

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №3586 от 18.07.2023

01.09.2023

Серия: деревянные дома; Этажность: 2

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
Сургут г, Озерная ул, д.11а		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций кроме работ по содержанию подвалов (1)	9,82
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения и водоотведения (1)	5,72
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования(включая телекоммуникационное оборудование) (1)	2,86
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии (1)	0,05
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (1)	6,54
6	Работы по содержанию придомовой территории, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года (1)	10,13
7	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года) (1)	5,11
8	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию (1)	0,2
9	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом (2)	3,53
10	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания многоквартирного дома (1)	1,33
Итого:		45,29

(1) в соответствии с " Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 и приложением № 2 к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 и приложением № 2 к договору управления

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Техническое обслуживание системы светозвукового оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (ТО СО)	руб./кв. м. в месяц	0,84	Акт приемки в эксплуатацию СОиУЭ людей при пожаре №1 от 31.03.2015 0:00:00