

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.01.2026

Серия:И-164.07.72; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
Сургут г, Ленина пр-кт, д.61		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,92
2	Содержание мусоропровода	2,09
3	Содержание систем вентиляции	0,39
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,55
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,86
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,43
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,2
8	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,09
9	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	11,07
10	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	7,98
11	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,2
12	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,17
13	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	1,79
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,53
15	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,15
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,26
Итого:		41,68

**Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений
собственников многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы в т.ч. НДС 22 %*	Основание
-------	---------------------------	---------------	----------------------------------	-----------

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ