

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.09.2025

Серия: индивидуальный проект ; Этажность: 1

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС
Сургут 2, Университетская ул, д.3 паркинг		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	1,63
2	Содержание крыш	0,18
3	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,09
4	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	0,5
5	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	1,09
6	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	0,69
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,04
8	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	0,13
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,02
10	Содержание наружных сетей электроснабжения	0,13
11	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,13
12	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,41
13	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	1,05
14	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,5
15	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	0,68
16	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,37
17	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	0,82
18	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1,59
Итого:		13,05

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Содержание службы охраны	руб/машиноместо в мес	1 078,4	Протокол №3 от 27.12.2018
2	Содержание автоматических ворот	руб/машиноместо в мес	51,79	Протокол №3 от 27.12.2018
3	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (видеодомофон)	руб/машиноместо в мес	7,15	Протокол №3 от 27.12.2018
4	Формирование фонда на КР	руб./лиц.счет в месяц	17,27	Протокол №3 от 27.12.2018