

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

с 01.12.2020

Серия:164; Этажность:9

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %*
Сургут 2, Комсомольский пр-кт, д.9/1		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,19
2	Содержание крыш	0,56
3	Содержание подвалов	0,13
4	Содержание мусоропроводов	1,12
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,13
6	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	3,76
7	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	1,79
8	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,00
9	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,47
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,11
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	0,42
12	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,05
13	Содержание наружных сетей электроснабжения	0,13
14	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,02
15	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,3
16	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,56
17	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	1,36
18	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,45
19	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированную организацию на утилизацию	0,2
20	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,3
21	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,45
Итого:		31,50

* На основании п.6 протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме по адресу пр-т Комсомольский д.9/1, №1 от 25.01.2019, с 01.12.2020 к действовавшему размеру платы применен индекс уровня инфляции 3% в соответствии со статьей 1, п.1 Федерального закона №380-ФЗ от 02.12.2019 "О федеральном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2020 годов"