**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» на 2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Чехова, 1** | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | |
| 1 | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления;  2)рациональное использование тепловой энергии;  3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  | 10 % | 36 мес. |
| **Система электроснабжения** | | | | | | |
| 2 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении и чердачном помещении | Экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 36000 | 80% | 96 месяцев |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | |
| 3 | Утепление и уплотнение дверей тамбуров | 1. Снижение утечек тепла через двери подъездов 2. Рациональное использование тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 16000 за 1 м2 | 3% |  |
|  | **Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** | | | | | |
| 4 | Утепление стенок из кирпича | 1. Снижение утечек тепла через ограждающие конструкции 2. Рациональное использование тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  | 10% |  |