

Согласовано

Председатель Совета МКД

*Симон В.К.*

«25» *марта* 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| № П/П                                                                                                        | Наименование мероприятия                                                                          | Цель мероприятия                                                                          | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов % | Срок окупаемости мероприятий Мес. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 25 по пр. Комсомольский. |                                                                                                   |                                                                                           |                                   |                                                        |                                                                |                                   |
| Система отопления                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                           |                                   |                                                        |                                                                |                                   |
| 1                                                                                                            | Наладка, балансировка систем отопления, установка балансировочных вентилей.                       | Экономия потребления тепловой энергии.                                                    | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 2500                                                   | 2%                                                             | 7                                 |
| Система электроснабжения                                                                                     |                                                                                                   |                                                                                           |                                   |                                                        |                                                                |                                   |
| 2                                                                                                            | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии                                                | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 27 000                                                 | 80 %                                                           | 96 мес.                           |
| Дверные и оконные конструкции                                                                                |                                                                                                   |                                                                                           |                                   |                                                        |                                                                |                                   |
| 3                                                                                                            | Замена металлических дверных блоков на входе в подъезды, обеспечение автоматического              | Снижение утечек тепла через двери подъездов. Рациональное использование тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 110 000                                                |                                                                |                                   |

|   | закрывания дверей                                                           | Усиление безопасности жителей.                                                                   |                  |        |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|--|--|
| 4 | Уплотнение и утепление дверей тамбуров, установка пружин                    | Снижение утечек тепла через внутриподъездные двери. Рациональное использование тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 2 000  |  |  |
| 5 | Уплотнение и утепление дверей, цокольных окон подвальных помещений          | Снижение утечек тепла через подвальные проемы. Рациональное использование тепловой энергии.      | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 5 000  |  |  |
| 6 | Уплотнение и утепление дверей чердачных помещений и люков выхода на кровлю. | Снижение утечек тепла через проемы чердаков. Рациональное использование тепловой энергии.        | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 4 000  |  |  |
| 7 | Замена деревянных окон на ПВХ, уплотнение оконных блоков в подъездах        | Снижение утечек тепла через оконные блоки. Рациональное использование тепловой энергии.          | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 28 800 |  |  |

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

|   |                                  |                                        |                  |        |    |   |
|---|----------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------|----|---|
| 8 | Изоляция трубопроводов отопления | Экономия потребления тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 16 000 | 7% | 6 |
|---|----------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------|----|---|

Главный инженер

А.А. Недашковский

Главный энергетик

Р.В. Фионин

Начальник ПЭО

Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ

О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

В.С. Малярова