**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | | Наименование мероприятия | | Цель мероприятия | | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий  Руб. | | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов  % | | | Срок окупаемости мероприятий  Мес. |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Гагарина, 32** | | | | | | | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | | | | | | | |
|  | Замена чугунных радиаторов на биметаллические | | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 550 руб./секция | | 8-12% | 5 лет | |
|  | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | | Уменьшение теплопотерь | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 150 руб./экран | | 1-3% | 1-3 лет | |
|  | Сезонная промывка отопительной системы | | Повышение энергоэффективности системы отопления | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | - | | 5-10 % | - | |
|  | Теплоизоляция трубопроводов в тех.этажах | | Уменьшение теплопотерь | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 50-120 руб./м.п. | | до 7% | 1-3 лет | |
| **Система горячего и холодного водоснабжения** | | | | | | | | | | | | |
|  | Теплоизоляция трубопроводов ГВС | | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 50-120 руб./м.п. | | 5-10 % | 3-5 лет | |
| **Система электроснабжения** | | | | | | | | | | | | |
|  | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | | экономия потребления электрической энергии | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 9 000 | | 80 % | 96 мес. | |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | | | | | | | |
|  | Облицовка наружных стен тех.этажей теплоизоляционными плитами | | Уменьшение потерь тепловой энергии | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 1000-1200 руб./м2 | | до 40% | 3-5 лет | |
|  | Уменьшение площади остекления до нормативных значений и применение окон с многокамерными стеклопакетами | | Уменьшение потерь тепловой энергии | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | 10.000 руб./м2 | | до 12 % | 5-7 лет | |
|  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | | Снижение теплопотерь | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | | 5 -9 % | 12 месяцев | |
|  | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | | Снижение теплопотерь | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | | 5 -10 % | 10 месяцев | |
|  | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | | Снижение теплопотерь | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | | 5 -10 % | 10 месяцев | |