

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Сургут, пр-д. Первопроходцев д. 11/2,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Сургут

« 16 » ноября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Володько Людмила Ивановна, собственник жилого помещения – квартиры № 5.

Дата начала голосования «06» ноября 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «15» ноября 2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, пр-д. Первопроходцев д. 11/2 кв. 5.

Дата и место подсчета голосов – «16» ноября 2007 г., г. Сургут, пр-д. Первопроходцев д. 11/2 кв. 5.

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 4607 кв.м. или 4607 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3136,57 голосов, что составляет – 68,0828 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по пр-д. Первопроходцев 11/2 с ООО «УК Ником».
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района».
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15,72 руб./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.
5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

**РЕШИЛИ:**

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по пр-д. Первопроходцев 11/2 с ООО «УК Ником».  
Голосовали: «за» - 96,01 %, «против» - 3,99 %, «воздержался» - 0 %.  
Признаны недействительными – 0 решений.  
Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района».  
Голосовали: «за» - 96,01 %, «против» - 3,99 %, «воздержался» - 0 %.  
Признаны недействительными – 0 решений.  
Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.  
- состав счетной комиссии:  
Володько Людмила Ивановна;  
Стрельникова Галина Абдуловна;  
Казакевич Сергей Иванович.  
Голосовали: «за» - 94,72 %, «против» - 3,99 %, «воздержался» - 1,29 %.  
Признаны недействительными – 0 решений.  
Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15 руб. 72 коп./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

Голосовали: «за» - 90,86 %, «против» - 3,99 %, «воздержался» - 5,15 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 93,78 %, «против» - 3,99 %, «воздержался» - 2,23 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Володько Людмила Ивановна /  /

Стрельникова Галина Абдуловна /  /

Казакевич Сергей Иванович /  /