|  |
| --- |
|  |
| **СООБЩЕНИЕ** |
| о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
| по адресу: Сургут г, Югорская ул, д.3 |
| в форме очно-заочного голосования |
| (внеочередное) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уважаемые собственники помещений, сообщаю Вам о проведении в многоквартирном доме общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в период **c 23.11.2020 г. по 25.01.2021 г.** |
|  |
| Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: |
| **23.11.2020 г. в 18:00 часов на первом этаже многоквартирного дома по адресу Сургут г, Югорская ул, д.3** |
| Дата окончания приема решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **25.01.2021 г.** |
|  |
| Место и способ передачи заполненных решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Федорова, д. 5/3, приемная ООО «УК ДЕЗ ВЖР» **либо в почтовый ящик, расположенный в холле первого этажа многоквартирного дома «ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ».** |
| Дата подведения итогов голосования и составления протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома до: **05.02.2021 г.** |
|  |
| Дата и место размещения итогов голосования: на первом этаже каждого подъезда, на входной группе каждого подъезда дома, не позднее, чем через десять дней со дня составления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:** |
| **1.** | **О выборе председателя и секретаря общего собрания, а так же об утверждении состава счетной комиссии.** |
| **2.** | **О выборе Совета многоквартирного дома.** |
| **3.** | **О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.** |
| **4.** | **Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.** |
| **5.** | **О предоставлении в пользование третьим лицам общего имущества в многоквартирном доме на возмездной основе путем заключения договоров о передаче в пользование части объектов общего имущества.** |
| **6.** | **О передаче полномочий ООО "УК ДЕЗ ВЖР" на заключение договоров о передаче в пользование объектов общего имущества с распределением полученных средств.** |
| **7.** | **Об изменении границ земельного участка, сформированного под многоквартирный дом по адресу: ул. Югорская, д.3** |
| **8.** | **О закрытии и неиспользовании мусоропроводов в многоквартирном доме. Об определении места сбора, накопления и складирования твердых коммунальных отходов.** |
| **9.** | **О принятии решения об уведомлении собственников о проведении, об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.** |
| **10.** | **Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны:- сведения о лице, участвующем в голосовании;- сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме;- решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировкой «за», «против», «воздержался». |
| Собственник вправе принять участие в голосовании по каждому вопросу повестки дня общего собрания лично либо через своего представителя (на основании доверенности, составленной в письменной форм в соответствии с ч. 2 ст. 48 ЖК РФ). |
| С информацией и материалами (Приложениями), которые буду предоставлены на общем собрании, можно ознакомиться у инициатора общего собрания собственников помещений на сайте ООО «УК ДЕЗ ВЖР» www.dezvgr.ru/НОВОСТИ.  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Инициатор общего собрания:* |
| *Федько Дмитрий Леонидович (собственник кв. № 12)* |
|  |