

Согласовано:

Председатель Совета
многоквартирного дома № 8/2 пр.
Пролетарский, согласно протоколу от

Савин

ООО "УК ДЕЗ ВЖР"

ШИФР: 09/2016-ГП
СТАДИЯ: РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
РАЗДЕЛ II

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

БЛАГОУСТРОЙСТВО
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
ПО пр.ПРОЛЕТАРСКИЙ 8/2
В г.СУРГУТЕ
(корректировка)

Инициативная группа:
Курдюмов С.И. (59)
Самушев М.А. (65)
Дунаева Н.Н. (51)
Бикмусов Р.Х. (28)
Шереметьев А.Н. (32)
Сурганов С.А. (34)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

г.СУРГУТ 2017г.

ООО "УК ДЕЗ ВЖР"

ШИФР: 09/2016-ГП

СТАДИЯ: РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

РАЗДЕЛ II

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

БЛАГОУСТРОЙСТВО
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
ПО пр.ПРОЛЕТАРСКИЙ 8/2
В г.СУРГУТЕ
(корректировка)

Зам. директора ООО "УК ДЕЗ ВЖР"

Чернышева О.Ф.

Главный специалист Службы ТО ООО "УК ДЕЗ ВЖР"



Исхакова Н.Ю.

г.СУРГУТ 2017г.

Инд. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Ведомость объемов работ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Наименование работ	Количество	Примечание
	в границах кадастрового учета	
1. Подготовительные работы		
1.1 Демонтаж существующего бетонного покрытия, м2	1247,0	h=0.10м
1.2 Демонтаж существующего бетонного покрытия, м2	355,0	h=0.05м
1.3 Демонтаж металлического ограждения, м	195,0	
1.4 Демонтаж бортового камня, м	244,0	
1.5 Вывоз строительного мусора после демонтажа существующего покрытия, м3	171,0	
2. Устройство дорожной одежды проездов и тротуаров		
2.1 Устройство покрытия проездов и площадок по типу I, м2	3153,0	
2.2 Устройство бортового камня БК100.30.15, м. по типу II, м2	260,0	
2.3 Устройство покрытия тротуаров и площадок	403,0	
2.4 Устройство бортового камня БК100.20.08, м.	190,0	
3. Благоустройство		
3.1 Устройство газонов посевом многолетних трав по торфопесчаной смеси (60% торф, 40% песок) h=0.15м, м2	460,0	
3.2 Установка металлического ограждения, м	376,0	

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План демонтажных работ. М1:500	
4	Разбивочный план благоустройства. М1:500	
5	План организации рельефа. М1:500	
6	План проездов, тротуаров, площадок. М1:500(начало)	
7	План проездов, тротуаров, площадок. М1:500(окончание)	
8	План озеленения М1:500	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 6665-91	Ссылочные документы Камни бортовые бетонные и железобетонные	

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

						09/2016-ГП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: пр.Пролетарский 8/2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Игрок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	1	8
Зам.директора		Чернышева			01.17	Общие данные (начало) ООО "УК ДЕЗ ВЖР" г.Сургут		
Гл. спец. СТО		Исхакова			01.17			
Разраб.		Чувак			01.17			

Показатели по генплану

N n/n	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь территории (в границах кадастр. учета)	м2	7280,0
2	Площадь проездов, площадок и тротуаров	м2	3556,0
3	Площадь озеленения	м2	460,0

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проектом предусмотрено замена покрытия проездов и тротуаров, замена ограждения и бортового камня, благоустройство и озеленение территории путем устройства газонов по слою растительного грунта, толщиной 0,15м.

Конструкции дорожных одежд проездов и тротуаров – асфальтобетон.



Перечень актов освидетельствования скрытых работ

N n/n	Наименование	Примечание
1	Устройство корыт и оснований под дорожные покрытия	
2	Устройство и уплотнение конструктивных слоев дорожной одежды	

- Данный комплект чертежей разработан на основании:
 - задания на проектирование;
 - технического задания;
 - топографической съемки.
 (система координат – местная,)
- При решении организации рельефа за исходные отметки приняты отметки существующего рельефа.
- Привязка произведена линейная к существующим жилым домам.
- До начала производства земляных работ пригласить на место представителей служб эксплуатации инженерных коммуникаций в данном районе и получить разрешение в установленном порядке
- Чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Приложение 1, кадастровая выписка земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101066:20

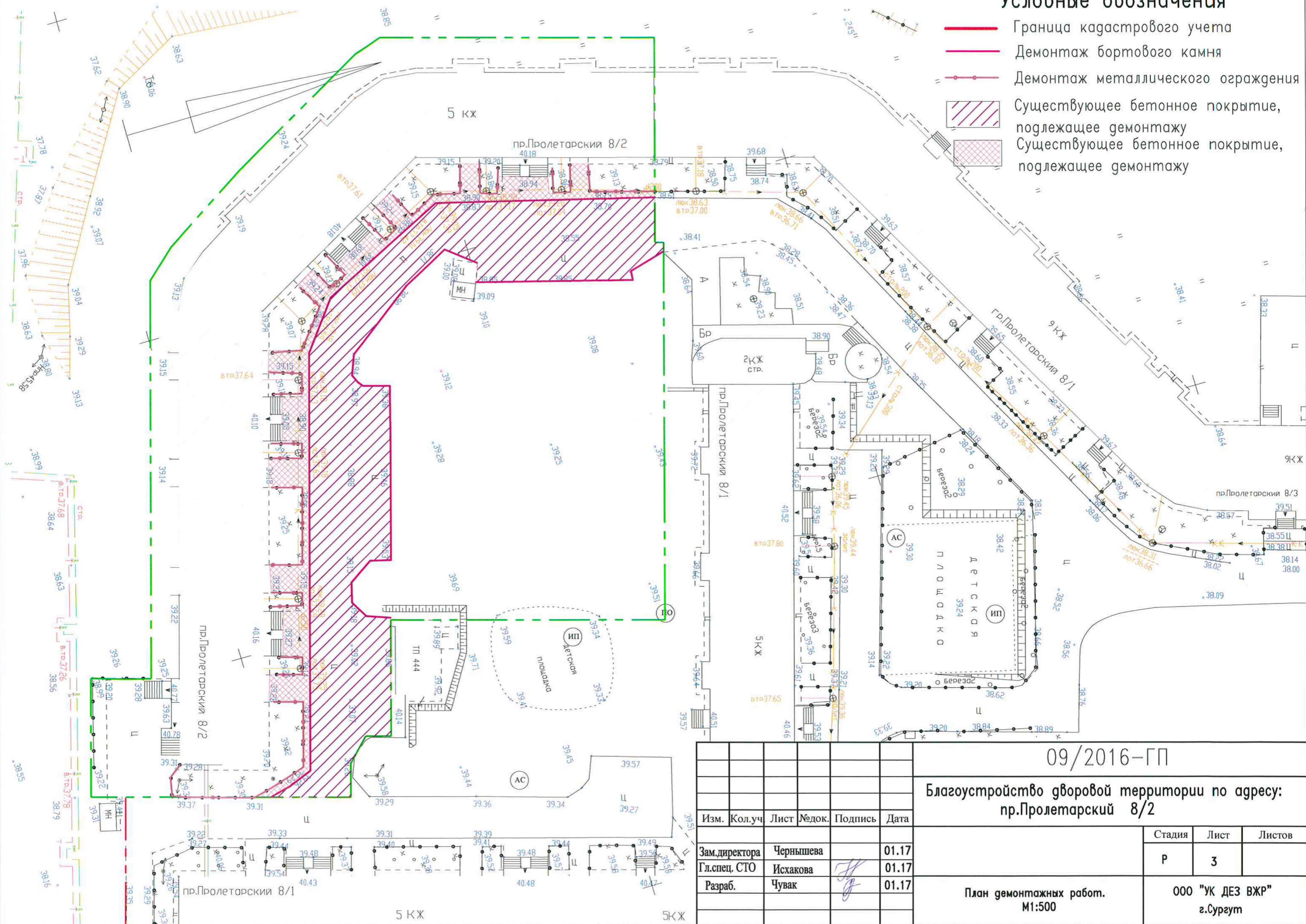
Условные обозначения

-  Граница кадастрового учета
-  Граница проектных работ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Игрок.	Погн.	Дата	09/2016–ГП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: пр.Пролетарский 8/2		
						Стадия	Лист	
						Р	2	
Зам.директора	Чернышева				01.17	Общие данные (окончание)		ООО "УК ДЕЗ ВЖР" г.Сургут
Гл.спец. СТО	Исхакова				01.17			
Разраб.	Чувак				01.17			

Условные обозначения

- Граница кадастрового учета
- Демонтаж бортового камня
- - - Демонтаж металлического ограждения
- Существующее бетонное покрытие, подлежащее демонтажу
- Существующее бетонное покрытие, подлежащее демонтажу



09/2016-ГП

Благоустройство дворовой территории по адресу:
пр.Пролетарский 8/2

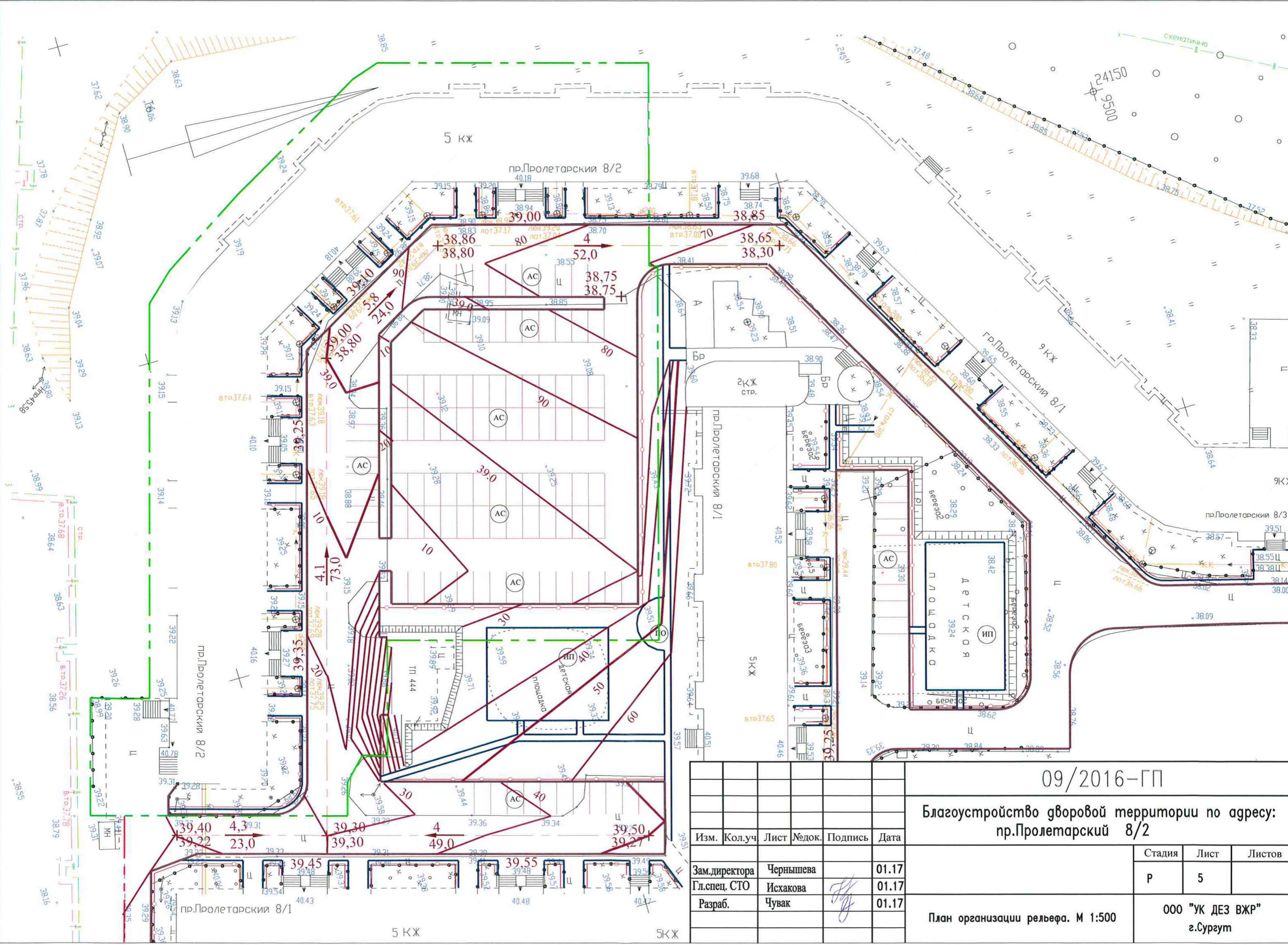
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План демонтажных работ.
М1:500

ООО "УК ДЕЗ ВЖР"
г.Сургут

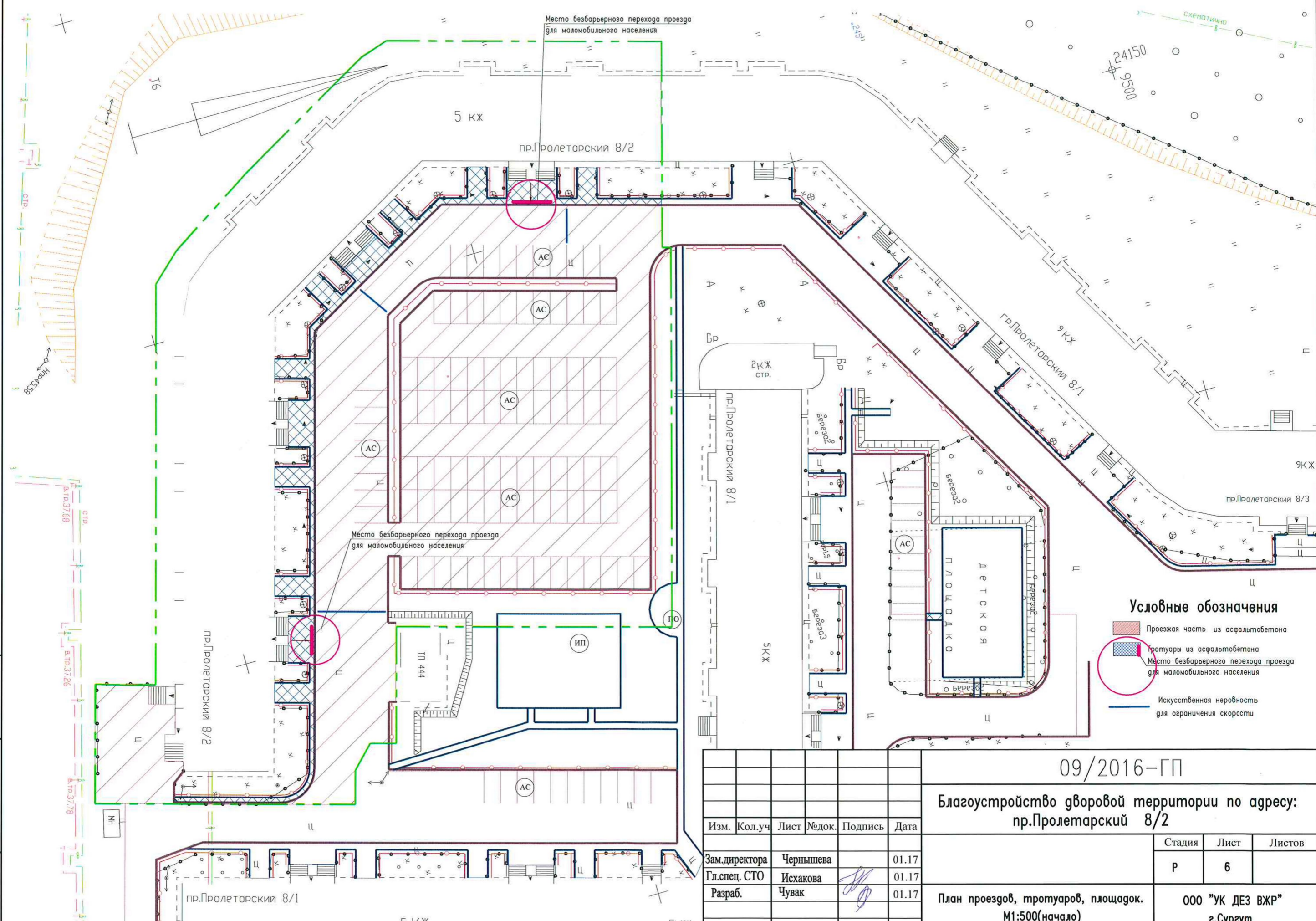
Интв. N подл.	Подпись и дата



Инв. N подл. Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Зам.директора		Чернышева			01.17
Гл. спец. СТО		Исакова			01.17
Разраб.		Чувак			01.17

09/2016-ГП		
Благоустройство дворовой территории по адресу: пр.Пролетарский 8/2		
Стадия	Лист	Листов
Р	5	
План организации рельефа. М 1:500		
000 "УК ДЕЗ ВЖР" г.Сургут		



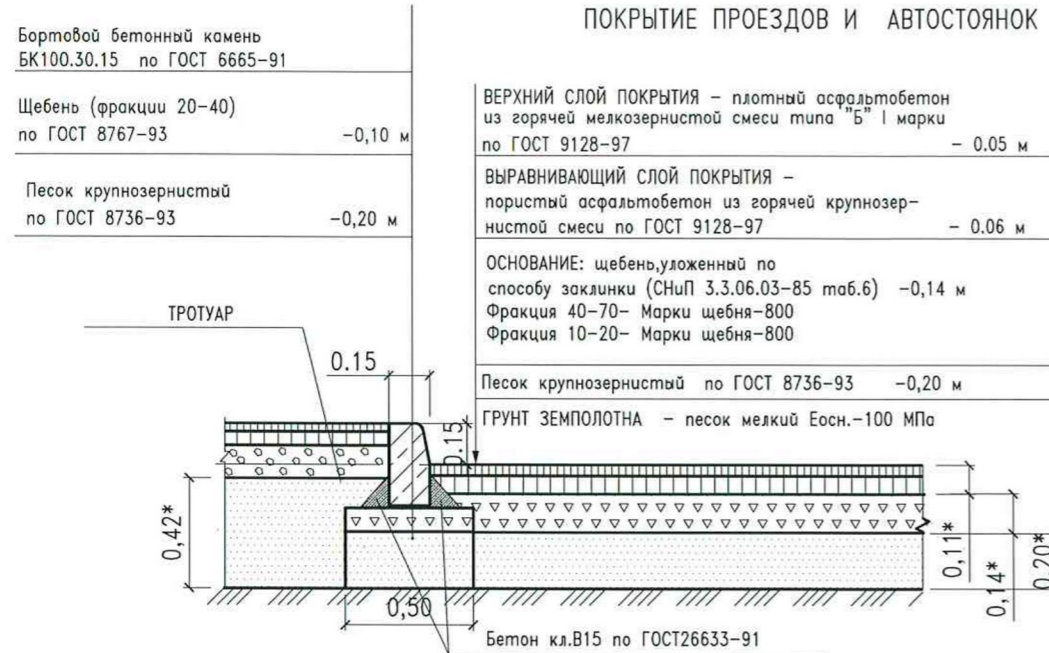
Условные обозначения

- Проезжая часть из асфальтобетона
- Тротуары из асфальтобетона
- Место безбарьерного перехода проезда для маломобильного населения
- Искусственная неровность для ограничения скорости

Инв. N подл. Подпись и дата

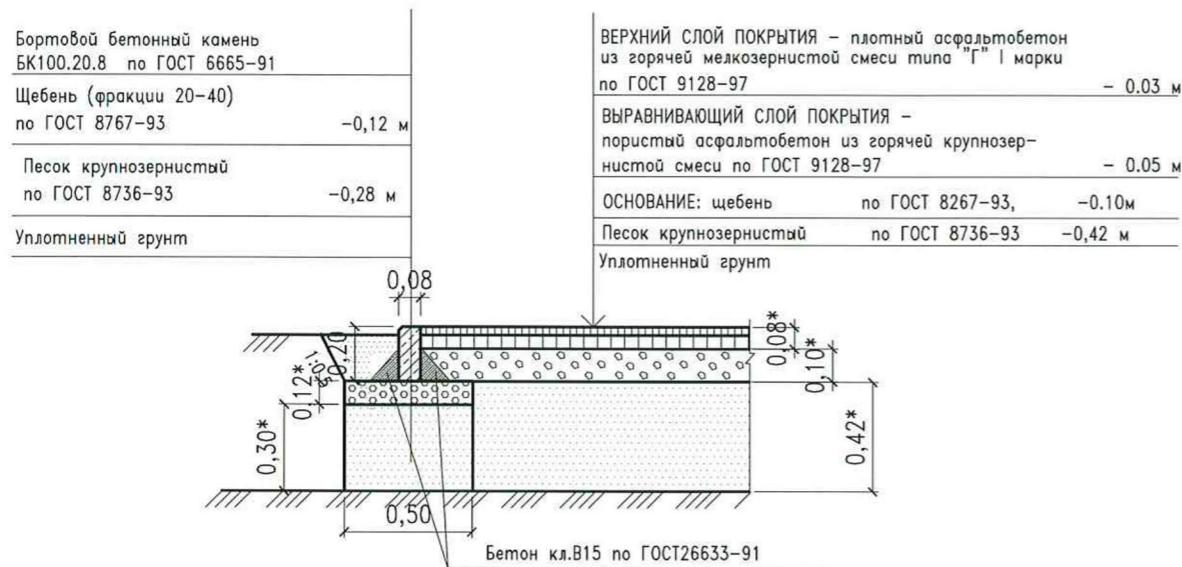
09/2016-ГП											
Благоустройство дворовой территории по адресу: пр. Пролетарский 8/2											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Зам. директора		Чернышева			01.17						
Гл. спец. СТО		Исхакова			01.17						
Разраб.		Чувак			01.17						
План проездов, тротуаров, площадок. М1:500(начало)					<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Р</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	Р	6	
Стадия	Лист	Листов									
Р	6										
ООО "УК ДЕЗ ВЖР" г. Сургут					Формат А3						

Ведомость проездов, тротуаров, площадок

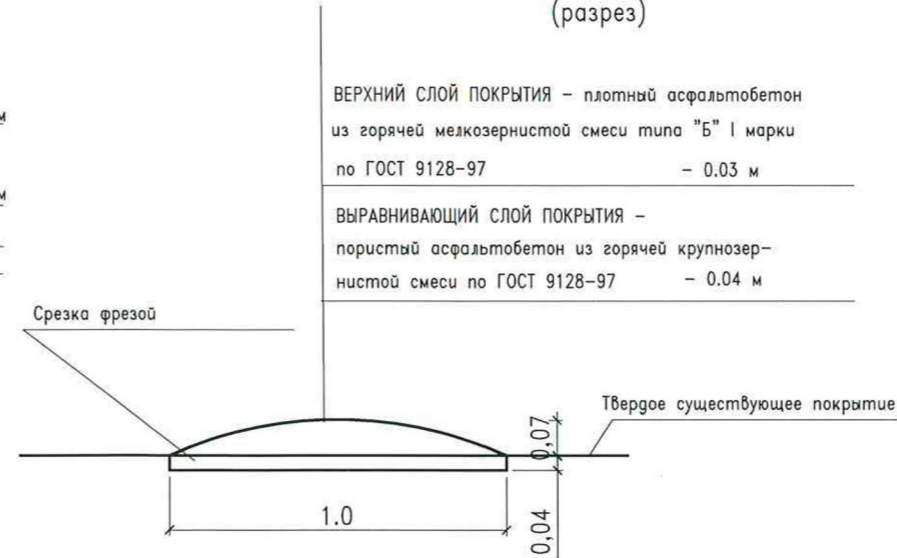


Поз	Наименование	Тун	Площадь м2
			в границах проектных работ
1	Проезжая часть из асфальтобетона, м2	I	2053,0
2	Парковочная площадка из асфальтобетона, м2		1100,0
3	Бордюр из бортового камня БК 100.30.15, м		260,0
4	Тротуары и площадки из асфальтобетона, м2	II	403,0
5	Бордюр из бортового камня БК 100.20.08, м		190,0
6	Устройство искусственной неровности для ограничения скорости, м		20,0

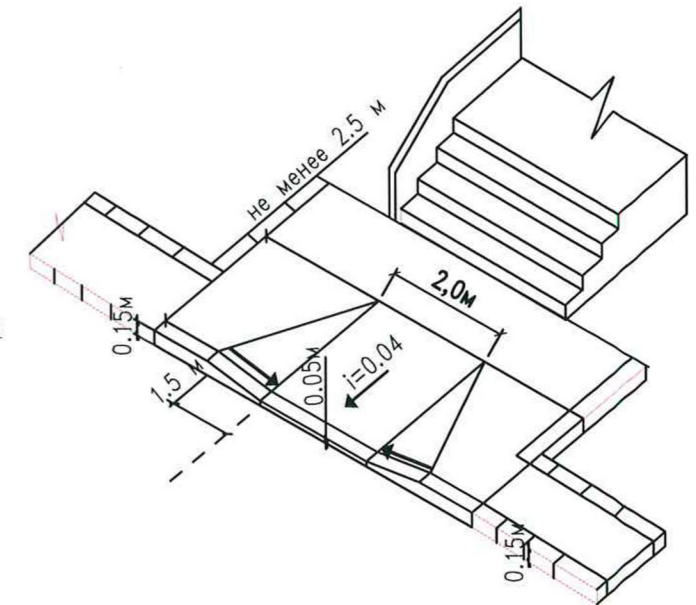
ТРОТУАРЫ И ПЛОЩАДКИ



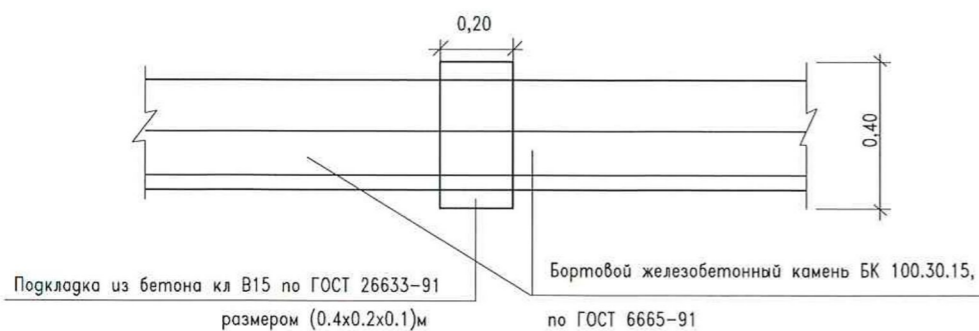
Поперечный профиль искусственных неровностей (разрез)



УЗЕЛ СОПРЯЖЕНИЯ ТРОТУАРОВ С ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТЬЮ ПОСРЕДСТВОМ ПОНИЖЕННОГО БОРТОВОГО КАМНЯ



ДЕТАЛЬ СТЫКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ



						09/2016-ГП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: пр.Пролетарский 8/2		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	7	
Зам.директора		Чернышева			01.17	План проездов, тротуаров, площадок. (окончание)		
Гл. спец. СТО		Исхакова			01.17			
Разраб.		Чувак			01.17			
						ООО "УК ДЕЗ ВЖР" г.Сургут		

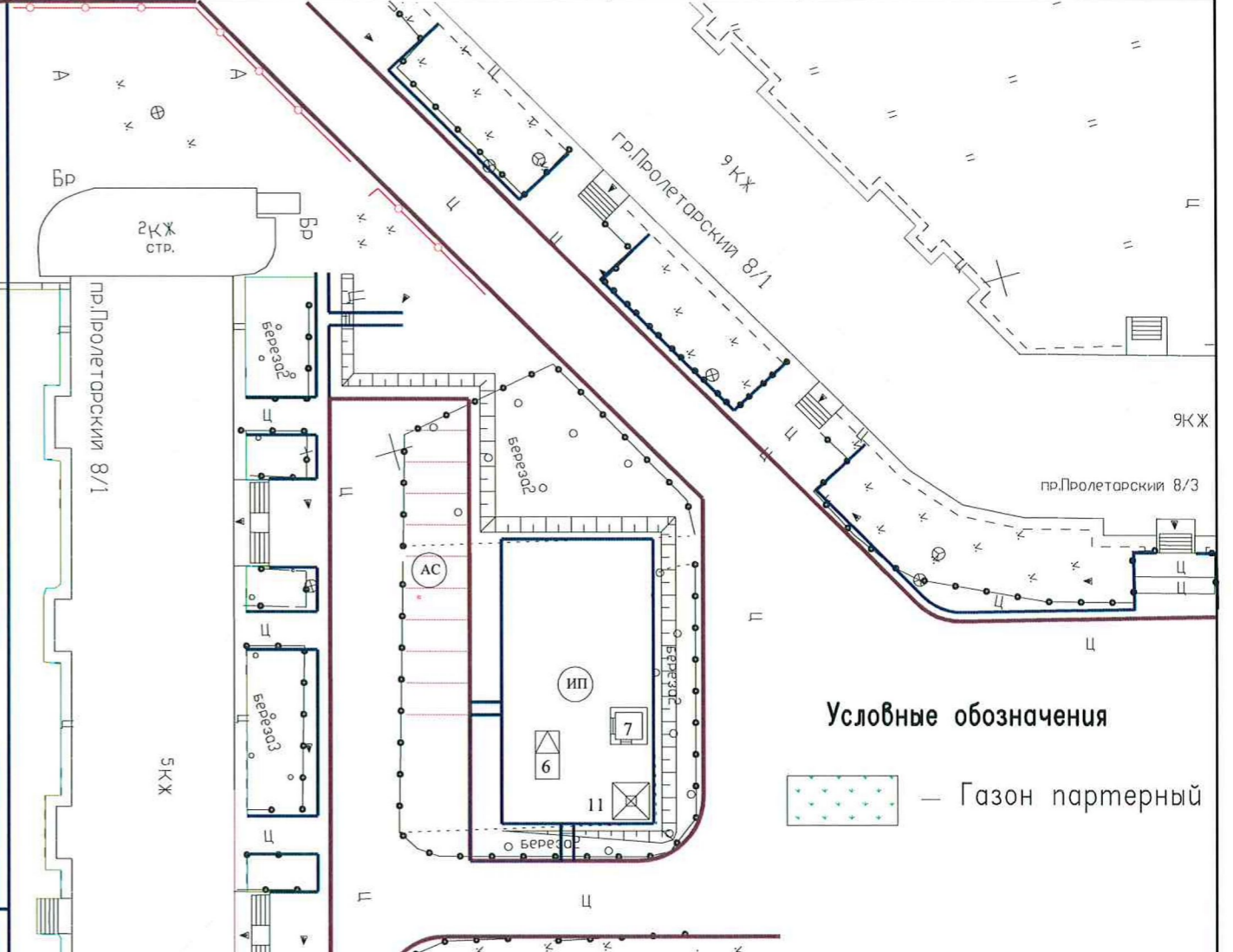
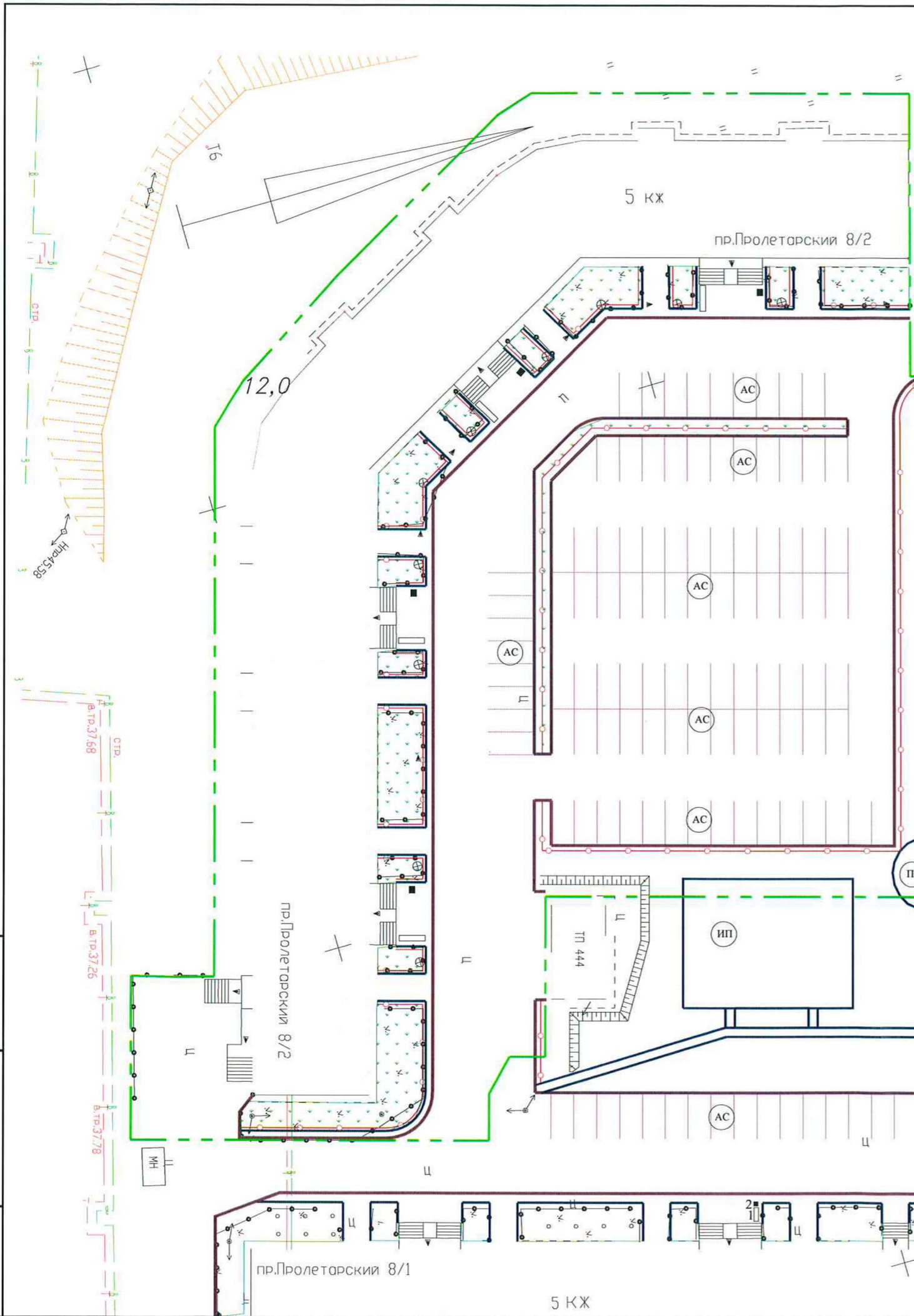
Инв.№ подл.	Подпись и дата

Ведомость малых архитектурных форм и переносного оборудования

ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
1	□	Скамейка на металлических ножках, шт	4,0	Индивидуального изготовления
2	■	Урна металлическая, шт	4,0	Индивидуального изготовления
3	—○—○—○—	Ограждение, м	376,0	Высота=1.2м, Шаг=1.5м

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол м2	Примечание
1	Газон садово-парковый (смесь трав)		460,0	Восстановление газона



Условные обозначения
 □ — Газон партерный

Инв. N подл. Подпись и дата

					09/2016-ГП			
					Благоустройство дворовой территории по адресу: пр.Пролетарский 8/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Зам.директора				Чернышева	01.17	Р	8	
Гл. спец. СТО				Исхакова	01.17			
Разраб.				Чувак	01.17			
					План озеленения. М1:500		000 "УК ДЕЗ ВЖР" г.Сургут	
					Формат А3			