

**ПРОТОКОЛ № акт о закрытии
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу Сургут г, Комсомольский пр-кт, д.46
в форме заочного голосования
(внеочередное)**

г. Сургут

от 26.01.2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства
XXXXXX

Дата начала голосования - 07.12.2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 25.01.2021 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений -

Площадь помещений всего составляет – 9 012,4 кв.м. из них
жилые помещения – 8 920,2 кв.м.; нежилые помещения – 92,2 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 1 718,73 кв.м., общей площади, что
составляет 19,07% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 7 293,68 кв.м., что составляет 80,93% голосов от
общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворума нет. Общее собрание собственников не состоялось.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О внесении изменений в Окружную программу капитального ремонта общего имущества.
- 3 Об определении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 4 О выборе уполномоченного лица действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта, заключения договора по разработки проектно-сметной документации, участия в приемке выполненных работ, в том числе подписывать договоры, акты приемки выполненных работ.
- 5 Предоставлять в пользование (аренду) третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме на возмездной основе путем заключения договоров о передачи в пользование объектов общего имущества.
- 6 О передаче полномочий ООО «УК ДЕЗ ВЖР» на заключение договоров о передаче в пользование объектов общего имущества, с распределением полученных средств.
- 7 Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
- 8 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение:

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания	_____	Полномочный представитель по доверенности № 38 от 07.08.2019 Черников Андрей Александрович
Секретарь общего собрания	_____	ФИО