

**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.**

| <b>ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района».</b>                             |                                                                                         |                                                      |                                          |                                                                      |                                                                          |                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>№ П/П</b>                                                                                | <b>Наименование мероприятия</b>                                                         | <b>Цель мероприятия</b>                              | <b>Возможные исполнители мероприятий</b> | <b>Ориентировочные расходы на проведение мероприятий</b><br><br>Руб. | <b>Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов</b><br>% | <b>Срок окупаемости мероприятий</b><br><br>Мес. |
| <b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Энергетиков, 26</b> |                                                                                         |                                                      |                                          |                                                                      |                                                                          |                                                 |
| <b>Система отопления</b>                                                                    |                                                                                         |                                                      |                                          |                                                                      |                                                                          |                                                 |
| 1.                                                                                          | Замена чугунных радиаторов на биметаллические.                                          | Повышение энергоэффективности отопительных приборов. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | 550 руб./секция                                                      | 8-12%                                                                    | 5 лет                                           |
| 2.                                                                                          | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления.                             | Уменьшение теплопотерь.                              | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | 150 руб./экран                                                       | 1-3%                                                                     | 1-3 лет                                         |
| 3.                                                                                          | Сезонная промывка отопительной системы.                                                 | Повышение энергоэффективности системы отопления.     | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | -                                                                    | 5-10 %                                                                   | -                                               |
| 4.                                                                                          | Установка балансировочной запорной арматуры на стояки.                                  | Повышение энергоэффективности системы отопления.     | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | 3000 руб./сборка                                                     | 3-7 %                                                                    | 3-5 лет                                         |
| 5.                                                                                          | Теплоизоляция трубопроводов в тех. этажах.                                              | Уменьшение теплопотерь.                              | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | 50-120 руб./м.п.                                                     | до 7%                                                                    | 1-3 лет                                         |
| <b>Система электроснабжения</b>                                                             |                                                                                         |                                                      |                                          |                                                                      |                                                                          |                                                 |
| 6.                                                                                          | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном | Экономия потребления электрической энергии.          | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                         | 12 000                                                               | 80 %                                                                     | 96 мес.                                         |

|                                      |                                                                                                                    |                                     |                  |                                                             |         |            |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|---------|------------|
|                                      | помещении.                                                                                                         |                                     |                  |                                                             |         |            |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b> |                                                                                                                    |                                     |                  |                                                             |         |            |
| 7.                                   | Облицовка наружных стен тех. этажей теплоизоляционными плитами.                                                    | Уменьшение потерь тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2                                           | до 40%  | 3-5 лет    |
| 8.                                   | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь.               | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 %  | 12 месяцев |
| 9.                                   | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.         | Снижение теплопотерь.               | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 10.                                  | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер.                                          | Снижение теплопотерь.               | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |