**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий  Руб. | | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов  % | | Срок окупаемости мероприятий  Мес. |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Гагарина, 4** | | | | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | | | | |
|  | Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | - | 5-10 % | | - | |
|  | Наладка, балансировка систем отопления,  установка балансировочных вентилей. | Экономия потребления тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 2500 | 3-5% | | 1-3 лет | |
|  | Теплоизоляция трубопроводов в техэтажах | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 50-120 руб.п.м | 5-10 % | | 3-5 лет | |
|  | Установка балансировочной запорной арматуры на стояки | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 3000 руб./сборка | 3-7 % | | 3-5 лет | |
|  |  |  |  | |  |  | |  | |
| **Система горячего и холодного водоснабжения** | | | | | | | | | |
|  | Теплоизоляция трубопроводов ГВС | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 50-120 руб./м.п. | 5-10 % | | 3-5 лет | |
| **Система электроснабжения** | | | | | | | | | |
|  | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 9 000 руб. | 80 % | | 96 мес. | |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | | | | |
|  | Облицовка наружных стен техэтажейтеплоизоляционными плитами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 1000-1200 руб./м2 | до 40% | | 3-5 лет | |
|  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | | 12 месяцев | |
|  | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | | 10 месяцев | |
|  | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | | 10 месяцев | |