**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий  Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов  % | Срок окупаемости мероприятий  Мес. | | |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Гагарина, 14** | | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | | |
| Замена чугунных радиаторов на биметаллические | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 700 руб./секция | 8-12% | 5 лет | | |
| Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет | | |
| Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | - | 5-10 % | - | | |
| Установка балансировочной запорной арматуры на стояки | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3000 руб./сборка | 3-7 % | 3-5 лет | | |
| Теплоизоляция трубопроводов в техэтажах | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | до 7% | 1-3 лет | | |
| **Система горячего и холодного водоснабжения** | | | | | |  | | |
| Теплоизоляция трубопроводов ГВС | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | 5-10 % | 3-5 лет | | |
| **Система электроснабжения** | | | | | | |  | |
| Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 6 000 | 80 % | 96 мес. | | |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | |  | |
| Облицовка наружных стен техэтажейтеплоизоляционными плитами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2 | до 40% | 3-5 лет | | |
| Уменьшение площади остекления до нормативных значений и применение окон с многокамерными стеклопакетами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 10.000 руб./м2 | до 12 % | 5-7 лет | | |
| Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев | | |
| Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев | | |
| Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев | | |