

Председатель Совета МКД

председатель Совета митрополита

« » 2020г.

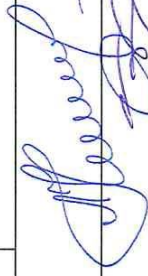
ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Оrientировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Республики 86						
Система отопления						
1	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3000 руб./сборка	3-7%	3-5 лет
2	Замена сборок на системе отопления	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	589 руб.за 1 ед. сборки СО	5-10%	1 год
3	Сезонная промывка отопительной системы	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	---	5-10%	—
4	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.
Система горячего водоснабжения						

5	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Улучшение качества работы системы ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3000 руб./сборка	5-10%	3-5 лет
6	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.
Дверные и оконные конструкции						
7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
8	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев
9	Установка металлических утепленных подвальных дверей	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000	6-10 %	18 месяцев
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.						
10	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение числа аварий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт 3500р	10%	36%

11	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750р	6%	12%
----	---	---	------------------	---------------	----	-----

Главный инженер


А.А. Недашковский

Главный энергетик

Р.В. Фионин

Начальник ПЭО


Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ


О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

В.С. Малярова