Приложение № 3

к договору управления МКД

01.09.2026

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Серия:индивидуальный проект ; Этажность:9		
№ п/п	**Наименование услуг и работ**	**Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %***
Сургут г, Быстринская ул, д.6		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,93
2	Содержание мусоропровода	1,34
3	Содержание систем вентиляции	0,22
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	3,77
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	1,3
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,38
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,35
8	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,07
9	Содержание и ремонт лифтов	5,95
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	9,76
11	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	4,75
12	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,31
13	Организация сбора отходов I-IVклассов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,4
14	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,08
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,59
16	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,15
17	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,94
	Итого:	**43,29**

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	**Наименование услуг(работ)**	**Ед. измерения**	**Размер платы в т.ч. НДС 22 %***	**Основание**

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ

От лица Управляющей организации: **От лица Собственника:**

Директор _____ /Русин А.А./ _____ /_____/