

Согласовано

Председатель Совета МКД

Васильевский В.Н.
«24» *сентября* 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий Мес.
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 31 по пр. Комсомольский.						
Система отопления						
1	Наладка, балансировка систем отопления, установка балансировочных вентилей.	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2500	2%	7
Система электроснабжения						
2	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	27 000	80 %	96 мес.

	подвальном помещении						
Дверные и оконные конструкции							
3	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, обеспечение автоматического закрывания дверей	Снижение утечек тепла через двери подъездов. Рациональное использование тепловой энергии. Усиление безопасности жителей.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	11 700			
4	Уплотнение и утепление дверей тамбуров, установка пружин.	Снижение утечек тепла через внутриподъездные двери. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2 000			
5	Уплотнение и утепление дверей, косячных окон подвальных помещений	Снижение утечек тепла через подвальные проемы. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	4 000			
6	Замена дверей чердачных помещений, и люков выхода на кровлю	Снижение утечек тепла через проемы чердаков. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	5 400			
7	Уплотнение оконных блоков в подъездах	Снижение утечек тепла через оконные блоки. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	25 000			
8	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»				

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.				
9	Изоляция трубопроводов отопления	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	24 000 10% 8

Главный инженер

А.А. Недашковский

Главный энергетик

Р.В. Фионин

Начальник ПЭО

Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ

О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

В.С. Малярова