

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №3586 от 18.07.2023 в редакции постановления №881 от 27.02.2025

01.09.2025

Серия:164; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
Сургут 2, Взлетный проезд, д.2		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,98
2	Содержание мусоропровода	1,96
3	Содержание систем вентиляции	0,2
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,1
5	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,52
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,12
7	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	8,22
8	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	5,74
9	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,33
10	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,2
11	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,19
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,39
13	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	2
14	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,68
15	Содержание автоматизированных узлов управления (АУУ)	0,86
16	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной воды	0,24
17	Содержание коллективных общедомовых приборов учета горячей воды	0,49
18	Содержание систем электрооборудования	0,87
Итого:		36,09

(1) в соответствии с " Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 и приложением № 2 к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 и приложением № 2 к договору управления

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Формирование фонда на КР	руб./лиц.счет в месяц	17,27	Протокол №1 от 08.05.2019