

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П / П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Ленина, 68						
Система отопления						
1	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3500 руб. (1сборка)	3-7 %	3-5 лет.
2	АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 250 000 руб.	6 %	60 мес.
3	Приобретение и установка ручного балансировочного крана на стояки подъездного отопления и мусорокамеры.	Снижение расхода теплоносителя.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3500 руб. (1сборка)	2%	36 мес. .
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб. п.м.	2%	36 мес.

	материалов.	тепловой энергии в системе отопления.				
Система горячего водоснабжения						
5	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3500 руб. (1 сборка)	1%	36 мес.
6	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб. п.м.	2%	36 мес.
Система электроснабжения						
7	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении.	Экономия потребления электрической энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	9000 руб.	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
8	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 - 9 %	12 месяцев
9	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 - 10 %	10 месяцев