

**Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

01.01.2026

Серия:И-164.07.72; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
<b>Сургут г, Губкина ул, д.9</b>		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,89
2	Содержание мусоропровода	1,58
3	Содержание систем вентиляции	0,39
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,51
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,97
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,48
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,24
8	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,08
9	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	11,7
10	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	7,1
11	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,07
12	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,16
13	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,1
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,53
15	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,15
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,26
<b>Итого:</b>		<b>41,21</b>

**Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы в т.ч. НДС 22 %*	Основание
-------	---------------------------	---------------	----------------------------------	-----------

\* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ