

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу Сургут г, 30 лет Победы ул, д.37**  
**в форме очно-заочного голосования**  
**(внеочередное)**

г. Сургут

от 07.03.2024 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Гасников Николай Владимирович (собственник кв. № 60) на основании свидетельства о государственной регистрации права №86:10:0101210:523-86/140/2018-1 от 19.06.2019

Дата начала голосования - 05.02.2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 29.02.2024 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений - в 18:00 часов возле 2 подъезда многоквартирного дома по адресу Сургут г, 30 лет Победы ул, д.37

Площадь помещений всего составляет – 15 489,3 кв.м. из них жилые помещения – 13 759,5 кв.м.; нежилые помещения – 1 729,8 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 9 689,37 кв.м., общей площади, что составляет 62,56% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 5 799,93 кв.м., что составляет 37,44% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О выборе Совета многоквартирного дома.
- 3 О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
- 4 О выборе уполномоченного лица на подписание актов приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме наряду с Председателем Совета многоквартирного дома.
- 5 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и**

**РЕШИЛИ:**

- 1 Выбрать председателем общего собрания: полномочного представителя Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДФЗ Восточного жилого района" (далее - ООО "УК ДФЗ ВЖР"); секретарем общего собрания Гасникова Николая Владимировича (собственника кв. № 60), а также утвердить их в состав счётной комиссии.

*Голосовали: «за» - 97,43% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;*

*«против» - 0%;*

*«воздержался» -2,57%;*

*Решение принято.*

- 2 Избрать Совет многоквартирного дома сроком на два года в составе -5- ти собственников:

- Брюханова Татьяна Юрьевна (собственник кв. № 12);
- Гасников Николай Владимирович (собственник кв. № 60);
- Чернова Наталья Анатольевна (собственник кв. № 140);
- Груздева Елена Александровна (собственник кв. № 171);
- Широнова Фээрниса Рамильевна (собственник кв. № 172).

*Голосовали: «за» - 98,31% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;*

*«против» - 0%;*

*«воздержался» -1,69%;*

*Решение принято.*

- 3 Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома - Гасникова Николая Владимировича (собственника кв. № 60).

*Голосовали: «за» - 98,03% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;*

*«против» - 0%;*

*«воздержался» -1,97%;*

*Решение принято.*

- 4 Уполномочить Брюханову Татьяну Юрьевну (собственника кв. № 12) на подписание актов приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме наряду с Председателем Совета многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 98,93% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» - 1,07%;  
Решение принято.

- 5 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом, подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 98,48% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» - 1,52%;  
Решение принято.

**Приложение:**

1. Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания - 1 л.;
3. Акт о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
4. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 12 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД - 285 л.;

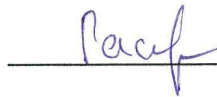
**Счетная комиссия:**

Председатель общего собрания



Черников Андрей Александрович  
Полномочный представитель ООО "УК ДЕЗ ВЖР"  
по доверенности № 30 от 10.08.2022

Секретарь общего собрания



Гасников Николай Владимирович  
(собственник кв. № 60)