

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,
д.1/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			244 304,79		
1	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	10,8	6 113,56	01.01.2019-31.12.2019	кв.36
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	10,8	6 113,56	01.01.2019-31.12.2019	кв.35
3	Ремонт козырька балконного!	м2	4,5	11 250,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.35
4	Ремонт козырька балконного!	м2	4,5	11 250,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.36
5	Ремонт шва температурного!	пог. м	72	39 400,00	01.01.2019-31.12.2019	
6	Установка окна!	Шт	2	59 400,00	01.01.2019-31.12.2019	
7	Замена бункера в мусорокамере!	Шт	2	26 407,67	01.01.2019-31.12.2019	
8	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	153,4	84 370,00	01.01.2019-31.12.2019	
	ИТОГО:			244 304,79		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			1 479 000,00		
1	Ремонт МОП!	Под	1	700 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
2	Ремонт крыльца!	Шт	2	110 000,00	с 01.05 по 01.09	под.№1,2
3	Установка двери!	Шт	1	39 000,00	с 01.05 по 01.09	под.№4 подвал
4	Отсыпка подвала	м2	420	630 000,00	с 01.05 по 01.09	
2	Электротехнические в т.ч.			40 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
	ИТОГО:			1 519 000,00		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.