

Отчет по доходам, от передачи в возмездное пользование части общего имущества МКД

Период: 2024 г.

МКД: Сургут г, Югорская ул, д.32

Руб., без НДС

Остаток средств на 01.01.2024 ("+" экономия, "-" перерасход)	Полученные доходы*	Всего доходов с учетом остатков	Выполненные работы**	Остаток средств на31.12.2024 ("+" экономия, "-" перерасход)
5 998 288,42	951 193,02	6 949 481,44	2 751 308,53	4 198 172,91

* Расшифровка доходов по заключенным договорам пользования частью общего имущества МКД

Руб., без НДС

№ п/п	Контрагент	№ договора	Сумма по договору, в год	Средства собственников
1	Джафаров Фахри Ага оглы ИП	29-243	116 666,66	93 333,32
2	Кольцова Екатерина Валерьевна ИП	5-22	71 542,8	57 234,24
3	Мегафон ПАО	8-ЛС	3 432,24	2 745,81
4	ОКей ООО	6-ЛС-15	5 720,31	4 576,23
5	Пантелей Римма Талгатовна ИП	70-19	362 248,2	289 798,56
6	Русанова Елена Анатольевна ИП	37-20	256 157,35	204 925,9
7	Сааков Вячеслав Юрьевич ИП	6-22	147 511,8	118 009,44
8	Теле-Плюс ООО	1-ЛС	711,88	569,52
9	Якухнова Людмила Анатольевна ИП	4-22	225 000	180 000
ИТОГО:			1 188 991,24	951 193,02

** Расшифровка выполненных работ

Руб., без НДС

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем	Стоимость	Примечание	Дата выполнения
1	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.01.2024
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	29.02.2024
3	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.03.2024
4	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.04.2024
5	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.05.2024
6	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.06.2024
7	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.07.2024
			14	25 646,88	Выполнение работ по замене участков трубопровода стояка системы отопления в кв. № 37	05.09.2024
8	Замена трубопровода СО	пог. м				
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.08.2024

10	Замена этажных щитов	Шт	6	470 525,00	Замена этажных щитов - 6шт.	30.11.2024
11	Установка светильника!	Шт	72	140 220,00	Замена светильников на светодиодные (с датчиком движения - 54 шт., без датчика - 6шт. Армстронг - 12шт	30.11.2024
12	Ремонт подъезда	Под	1	360 000,00	под.3	13.09.2024
13	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.09.2024
14	Ремонт подъезда	Под	1	362 000,00	под.4	21.10.2024
15	Модернизация ОДУУ	усл.	1	452 000,00	системы теплоснабжения (в т.ч. проектная документация)	17.10.2024
16	Установка двери!	Шт	2	52 433,34	Замена дверного блока в подвал под.3,4	30.10.2024
17	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.10.2024
18	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.11.2024
19	Ремонт подъезда	Под	1	362 000,00	под.5	17.12.2024
20	Реконструкция системы ГВС	Объект	1	367 943,00	Разделение разводящего трубопровода системы ГВС ниже 0.00 на два контура	16.12.2024
21	Установка двери!	Шт	3	76 287,51	подвал под.1,5,6	24.12.2024
22	Обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.12.2024
ИТОГО:				2 751 308,53		