**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятийРуб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов% | Срок окупаемости мероприятийМес. |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Гагарина, 32** |
| **Система отопления** |
|  | Замена чугунных радиаторов на биметаллические | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 550 руб./секция | 8-12% | 5 лет |
|  | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
|  | Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | - | 5-10 % | - |
|  | Теплоизоляция трубопроводов в тех.этажах | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | до 7% | 1-3 лет |
| **Система горячего и холодного водоснабжения** |
|  | Теплоизоляция трубопроводов ГВС | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | 5-10 % | 3-5 лет |
| **Система электроснабжения** |
|  | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 9 000 | 80 % | 96 мес. |
| **Дверные и оконные конструкции** |
|  | Облицовка наружных стен тех.этажей теплоизоляционными плитами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2 | до 40% | 3-5 лет |
|  | Уменьшение площади остекления до нормативных значений и применение окон с многокамерными стеклопакетами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 10.000 руб./м2 | до 12 % | 5-7 лет |
|  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |
|  | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
|  | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |