



ООО «ЭРГОПОЛИС»

СРО-П-019-26082009
628403, Россия, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. 30 лет Победы, д. 10,
чердак второй-третьей блок ось А-Б; 5-9
+79324085866
ergo.polis@yandex.ru

Заказчик: ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут

Раздел 4: «Конструктивные и объемно- планировочные решения»

61.2021-ПИР

Том 4

г. Сургут 2022г.





ООО «ЭРГОПОЛИС»

СРО-П-019-26082009
628403, Россия, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. 30 лет Победы, д. 10,
чердак второй-третьей блок ось А-Б; 5-9
+79324085866
ergo.polis@yandex.ru

Заказчик: ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут

Раздел 4: «Конструктивные и объемно- планировочные решения»

61.2021-ПИР

Том 4

Генеральный директор

Волосников В.П.




г. Сургут 2022г.



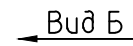
| ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ КОМПЛЕКТА КР | | |
|---|---|------------|
| Лист | Наименование | Примечание |
| 1 | Общие данные | |
| 2 | Контейнерная площадка. Виды А, Б, В | |
| 3 | Навес над контейнерной площадкой. Схема каркаса и покрытий. Разрезы 1 -1, 2 -2, 3 -3. | |
| 4 | Узел 1, 2, 3, 4, 5. Разрез 4 -4. | |
| 5 | Секция навеса СК1, Секция навеса СК2. | |
| 6 | Армирование монолитного участка | |
| 6 | Разрез 5 -5 | |
| 7 | Спецификация элементов навеса над контейнерной площадкой | |
| 8 | Ограждение ОГ-1. Схема установки дорожных знаков. | |
| 9 | Конструкции покрытий | |
| 10 | Смотровые колодцы. Искусственная неровность. | |

Общие данные

1. Настоящий проект разработан на основании:
- задания на проектирование;
 - технического задания;
 - топографической съемки М 1:500, выполненной ООО "Землеустроитель" в 2021г.
2. Природно-климатические харарктеристики территории:
- Согласно СП 131.13330.2020 местность имеет следующие характеристики:
- Климатический подрайон строительства – 1Д;
 - Средняя температура наиболее холодной пятидневки (0,92) – –42° С;
 - Зона влажности – 2 (нормальная).
 - Нормативная снеговая нагрузка для IV снегового района по СП 20.13330.2016 – 200 кг/м2;
 - Нормативное значение ветрового давления для I ветрового района по СП 20.13330.2016 – 23 кг/м2.
3. Настоящий проект благоустройства дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут разработан в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---|------|--|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 61.2021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| ГИП | | Котин | |  | | Конструктивные и объемно-планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Булдакова | |  | | | П | 1 | |
| | | | | | | Общие данные | ООО "ЭРГОПОЛИС" | | |
| Н.контр. | | Солодовник | |  | | | | | |

Bud B



↑ Buđ A

Technical drawing of a three-bay window. The drawing shows a cross-section of the window assembly. The total width is 4960, divided into three bays of 1600 each, with 80-unit side margins. The total height is 1000, with a 380-unit top section and a 100-unit bottom section. The window is divided into three vertical sections, each containing a double-pane window. The drawing includes a top section with a decorative cornice and a bottom section with a base.

Technical drawing of a three-bay window unit. The drawing shows a side elevation with three rectangular window bays. Each bay is divided into two vertical panes. The unit is mounted on a wall. Dimensions are indicated as follows:

- Overall width: 4960
- Width of each bay: 1600
- Width of the side panel: 80
- Overall height: 1000
- Height of the side panel: 100
- Height of the window unit: 380

Technical drawing of a building section showing a roof with a slope of $i=13^\circ$ and a floor slope of 5% (Уклон 5%). The drawing includes dimensions for the structure's height (380, 1100, 100) and width (900, 1600, 80, 1750, 80).




| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-----|---|-------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 612021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | док | Подп. | Дата | | | | |
| | | | | | | Конструктивные и объемно – планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Солодовник | |  | 06.22 | | П | 2 | |
| Разработал | | Котин | |  | 06.22 | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | |  | 06.22 | Контейнерная площадка. Виды А, Б, В | ООО “ЭРГОПОЛИС” | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Схема расположения каркаса навеса

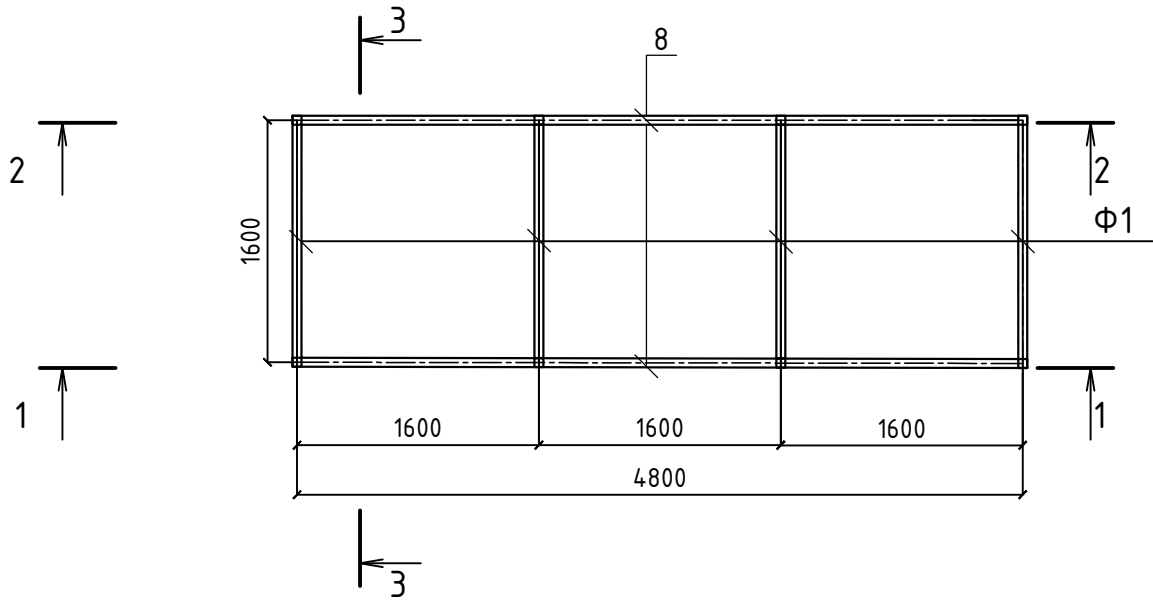
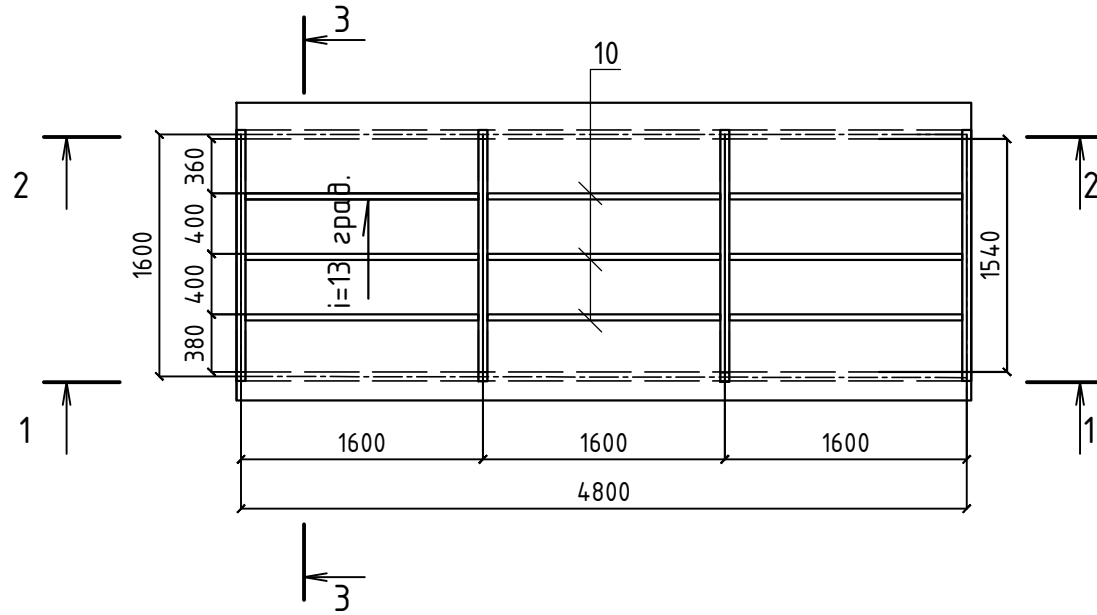
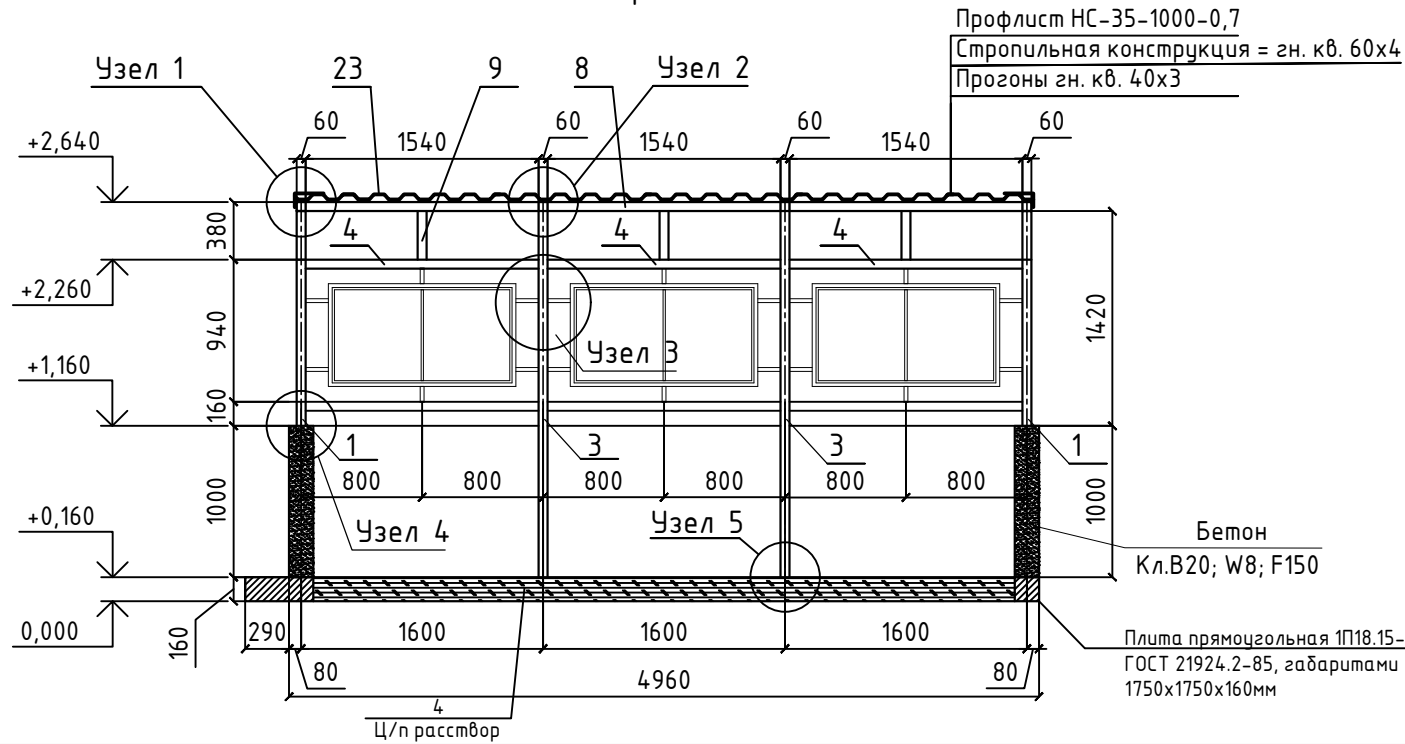


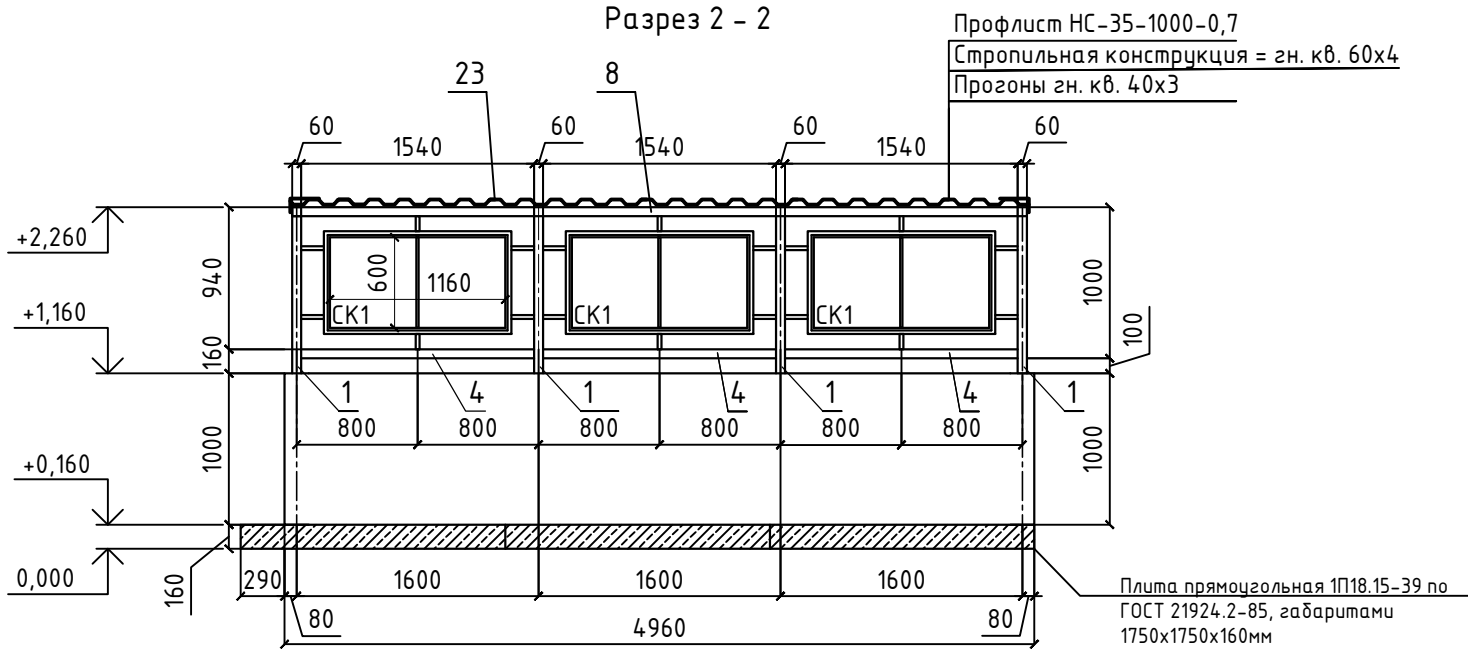
Схема расположения каркаса под покрытие



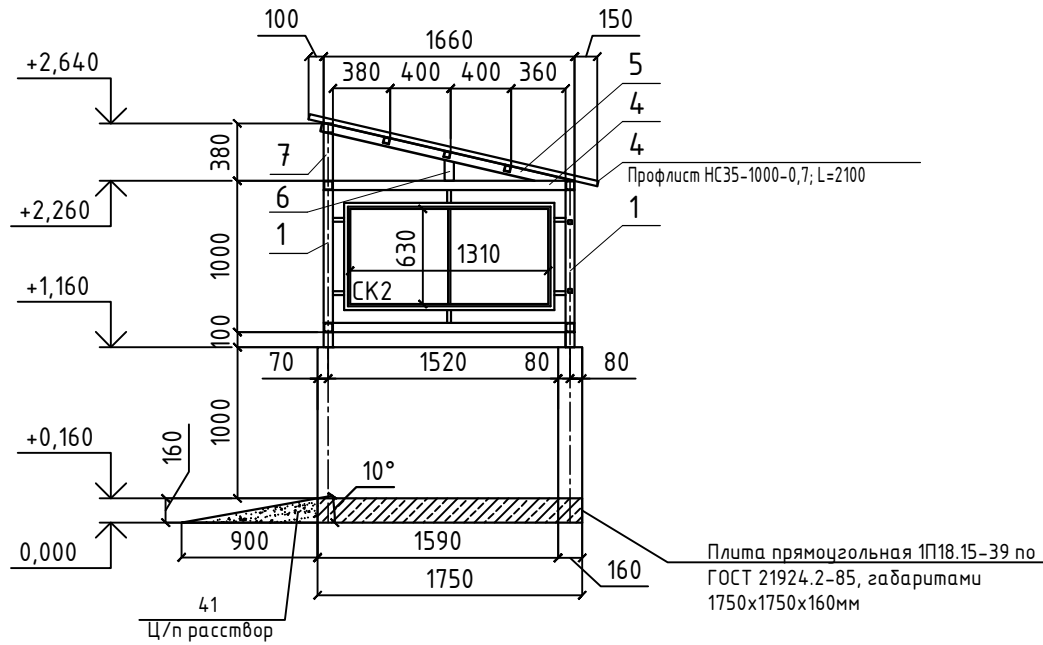
Разрез 1 - 1



Разрез 2 - 2

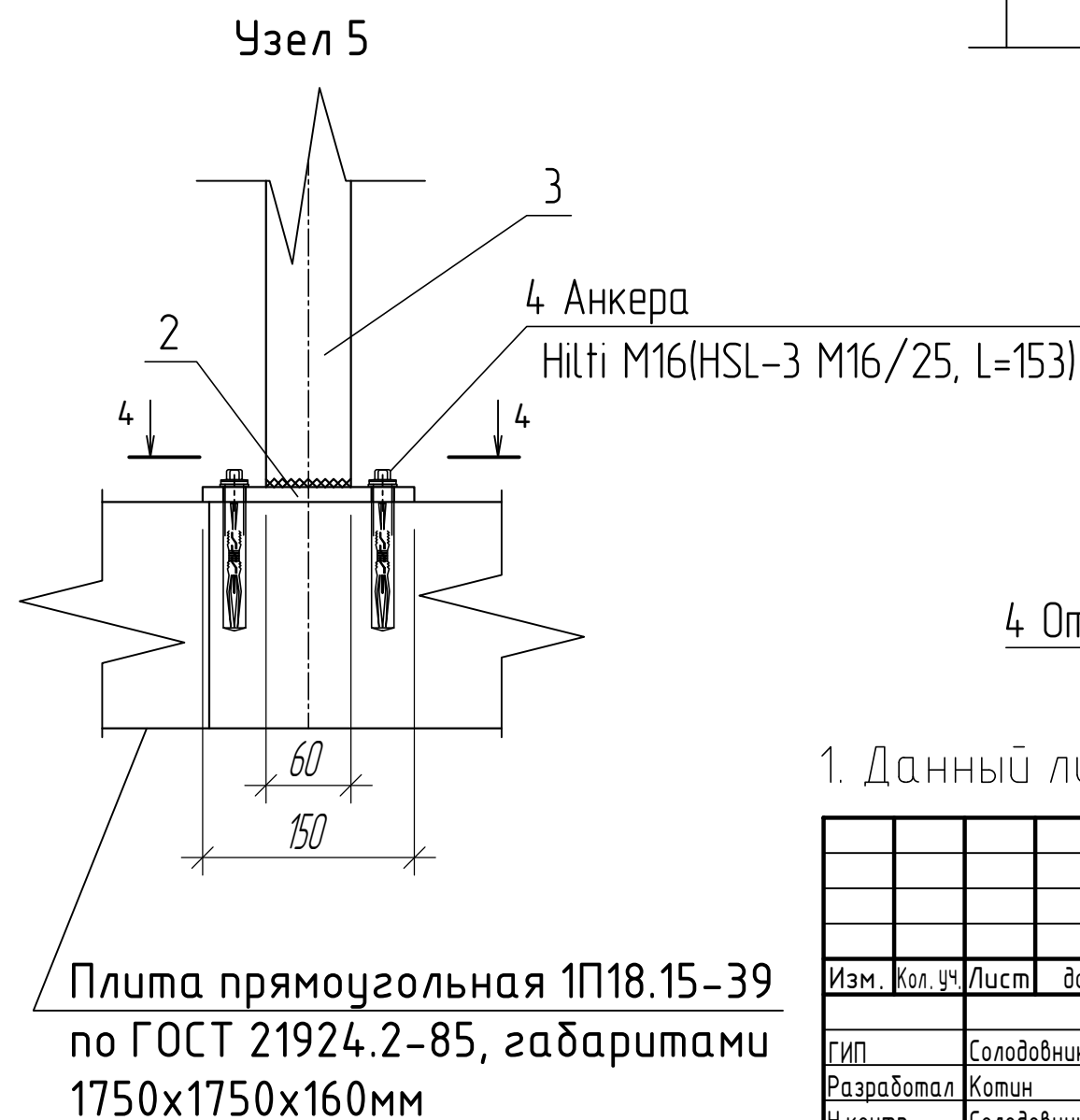
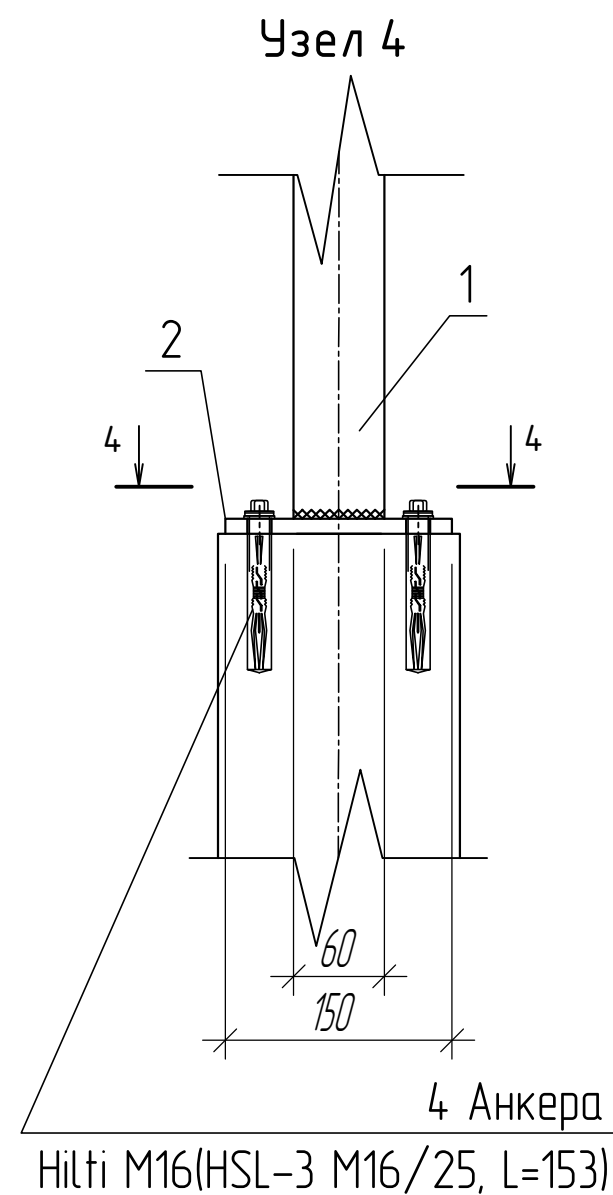
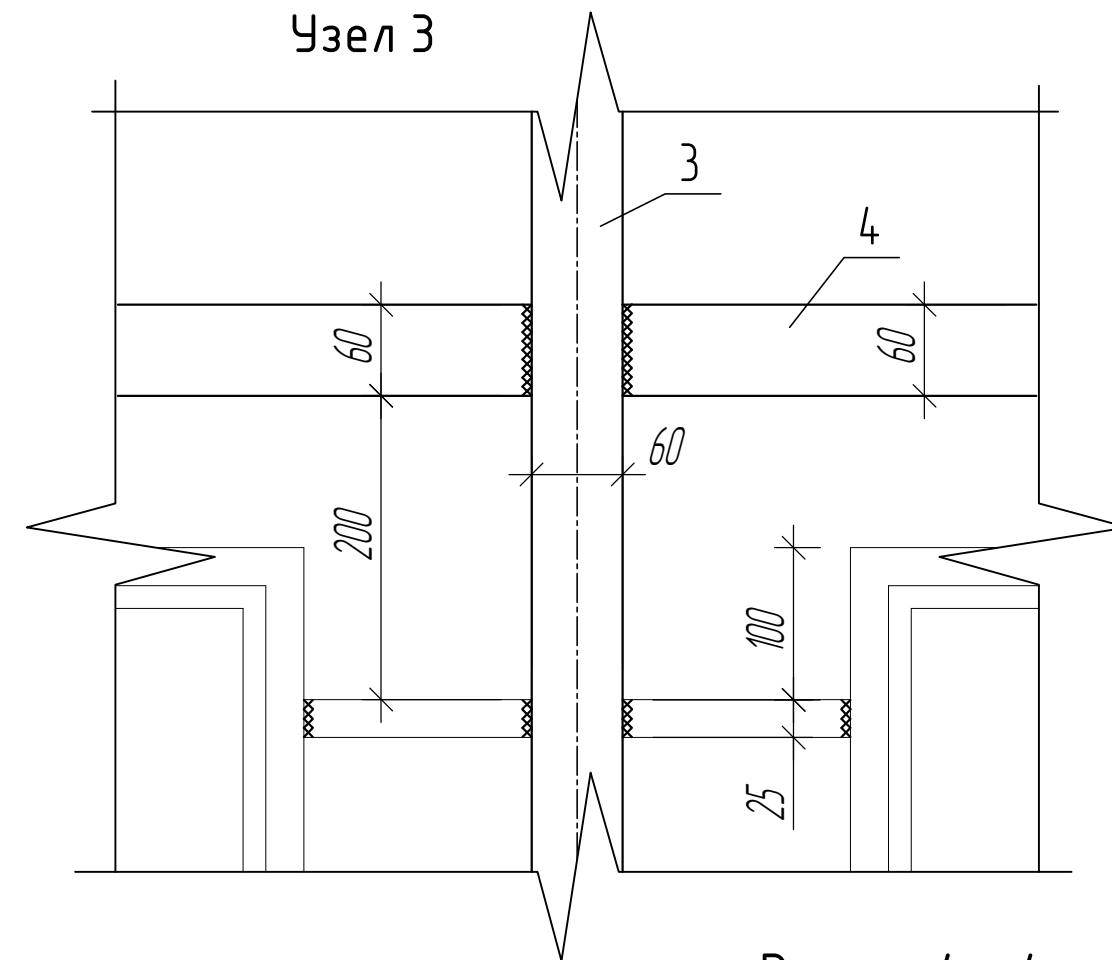
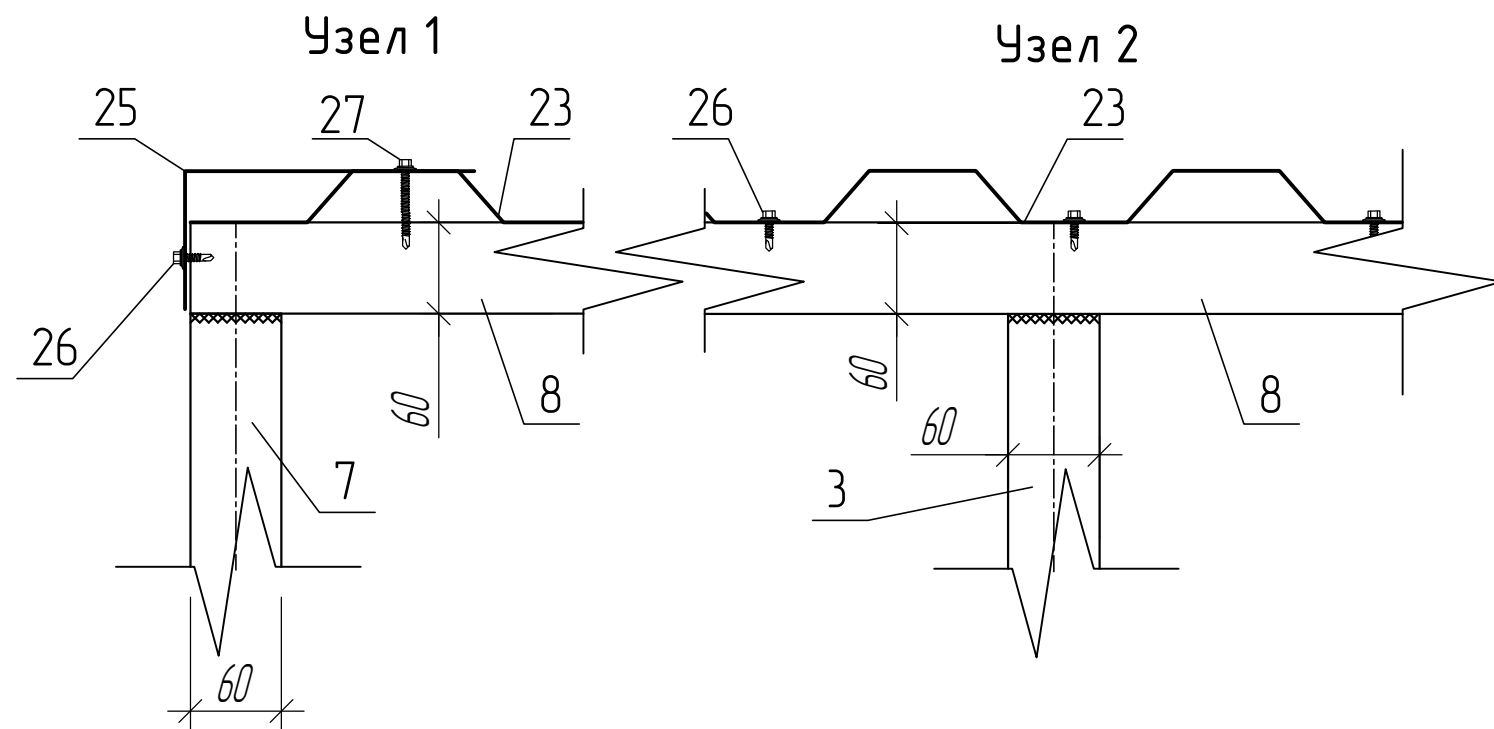


Разрез 3 - 3

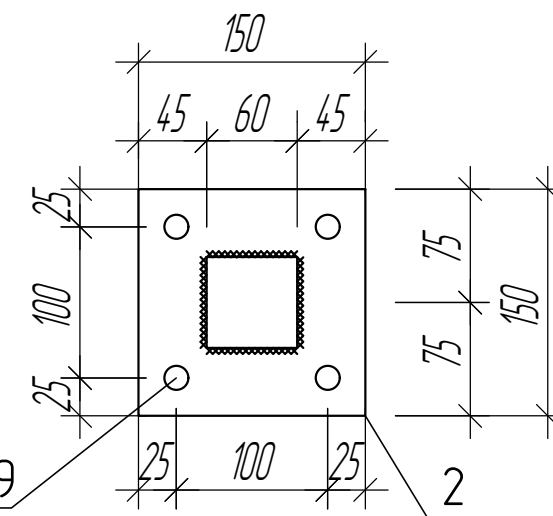


1. Данный лист см. совместно с л. 4 - 7.
2. Конструкция представляет собой сварной каркас из квадратного трубного профиля: каркас навеса над контейнерной площадкой - стальные профилированные трубы 60х4 мм, 40х3 мм, секции навеса - 25х2 мм, 15х1,5 мм.
3. Покрытие навеса - профлист НС35-1000-0,7; стены - монолитный железобетон 160х1000 мм и сотовый поликарбонат.
4. Стойки навеса СТ-1 и СТ-2 закрепить к монолитной железобетонной стене площадки и железобетонной плите через лист приваренной к профилю стойки и закреплен анкерами.
5. На стойки крепятся фермы, прогоны, ригели, профлист и секции ограждения СК1, СК2 с помощью сварки.

| | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-----|-------|-------|---|-----------------|------|
| | | | | | | 612021-ПИР-КР | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | док | Подп. | Дата | Конструктивные и объемно - планировочные решения | Стадия | Лист |
| | | | | | | | П | 3 |
| ГИП | | Солодовник | | | 06.22 | | | |
| Разработал | | Котин | | | 06.22 | Навес над контейнерной площадкой. Схема каркаса и покрытия. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3. | ООО "ЭРГОПОЛИС" | |
| Н.контр. | | Солодовник | | | 06.22 | | | |






Разрез 4 - 4

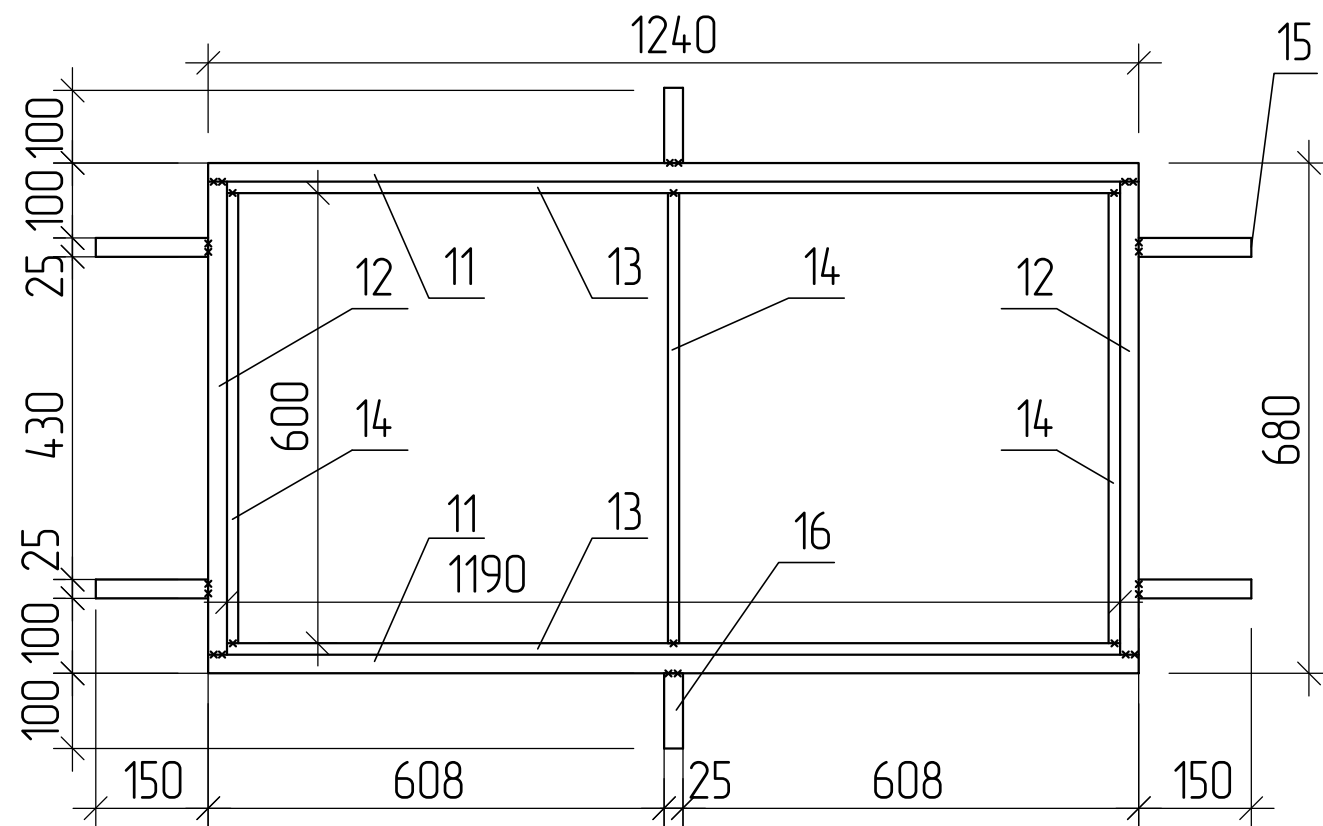


4 Отверстия под анкер $\varnothing 19$

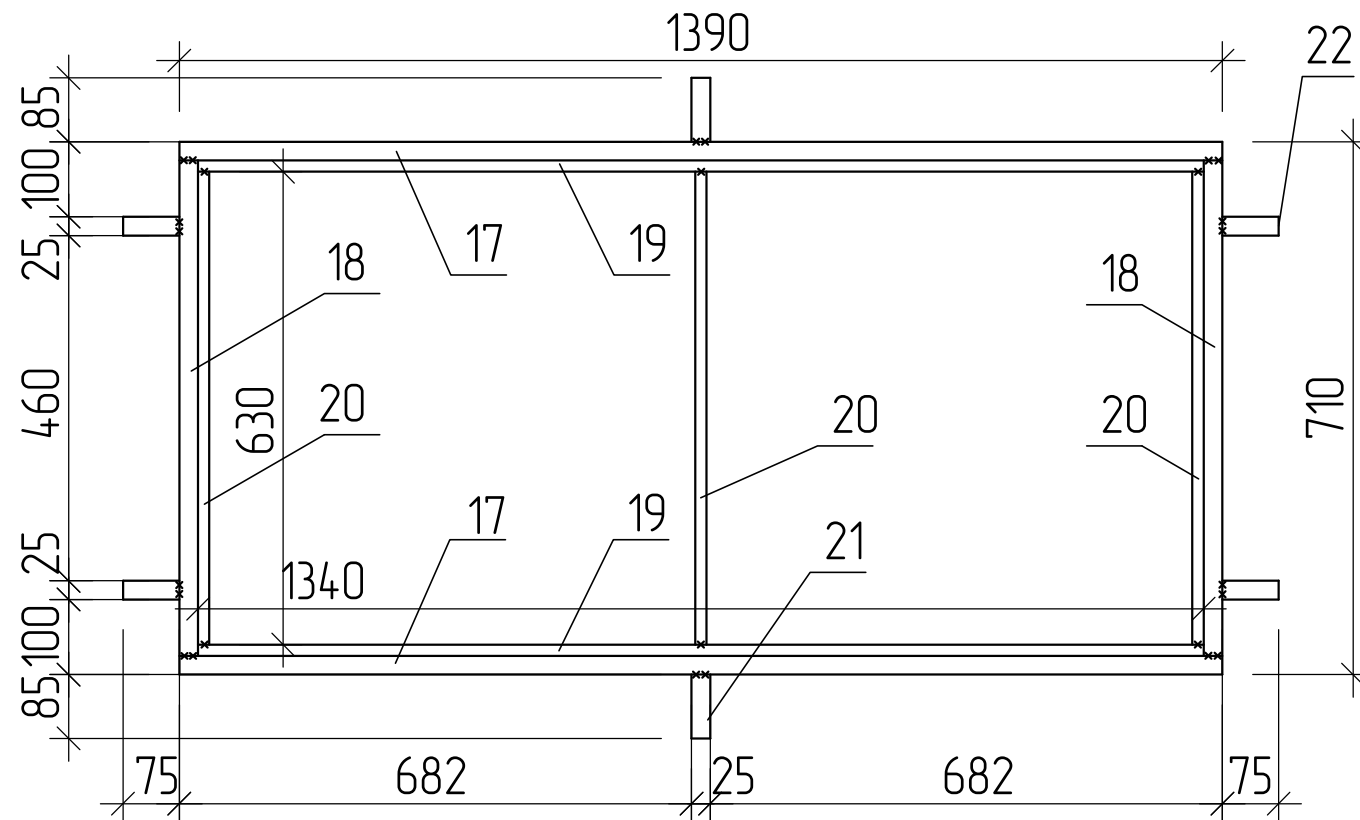
1. Данный лист см. совместно с л. 3, 4.

| | | | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-----|---|-------|--|--|--|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 612021-ПИР-КР | | | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | док | Подп. | Дата | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| ГИП | | Солодовник | |  | 06.22 | Конструктивные и объемно – планировочные решения | | | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Котин | |  | 06.22 | | | | П | 4 | |
| Н.контр. | | Солодовник | |  | 06.22 | Узел 1, 2, 3, 4, 5 Разрез 4 – 4 | | | ООО “ЭРГОПОЛИС” | | |
| | | | | | | | | | | | |

Секция навеса СК1



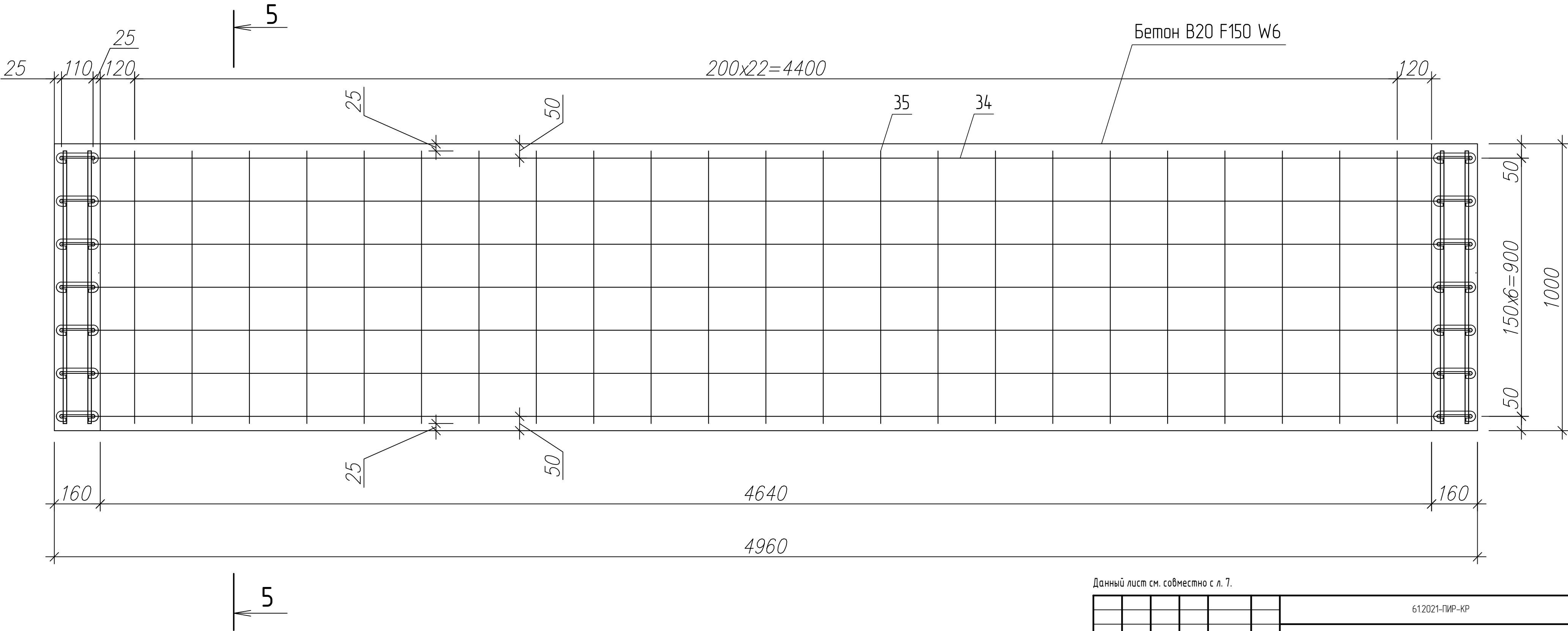
Секция навеса СК2



1. Данный лист см. совместно с л. 3, 4.
2. Металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 за два раза.
3. Сварку вести электродами Э50А по ГОСТ 9467-75*. Высоту катета сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
4. Провести обязательный визуальный осмотр качества сварных швов.
5. Все размеры уточнить по месту.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|------------|-----|-------|-------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 61.2021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | док | Подп. | Дата | Конструктивные и объемно – планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Солодовник | | | 06.22 | | П | 5 | |
| Разработал | | Котин | | | 06.22 | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | | | 06.22 | | | | |
| | | | | | | Секция навеса СК1 Секция навеса СК2 | ООО “ЭРГОПОЛИС” | | |

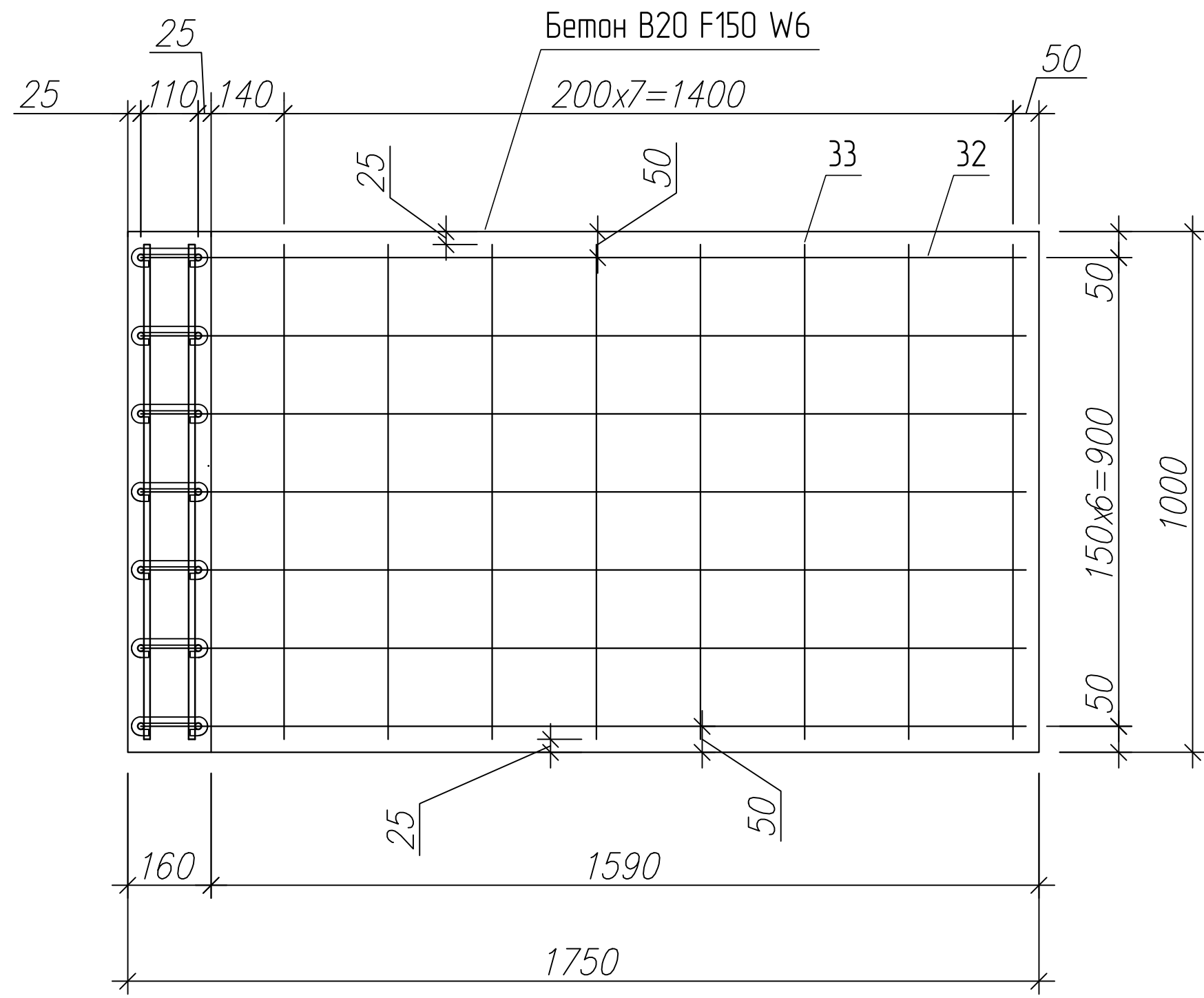
Армирование монолитного участка



Данный лист см. совместно с л. 7.

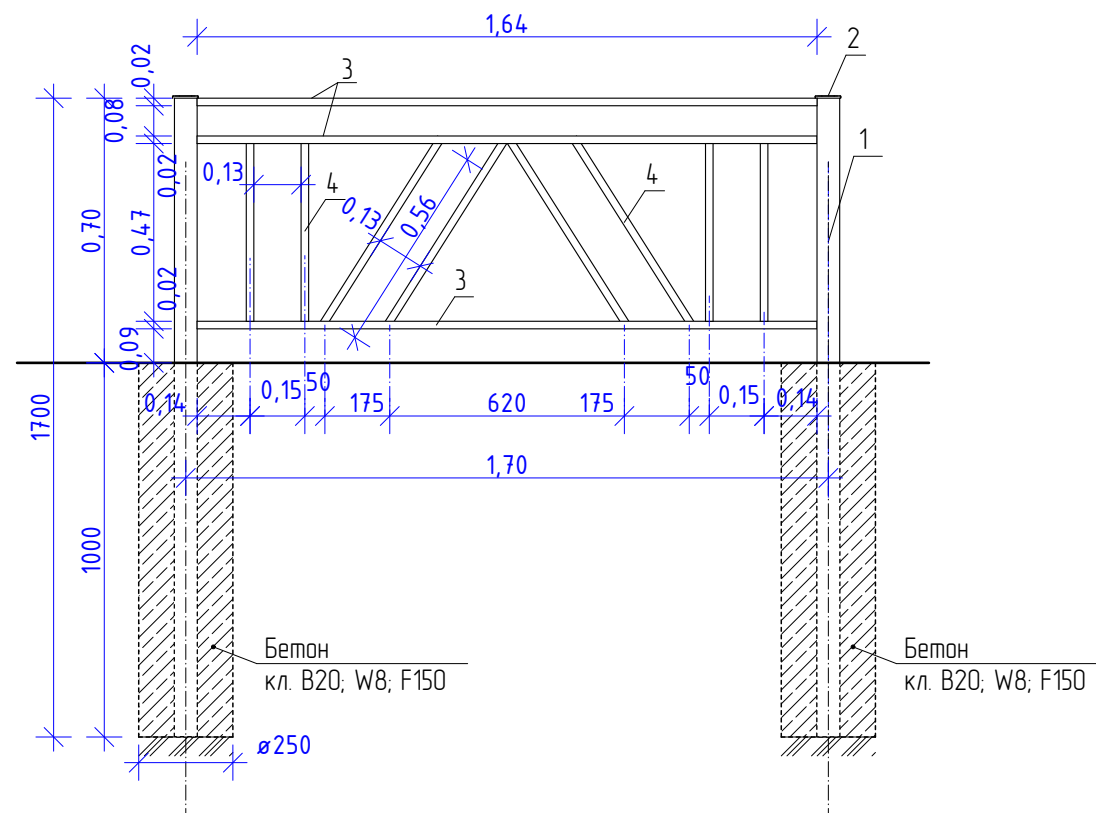
| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-----|--------------|-------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 612021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | док | Подп. | Дата | Конструктивные и объемно – планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Солодовник | | <i>В.С.</i> | 06.22 | | П | 6 | |
| Разработал | | Котин | | <i>Котин</i> | 06.22 | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | | <i>В.С.</i> | 06.22 | | | | |
| | | | | | | Армирование монолитного участка | ООО “ЭРГОПОЛИС” | | |

5 - 5



| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|-----|--------------|-------|---|--------|-----------------|--------|
| | | | | | | 612021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома №90 по ул. Мелик-карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | док | Подп. | Дата | Конструктивные и объемно – планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Солодовник | | <i>В.С.</i> | 06.22 | | П | 7 | |
| Разработал | | Котин | | <i>Котин</i> | 06.22 | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | | <i>В.С.</i> | 06.22 | Разрез 5 - 5 | | ООО "ЭРГОПОЛИС" | |
| | | | | | | | | | |

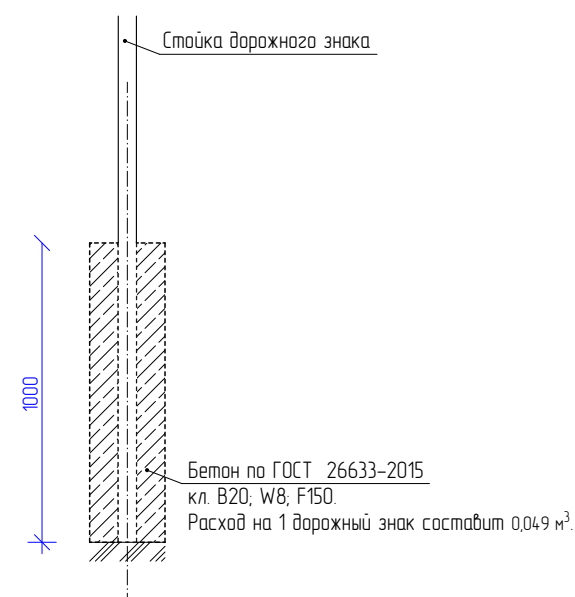
ОГРАЖДЕНИЕ ОГ-1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НА ОГРАЖДЕНИЕ ОГ-1 (58,0 м.п.)




| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.кз. | Примеч. |
|------|-----------------|---|-----------|-----------------|-------------------------|
| | | <u>НА 1 СТОЙКУ (ВСЕГО 30 СТОЕК)</u> | | | |
| 1 | ГОСТ 8639-82 | Труба <u>60 x 60 x 3.0 ГОСТ 18639-82</u> В10 ГОСТ 13663-86 | 170 м.п | 8,93 | S _{покр} =0,27 |
| 2 | Индивид. изгот. | Заглушка пластиковая квадратная для профильной трубы 60x60мм | 1 шт. | | |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон кл. В20; W8; F150 | 0,049 м³ | | |
| | | <u>НА 1 ЗВЕНО (ВСЕГО 29 ЗВЕНЬЕВ)</u> | | | |
| 3 | ГОСТ 8645-68 | Труба <u>20 x 40 x 3.0 ГОСТ 8645-68</u> В10 ГОСТ 13663-86 | 4,92 м.п | 11,9 | |
| 4 | ГОСТ 8639-82 | Труба <u>20 x 20 x 2.0 ГОСТ 18639-82</u> В10 ГОСТ 13663-86 | 4,10 м.п. | 4,41 | |
| | Итого на звено: | | | 16,31 | S _{покр} =0,92 |
| | | | | | |

СХЕМА УСТАНОВКИ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ



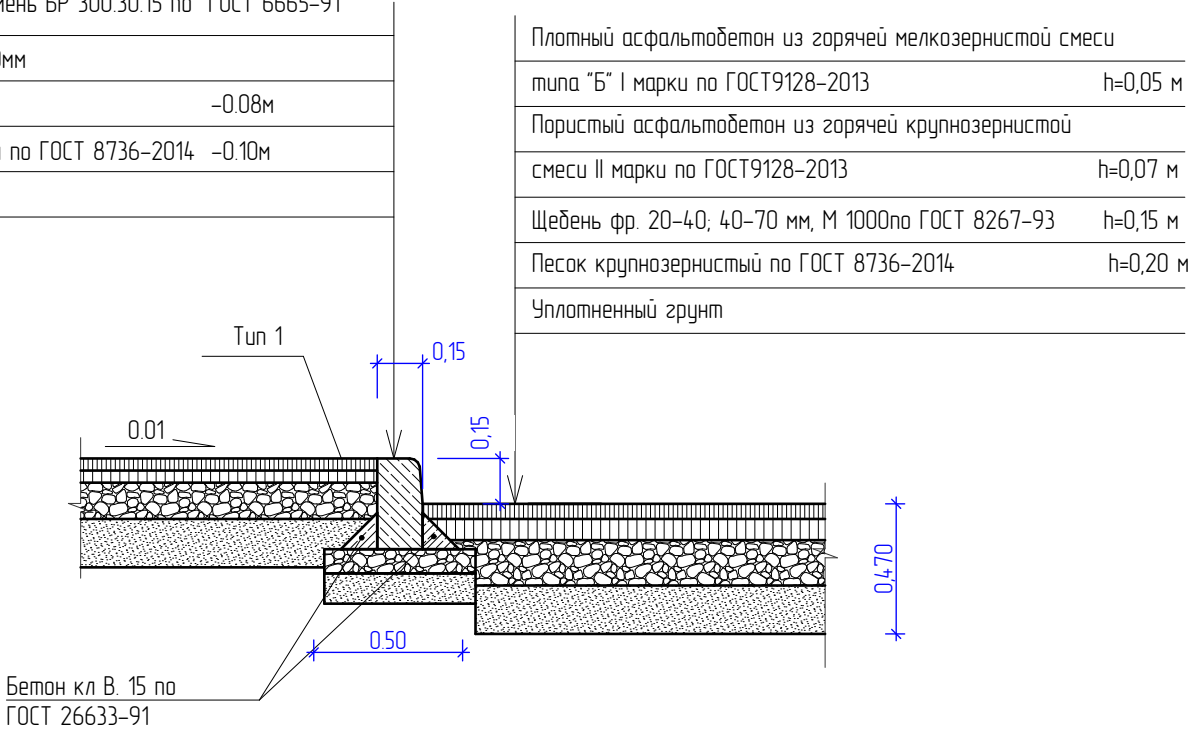
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ:

1. Все металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза по слою грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82* 1 слой. Цвет по каталогу RAL 1016 (согласовать с заинтересованными лицами).
2. Сварку производить электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75*.
3. Под стойки ограждения пробурить с помощью бензобура отверстия диаметром 250 мм на глубину 1 метр и забетонировать.
4. Под стойку дорожного знака пробурить с помощью бензобура отверстие диаметром 250 мм на глубину 1 метр и забетонировать.

| | | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---|------|--|--|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 61.2021-ПИР-КР | | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | | |
| ГИП | | Котин | |  | | Конструктивные и объемно-планировочные решения | | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Булдакова | |  | | | | П | 8 | |
| | | | | | | Ограждение ОГ-1. Схема установки дорожных знаков. | | ООО "ЭРГОПОЛИС" | | |
| | | | | | | | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | |  | | | | | | |

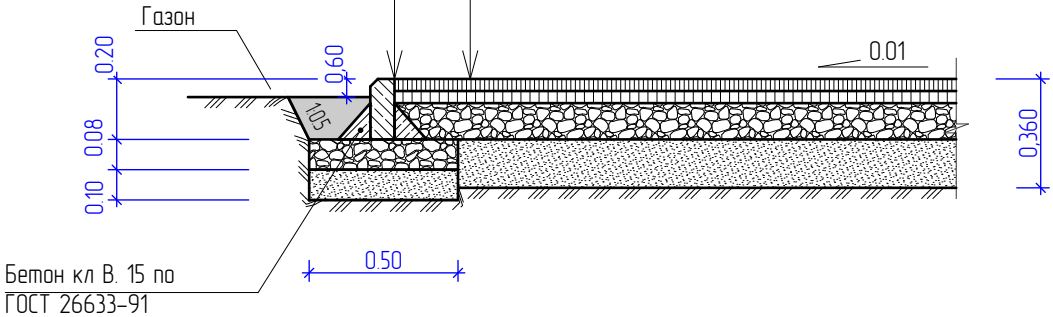
ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДОВ (асфальтобетон). ТИП 1

| | |
|---|--------|
| Бортовой бетонный камень БР 300.30.15 по ГОСТ 6665-91 | |
| Щебень фр. 0-10; 20-40мм по ГОСТ 8767-93 | -0.08м |
| Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | -0.10м |
| Уплотненный грунт | |



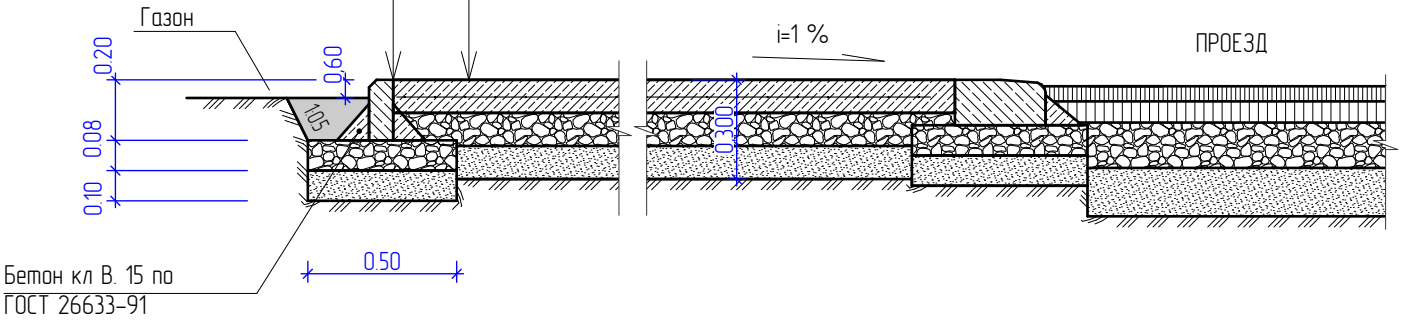
ТРОТУАРЫ, ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ (асфальтобетон). ТИП 2

| | | | |
|--|--------|---|----------|
| Бортовой бетонный камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 | | Плотный асфальтобетон из горячей мелкозернистой смеси типа "Б" I марки по ГОСТ9128-2013 | h=0,05 м |
| Щебень фр. 0-10; 20-40мм по ГОСТ 8767-93 | -0.08м | Пористый асфальтобетон из горячей крупнозернистой смеси II марки по ГОСТ9128-2013 | h=0,07 м |
| Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | -0.10м | Щебень фр. 20-40; 40-70 мм, М 1000 по ГОСТ 8267-93 | h=0,15 м |
| Уплотненный грунт | | Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | h=0,20 м |
| | | Уплотненный грунт | |



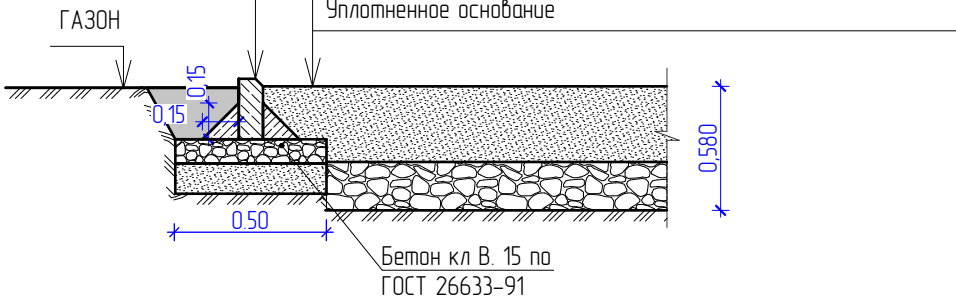
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ТБО. ТИП 3

| | | | |
|--|--------|---|----------|
| Бортовой бетонный камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 | | Бетон В20, F200, W8, армированный сеткой | |
| Щебень фр. 0-10; 20-40мм по ГОСТ 8767-93 | -0.08м | 100x 100 мм, d=6 мм | h=0,10 м |
| Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | -0.10м | Щебень фр. 20-40 мм М1000 по ГОСТ 8267-93 | h=0,10 м |
| Уплотненный грунт | | Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | h=0,10 м |
| | | Уплотненный грунт | |



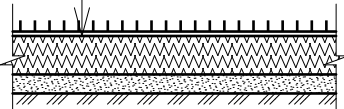
ДЕТСКАЯ, СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА (песок). ТИП 4




| | | | |
|--|--------|---|----------|
| Бортовой бетонный камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 | | Песок мелкозернистый (0,2-2) по ГОСТ 8736-2014 с послойным трамбованием каждые 10 см, | h=0,40 м |
| Щебень фр. 0-10; 20-40мм по ГОСТ 8767-93 | -0.08м | Геотекстиль типа ДОРНИТ 300мг/м3 | |
| Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 | -0.10м | Щебень фр. 10-20 мм по ГОСТ 8267-93 | h=0,04 м |
| Уплотненный грунт | | Щебень фр. 40-70 мм по ГОСТ 8267-93 | h=0,14 м |
| | | Уплотненное основание | |



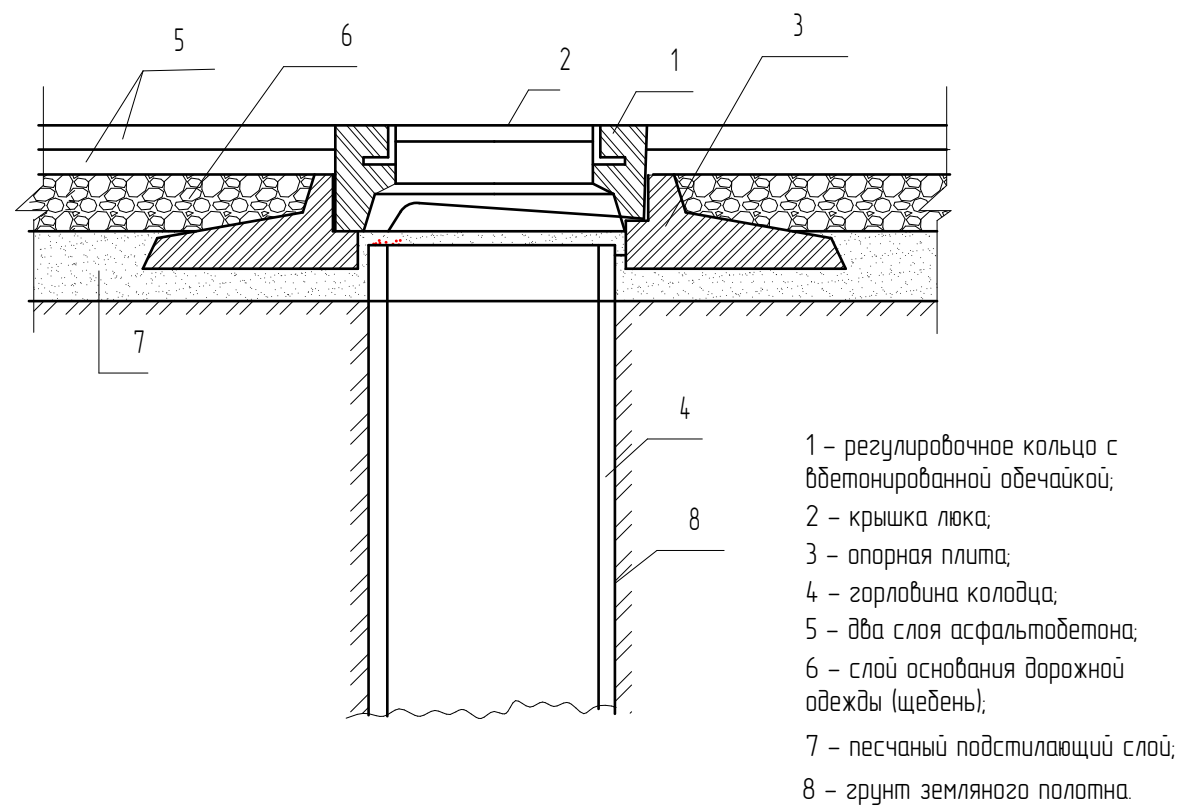
УСТРОЙСТВО ПОСЕВНОГО ГАЗОНА

| | |
|----------------------------|------------|
| Газон посевной, 30-50 з/м2 | |
| Плодородный грунт | - h=0.15 м |
| Местный грунт | |

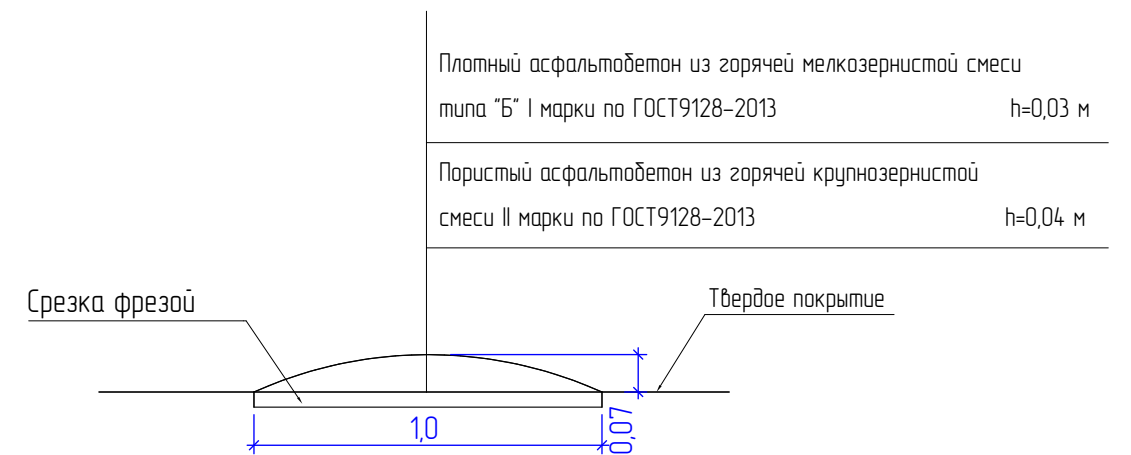


| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---|------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 61.2021-ПИР-КР | | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Конструктивные и объемно- планировочные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Котин | |  | | | П | 9 | |
| Разработал | | Булдакова | |  | | Конструкции покрытий | ООО "ЭРГОПОЛИС" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | |  | | | | | |

УЗЕЛ СОПРЯЖЕНИЯ ОГОЛОВКА КОЛОДЦА С ДОРОЖНОЙ
ОДЕЖДОЙ И ГОРЛОВИНОЙ



ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ИСКУССТВЕННЫХ НЕРОВНОСТЕЙ



| | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|-------------------|------|---|-----------------|------|
| | | | | | | 61.2021-ПИР-КР | | |
| | | | | | | Благоустройство дворовой территории жилого дома № 90 по ул. Мелик-Карамова в г. Сургут | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Конструктивные и объемно- планировочные решения | Стадия | Лист |
| ГИП | | Котин | | <i>Котин</i> | | | П | 10 |
| Разработал | | Булдакова | | <i>МБ</i> | | Смотровые колодцы. Искусственная неровность. | ООО "ЭРГОПОЛИС" | |
| | | | | | | | | |
| Н.контр. | | Солодовник | | <i>Солодовник</i> | | | | |