**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**

 **ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|  **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Быстринская, дом 10**  Система отопления |
| 1 | Установка термостатических вентилей на радиаторах | 1)повышения температурного комфорта в помещениях;2)экономия тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт.3 500 р. | 4-6% | 36 мес. |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 140 000-170 000 р. | 2-4% | 36 мес. |  |  |  |  |
| 3 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 90 000 р. | 6-7% | 24 мес. |
|  |
|  Система горячего водоснабжения |
| 4 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 65 000-75 000 р. | 2% | 36мес. |
|  Система электроснабжения |
| 5 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 15 000 | 80 % | 96 мес. |
|  Дверные и оконные конструкции |
| 6 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -9 %  |  12 месяцев  |
| 7 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -10 %  |  10 месяцев  |
|  |