

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

		Серия:125; Этажность:9
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
Сургут 2, Маяковского ул, д.20/1		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,53
2	Содержание мусоропровода	1,73
3	Содержание систем вентиляции	0,21
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,44
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,92
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	1,14
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	1,07
8	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,12
9	Содержание и ремонт лифтов	5,18
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	11,11
11	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	8,01
12	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,41
13	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,17
14	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,27
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,59
16	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,15
17	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,92
Итого:		48,97

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы в т.ч. НДС 22 %*	Основание
1	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (домофон)	руб.за 1 помещение в мес.	100,73	Протокол №2 от 25.06.2018
2	Формирование фонда на КР	руб./лиц.счет в месяц	17,91	Протокол №1 от 17.01.2018

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ

От лица Управляющей организации:

От лица Собственника:

Директор _____ /Русин А.А./

_____ / _____ /