

Ознакомлен не корректно
28.03.2020
С.М. Давыдов

Согласовано
Председатель Совета МКД

« » 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий Мес.
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Просвещения 44						
Система отопления						
1.	Замена чугунных радиаторов на биметаллические	Повышение энергоэффективности отопительных приборов	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	550 руб./секция	8-12%	5 лет
2.	Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
3.	Сезонная промывка отопительной системы	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	-	5-10 %	-
4.	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3000 руб./сборка	3-7 %	3-5 лет

Система электроснабжения					
5.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия электрической энергии	потребления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	12 000
					80 %
					96 мес.
Дверные и оконные конструкции					
6.	Облицовка наружных стен этажей теплоизоляционными плитами	Уменьшение потерь тепловой энергии		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1000-1200 руб./м2
					до 40%
					3-5 лет
7.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества
					5 -9 %
					12 месяцев
8.	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества
					5 -10 %
					10 месяцев

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова