

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П / П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Маяковского 32.						
Система отопления						
1	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	82 000 р.	2-4%	36мес.
2	АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 узел 1 250 000 С установкой	4-6%	48 мес.

3	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	55 000 р.	6-7%	24 мес.
Система горячего водоснабжения						
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	45 000 р.	2%	24 мес.
5	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	18 000 р.	1%	24 мес.
Система электроснабжения						
6	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении.	Экономия потребления электрической энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	9 000 руб.	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
8	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев

	остекления.					
9	Заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
10	Заделка, уплотнение и утепление подвальных дверей.	Снижение теплопотерь .	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев