

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических
ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий (руб.)	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Республики, 83						
Система отопления						
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	_____	5-10%	_____
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	6%	24 мес.
4	Проведения планово - профилактических работ на системе водоснабжения.	Безаварийная работа системы водоснабжения.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5-10%	1-год
Система электроснабжения						
5	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении.	Экономия потребления электрической энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
6	Заделка, уплотнение и	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ	Средства населения		

	утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.		ВЖР»	на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
7	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.						
8	Модернизация арматуры системы отопления.	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
9	Установка запорных вентилей на радиаторах.	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			