

ПРОТОКОЛ №1/03

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Сургут, улица Гагарина, МКД 4 (четыре), проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 10.02.2025 г. по 09.03.2025 г.

ХМАО-Югра, город Сургут

10.03.2025 г.

Адрес многоквартирного дома: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Сургут, улица Гагарина, МКД 4 (четыре).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 10.02.2025 г. 19 ч. 00 м.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Сургут, улица Гагарина, МКД 4 (четыре), площадка около первого подъезда.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 09.03.2025 г. 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Иосифа Каролинского, МКД 13/1 (тринадцать корпус один), офис ООО "ТДМ-Сервис", телефон (WhatsApp)-89224264749.

Дата составления протокола: 10.03.2025 г.

Инициатор Общего собрания: Файрушин Тимур Замирович, собственник жилого помещения №56, право собственности на жилое помещение: № 86:10:0101038:2579-86/057/2021-2 от 30.12.2021

Председатель Общего собрания: Файрушин Тимур Замирович.

Секретарь Общего собрания: Юрий Алексеевич Артеев.

Лица, проводившие подсчёт голосов (счётная комиссия): Файрушин Тимур Замирович, Юрий Алексеевич Артеев.

Место проведения Общего собрания: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Гагарина, МКД 4 (четыре).

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 6109.0 кв.м.;

общее количество голосов: 6109.0 - 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.);

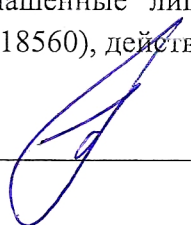
общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 4246.88;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 69.52;

число собственников помещений, присутствующих на Общем собрании: 95;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 1.

Приглашённые лица: Юрий Алексеевич Артеев, представитель ООО «ТДМ-Сервис» (ИНН 8602018560), действующий по доверенности № 29/01/2025 от 29 января 2025 года.

 Ю.А. Артеев.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Выбрать председателем Общего собрания собственников Файрушина Тимура Замировича, собственника квартиры 56, секретарем Общего собрания Юрия Алексеевича Артеева, представителя ООО "ТДМ-Сервис", а также утвердить их в состав счетной комиссии.

В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, подсчет голосов будет осуществляться инициатором общего собрания.

Вопрос №2. Установить в многоквартирном доме № 4 по улице Гагарина (далее по тексту-МКД) за счет средств ООО "ТДМ-Сервис":

- систему видеонаблюдения с устройством регистрации событий в составе: 1. видеокамеры на нечетных этажах в подъездах МКД в количестве 15 шт.; 2. видеокамеры наружные, расположенные по периметру МКД в количестве 5 шт.; 3. видеокамеры в лифтовых кабинах в количестве 3 шт.; в соответствии со схемой размещения видеокамер, Приложение №1 к протоколу ОСС. С последующим включением системы видеонаблюдения в состав общедомового имущества с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД.

Вопрос №3. Инвестором по установке системы видеонаблюдения выбрать Общество с ограниченной ответственностью "ТДМ-Сервис", ИНН 8602018560, ОГРН 1068602155071 (далее по тексту-ООО "ТДМ-Сервис"), при условии дальнейшего обслуживания системы видеонаблюдения ООО "ТДМ-Сервис" сроком не менее 10 (десяти) лет.

Вопрос №4. Выбрать ООО "ТДМ-Сервис" организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения. Поручить управляющей организации - организацию оказания услуг и выполнения работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений в МКД путем заключения договора с обслуживающей организацией ООО "ТДМ-Сервис".

Вопрос №5. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию системы видеонаблюдения согласно Приложению №2 и их стоимость в размере 190,00 рублей с помещения в месяц путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Система видеонаблюдения", с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, с правом Управляющей/обслуживающей организации ежегодно индексировать применяемый размер платы путем увеличения не выше официального уровня инфляции в России, установленный Росстатом РФ.

Вопрос №6. Уполномочить Файрушина Тимура Замировича (собственника кв.№56) на подписание с Управляющей организацией акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, на представление интересов собственников помещения в МКД и на подписание документов, связанных с установкой системы видеонаблюдения, а в случае отсутствия уполномоченного лица, указанные полномочия возлагаются на любого из членов Совета МКД. В случае, если собственники помещений не

примут положительного решения по данному вопросу, акт подписывает инициатор/председатель
ОСС.

Вопрос №7. В случае повреждения, утраты, кражи, вандальных действий третьих лиц, выхода из строя по иным независящим от Управляющей организации причинам - восстановление работоспособности (ремонт), в том числе замена системы видеонаблюдения и ее комплектующих, а также в случае необходимости, демонтаж - осуществляется за счет средств от использования общего имущества в МКД, при наличии таких средств. В случае отсутствия денежных средств от использования общего имущества - за счет средств собственников(нанимателей) помещений в МКД в равных долях, путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Ремонт системы видеонаблюдения", исходя из фактических затрат Управляющей организации (без дополнительного решения общего собрания собственников помещений в МКД).

Вопрос №8. Установить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений МКД - место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции управления МКД, место нахождение ООО "ТДМ-Сервис", подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104. в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Выбрать председателем Общего собрания собственников Файрушина Тимура Замировича, собственника квартиры 56, секретарем Общего собрания Юрия Алексеевича Артеева, представителя ООО "ТДМ-Сервис", а также утвердить их в состав счетной комиссии. В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, подсчет голосов будет осуществляться инициатором общего собрания.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Общего собрания собственников Файрушина Тимура Замировича, собственника квартиры 56, секретарем Общего собрания Юрия Алексеевича Артеева, представителя ООО "ТДМ-Сервис", а также утвердить их в состав счетной комиссии. В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, подсчет голосов будет осуществляться инициатором общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем Общего собрания собственников Файрушина Тимура Замировича, собственника квартиры 56, секретарем Общего собрания Юрия Алексеевича Артеева, представителя ООО "ТДМ-Сервис", а также утвердить их в состав счетной комиссии.

В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, подсчет голосов будет осуществляться инициатором общего собрания.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3072.83	72.35	1174.05	27.65	0	0.0	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №2. Установить в многоквартирном доме № 4 по улице Гагарина (далее по тексту-МКД) за счет средств ООО "ТДМ-Сервис":

- систему видеонаблюдения с устройством регистрации событий в составе: 1. видеокамеры на нечетных этажах в подъездах МКД в количестве 15 шт.; 2. видеокамеры наружные, расположенные по периметру МКД в количестве 5 шт.; 3. видеокамеры в лифтовых кабинах в количестве 3 шт.; в соответствии со схемой размещения видеокамер, Приложение №1 к протоколу ОСС. С последующим включением системы видеонаблюдения в состав общедомового имущества с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить в многоквартирном доме № 4 по улице Гагарина (далее по тексту-МКД) за счет средств ООО "ТДМ-Сервис":

- систему видеонаблюдения с устройством регистрации событий в составе: 1. видеокамеры на нечетных этажах в подъездах МКД в количестве 15 шт.; 2. видеокамеры наружные, расположенные по периметру МКД в количестве 5 шт.; 3. видеокамеры в лифтовых кабинах в количестве 3 шт.; в соответствии со схемой размещения видеокамер, Приложение №1 к протоколу ОСС. С последующим включением системы видеонаблюдения в состав общедомового имущества с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить в многоквартирном доме № 4 по улице Гагарина (далее по тексту-МКД) за счет средств ООО "ТДМ-Сервис":

- систему видеонаблюдения с устройством регистрации событий в составе: 1. видеокамеры на нечетных этажах в подъездах МКД в количестве 15 шт.; 2. видеокамеры наружные, расположенные по периметру МКД в количестве 5 шт.; 3. видеокамеры в лифтовых кабинах в количестве 3 шт.; в соответствии со схемой размещения видеокамер, Приложение №1 к протоколу ОСС. С последующим включением системы видеонаблюдения в состав общедомового имущества с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2192.88	51.64	2054.0	48.36	0	0.0	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №3. Инвестором по установке системы видеонаблюдения выбрать Общество с ограниченной ответственностью "ТДМ-Сервис", ИНН 8602018560, ОГРН 1068602155071 (далее по тексту-ООО "ТДМ-Сервис"), при условии дальнейшего обслуживания системы видеонаблюдения ООО "ТДМ-Сервис" сроком не менее 10 (десяти) лет.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Инвестором по установке системы видеонаблюдения выбрать Общество с ограниченной ответственностью "ТДМ-Сервис", ИНН 8602018560, ОГРН 1068602155071 (далее по тексту-ООО "ТДМ-Сервис"), при условии дальнейшего обслуживания системы видеонаблюдения ООО "ТДМ-Сервис" сроком не менее 10 (десяти) лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Инвестором по установке системы видеонаблюдения выбрать Общество с ограниченной ответственностью "ТДМ-Сервис", ИНН 8602018560, ОГРН 1068602155071 (далее по тексту-ООО "ТДМ-Сервис"), при условии дальнейшего обслуживания системы видеонаблюдения ООО "ТДМ-Сервис" сроком не менее 10 (десяти) лет.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2174.4	51.2	1991.45	46.89	81.03	1.91	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №4. Выбрать ООО "ТДМ-Сервис" организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения. Поручить управляющей организации - организацию оказания услуг и выполнения работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений в МКД путем заключения договора с обслуживающей организацией ООО "ТДМ-Сервис".

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО "ТДМ-Сервис" организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения. Поручить управляющей организации - организацию оказания услуг и выполнения работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений в МКД путем заключения договора с обслуживающей организацией ООО "ТДМ-Сервис".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать ООО "ТДМ-Сервис" организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения. Поручить управляющей организации - организацию оказания услуг и выполнения работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений в МКД путем заключения договора с обслуживающей организацией ООО "ТДМ-Сервис".

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2174.4	51.2	1991.45	46.89	81.03	1.91	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №5. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию системы видеонаблюдения согласно Приложению №2 и их стоимость в размере 190,00 рублей с помещения в месяц путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Система видеонаблюдения", с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, с правом Управляющей/обслуживающей организации ежегодно индексировать применяемый размер платы путем увеличения не выше официального уровня инфляции в России, установленный Росстатом РФ.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию системы видеонаблюдения согласно Приложению №2 и их стоимость в размере 190,00 рублей с помещения в месяц путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Система видеонаблюдения", с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, с правом Управляющей/обслуживающей организации ежегодно индексировать применяемый размер платы путем увеличения не выше официального уровня инфляции в России, установленный Росстатом РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень услуг и работ по содержанию системы видеонаблюдения согласно Приложению №2 и их стоимость в размере 190,00 рублей с помещения в месяц путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Система видеонаблюдения", с даты подписания акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, с правом Управляющей/обслуживающей организации ежегодно индексировать применяемый размер платы путем увеличения не выше официального уровня инфляции в России, установленный Росстатом РФ.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2174.4	51.2	2012.2	47.38	60.28	1.42	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №6. Уполномочить Файрушина Тимура Замировича (собственника кв.№56) на подписание с Управляющей организацией акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, на представление интересов собственников помещения в МКД и на подписание документов, связанных с установкой системы видеонаблюдения, а в случае отсутствия уполномоченного лица, указанные полномочия возлагаются на любого из членов Совета МКД. В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, акт подписывает инициатор/председатель ОСС.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Файрушина Тимура Замировича (собственника кв.№56) на подписание с Управляющей организацией акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, на представление интересов собственников помещения в МКД и на подписание документов, связанных с установкой системы видеонаблюдения, а в случае отсутствия уполномоченного лица, указанные полномочия возлагаются на любого из членов Совета МКД. В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, акт подписывает инициатор/председатель ОСС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить Файрушина Тимура Замировича (собственника кв.№56) на подписание с Управляющей организацией акта установки дополнительного оборудования и передаче в состав общего имущества в МКД, на представление интересов собственников помещения в МКД и на подписание документов, связанных с установкой системы видеонаблюдения, а в случае отсутствия уполномоченного лица, указанные полномочия возлагаются на любого из членов Совета МКД. В случае, если собственники помещений не примут положительного решения по данному вопросу, акт подписывает инициатор/председатель ОСС.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2934.9	69.11	1251.7	29.47	60.28	1.42	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №7. В случае повреждения, утраты, кражи, вандальных действий третьих лиц, выхода из строя по иным независимым от Управляющей организации причинам - восстановление работоспособности (ремонт), в том числе замена системы видеонаблюдения и ее комплектующих, а также в случае необходимости, демонтаж - осуществляется за счет средств от использования общего имущества в МКД, при наличии таких средств. В случае отсутствия денежных средств от использования общего имущества - за счет средств собственников(нанимателей) помещений в МКД в равных долях, путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Ремонт системы видеонаблюдения", исходя из фактических затрат Управляющей организации (без дополнительного решения общего собрания собственников помещений в МКД).

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае повреждения, утраты, кражи, вандальных действий третьих лиц, выхода из строя по иным независимым от Управляющей организации причинам - восстановление работоспособности (ремонт), в том числе замена системы видеонаблюдения и ее комплектующих, а также в случае необходимости, демонтаж - осуществляется за счет средств от использования общего имущества в МКД, при наличии таких средств. В случае отсутствия денежных средств от использования общего имущества - за счет средств собственников(нанимателей) помещений в МКД в равных долях, путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Ремонт системы видеонаблюдения", исходя из фактических затрат Управляющей организации (без дополнительного решения общего собрания собственников помещений в МКД).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В случае повреждения, утраты, кражи, вандальных действий третьих лиц, выхода из строя по иным независимым от Управляющей организации причинам - восстановление работоспособности (ремонт), в том числе замена системы видеонаблюдения и ее комплектующих, а также в случае необходимости, демонтаж - осуществляется за счет средств от использования общего имущества в МКД, при наличии таких средств. В случае отсутствия денежных средств от использования общего имущества - за счет средств собственников(нанимателей) помещений в МКД в равных долях, путем включения в платежный документ для внесения платы за содержания и ремонт помещения и предоставления коммунальных услуг отдельной строкой "Ремонт системы видеонаблюдения", исходя из фактических затрат Управляющей организации (без дополнительного решения общего собрания собственников помещений в МКД).

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2174.4	51.2	2012.2	47.38	60.28	1.42	0	0.0

Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Вопрос №8. Установить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений МКД - место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции управления МКД, место нахождения ООО "ТДМ-Сервис", подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104. в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: представителя ООО "ТДМ-Сервис" Юрия Алексеевича Артеева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений МКД - место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции

-4-

управления МКД, место нахождение ООО "ТДМ-Сервис", подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104. в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений МКД - место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции управления МКД, место нахождение ООО "ТДМ-Сервис", подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104. в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3008.1	70.83	1178.5	27.75	60.28	1.42	0	0.0

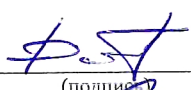
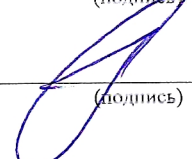
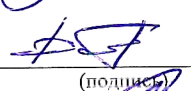
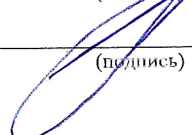
Критерий принятия решения: Простое большинство от участвующих в собрании (25%+1)

РЕШЕНИЕ: принято.

Приложения к протоколу:

- 1) Схема размещения видеокамер на одном листе в 1 экз.
- 2) Перечень услуг и работ по содержанию системы видеонаблюдения на одном листе в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на четырех листах в 1 экз.
- 4) Реестр подсчета голосов на шести листах в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на девяносто восьми листах в 1 экз.
- 6) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на одном листе в 1 экз.
- 7) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на четырех листах в 1 экз.
- 8) Акт о размещении сообщений об итогах Общего собрания в общедоступных местах на четырех листах в 1 экз.
- 9) Копия доверенности № 29/01/2025 от 29.01.2025 представителя ООО "ТДМ-Сервис" на: одном листе в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: Служба жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104.

Председатель общего собрания:		Файрушин Тимур Замирович	10.03.2025 г.
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:		Юрий Алексеевич Артеев	10.03.2025 г.
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Лица, проводившие подсчёт голосов (счётная комиссия):		Файрушин Тимур Замирович	10.03.2025 г.
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
		Юрий Алексеевич Артеев	10.03.2025 г.
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)

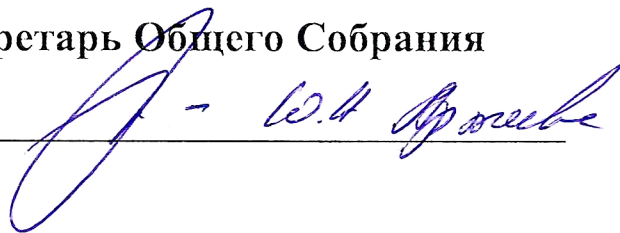
Пронумеровано и прошнуровано

5/1218/ листа(-ов)

Председатель Общего Собрания



Секретарь Общего Собрания

 - В.А. Прохорова