

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№П/ П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Пушкина, 8/1.						
Система отопления						
1	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.	1)повышения температурного комфорта в помещениях; 2)экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3 500 р.	6-7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
2	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	31 000 р.	1%	18 мес.
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	55 000 р.	2%	18 мес.
Система электроснабжения						
4	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники	Экономия потребления электрической энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000 руб.	80 %	96 мес.

	подвальном помещении.					
Дверные и оконные конструкции						
5	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
6	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
7	Установка металлических утепленных подвальных дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	45000руб.	6-10 %	18 месяцев