

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №3586 от 18.07.2023 в редакции постановлений №881 от 27.02.2025, №563 от 28.01.2026

Серия:164; Этажность:5		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
Сургут г, Федорова ул, д.59		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций кроме работ по содержанию подвалов	4,12
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания подвалов	0,24
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	2,39
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	0,23
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	4,76
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,09
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,63
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	1,09
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования(включая телекоммуникационное оборудование)	0,9
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии	0,13
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	10,24
12	Работы по содержанию придомовой территории, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года	7,17
13	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,71
14	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию	0,23
15	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	4,29
16	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома	1,61
17	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,55
Итого:		41,38

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ

От лица Управляющей организации:

От лица Собственника:

Директор _____ /Русин А.А./

_____ / _____ /