

Согласовано

Председатель Совета МКД


« 20 » 04 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.30 лет Победы 37/2

Система отопления

1	АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 узел 900000,00 руб. С установкой	10%	36мес
---	---	--	------------------	--	-----	-------

2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	144000 т.р.	2%	24 мес
3	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления	1) рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000 т.р.	2%	24 мес.
4						

Система горячего водоснабжения

5	Ремонт изоляции трубопроводов ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	72000 т.р.	2%	24 мес
6	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	36000 т.р.	1%	18 мес.

Система электроснабжения

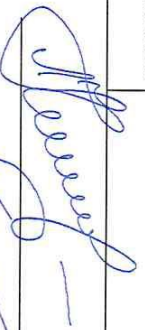
7	Замена светильников с лампами накаливания на	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	18 000	80 %	96 мес.
---	--	--	------------------	--------	------	---------

энергосберегающие светильники в подвальном помещении				
---	--	--	--	--

Дверные и оконные конструкции

1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
2	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев
3	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев
3	Установка металлических утепленных дверей .	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90 000	6-13 %	18 месяцев

Главный инженер



А.А. Недашковский

Главный энергетик



Р.В. Фионин

Начальник ПЭО



Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ



О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО



В.И. Булдер

Начальник ОЭЖФ



В.С. Малирова