

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №1 от 19.01.2022

01.09.2023

Серия:И-164.07.72; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
Сургут г, Ленина пр-кт, д.65/3		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	3,11
2	Содержание мусоропровода	0,05
3	Содержание систем вентиляции	0,36
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,49
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,93
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,67
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,34
8	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,1
9	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	11,51
10	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	7,3
11	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,22
12	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,13
13	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	1,86
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,47
15	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,08
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,13
Итого:		39,75

(1) в соответствии с "Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 и приложением № 2 к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 и приложением № 2 к договору управления

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
-------	---------------------------	---------------	--------------	-----------