

I. Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №3586 от 18.07.2023 в редакции постановления №881 от 27.02.2025

Серия:И-164; Этажность:9		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
Сургут г, 30 лет Победы ул, д.37/4		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций кроме работ по содержанию подвалов	3,6
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания подвалов	0,15
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	2,04
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	0,23
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	4,9
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,09
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	1,39
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	2,6
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования(включая телекоммуникационное оборудование)	0,76
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии	0,19
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов)	8,24
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	8,97
13	Работы по содержанию придомовой территории, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года	4,64
14	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2
15	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию	0,23
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	4,29
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома	1,61
18	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,55
Итого:		46,48

II. Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы в т.ч. НДС 22 %*	Основание
1	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (IP-домофон)	руб.за 1 помещение в мес.	91,5	Протокол общего собрания собственников №1/07 от 21.07.2025
2	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	руб.за 1 помещение в мес.	122	Протокол общего собрания собственников №1/07 от 21.07.2025

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ