

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий (руб.)	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Энергетиков, 53						
Система отопления						
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 4500	8%	48 мес.
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	_____	5-10%	_____
3	Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления.	Уменьшение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
4	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и	Экономия потребления тепловой	ООО «УК ДЕЗ	1 м.п.	6%	24 мес.

	трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	энергии и воды в системе ГВС.	ВЖР»	350р		
4	Проведения планово - профилактических работ на системе водоснабжения.	Безаварийная работа системы водоснабжения.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5-10%	1-год
Дверные и оконные конструкции						
5	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.						
6	Модернизация арматуры системы отопления.	1) Увеличение срока эксплуатации; 2) Снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3500	10%	36%
7	Установка запорных вентилей на радиаторах.	1) Поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750	6%	12%