

Согласовано

Председатель Совета МКД

Термичев М.Р.
Ф.З. Сафаралин
 « » 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Республики 76						
Система отопления						
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 4500р	4%	48 мес.
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
Выполнен текущий ремонт в 2019гго						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.
Система электроснабжения						
4	Замена светильников с экономия	экономия потребления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	36 000	80 %	96 мес.

лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	электрической энергии	ВЖР»		
Дверные и оконные конструкции				
5	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества
6	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

7	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение числа аварий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт 3500р	10%	36%
8	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750р	6%	12%

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова