

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №1 от 11.03.2020

01.09.2023

Серия:индивидуальный проект ; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
Сургут г, Генерала Иванова ул, д.7		
1	Содержание мусоропроводов	0,02
2	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	1,66
3	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,16
4	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	0,23
5	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,05
6	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	10,18
7	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	3,11
8	Содержание систем вентиляции	0,32
9	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	3,15
10	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,49
11	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	2,86
12	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,08
13	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,22
14	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	0,83
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,47
16	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,08
17	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,13
Итого:		32,04

(1) в соответствии с " Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 и приложением № 2 к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 и приложением № 2 к договору управления

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Содержание уличного освещения	руб./кв. м. в месяц	0,48	Протокол №1 от 03.03.2021 0:00:00