

Протокол

подведения итогов по решениям, принятым общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу:
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, дом № 44/3

г. Сургут

от 19 октября 2009года

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе собственника квартиры № 44 Леонтьева С.Б.

Дата начала голосования – 10.10.2009г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час. – 15.10.2009 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. 30 лет Победы, дом 44/3, кв. 44.

Дата и место подсчета голосов – 16.10.2009г., г. Сургут, ул. 30 лет Победы, дом 44/3, кв.44.

Общее количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 4 455,33 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: – 3 512,80 кв.м., что составляет 78,84 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания в форме заочного голосования:

1. О прекращении договора управления многоквартирным домом с ООО «Престиж».
2. О выборе управляющей организации – ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
3. О заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией – ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
4. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
5. Об установлении перечня работ (услуг) и размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с постановлением администрации города Сургута.
6. Об утверждении Положения о Совете Старших по дому.
7. О выборах Совета Старших по дому.
8. Об определении места хранения протоколов и других документов общих собраний – в управляющей организации.
9. Об утверждении состава счетной комиссии общего собрания.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Прекратить договор управления многоквартирным домом № 44/3 по улице 30 лет Победы с ООО «Престиж» с 27.10.2009г. в соответствии с пунктом 9.2 договора.

Голосовали: «за» - 62,96 %, «против» - 30,34%, «воздержался» - 6,69%.

Решение принято.

2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

Голосовали: «за» - 62,96 %, «против» - 30,34 %, «воздержался» - 6,69%.

Решение принято.

3. Заключить договор управления многоквартирным домом № 44/3 по улице 30 лет Победы с управляющей организацией – ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

Голосовали: «за» - 62,96 %, «против» - 30,34 %, «воздержался» - 6,69 %.

Решение принято.

4. Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

Голосовали: «за» - 61,87 %, «против» - 30,34 %, «воздержался» - 7,88 %.

Не участвовало в голосовании - 1,72 %

Решение принято.

5. Утвердить Перечень работ (услуг) на содержание общего имущества многоквартирного дома № 44/3 по ул. 30 лет Победы и установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с размером, установленным органами местного самоуправления (постановлением администрации города Сургута).

Голосовали: «за» - 74,26%, «против» - 14,42%, «воздержался» - 9,95%.

Не участвовало в голосовании - 1,71%

Решение принято.

6. Утвердить Положение о Совете Старших по дому:

Голосовали: «за» - 74,25 %, «против» - 13,34 %, «воздержался» - 10,69 %.

Не участвовало в голосовании - 1,72%

Решение принято.

7. Выбрать Совет Старших по дому:

- Леонтьев С.Б., собственника кв.44; — *кв.вне очереди с 28.09.11г.*

- Кузин Д.А., собственника кв. 13;

- Бойко Р.В., собственника кв. 48.

Голосовали: «за» - 68,57 %, «против» - 13,34% «воздержался» - 16,37 %.

Не участвовало в голосовании - 1,72%

Решение принято.

8. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

Голосовали: «за» - 65,44 %, «против» - 26,15 % «воздержался» - 6,69 %.

Не участвовало в голосовании - 1,72%

Решение принято.

9. Утвердить состав счетной комиссии по подведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: доверить

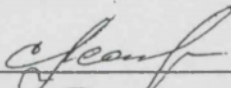
подведение итогов голосования и оформление протоколов общего собрания собственников помещений:

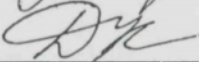
- Леонтьев С.Б., кв. 44;
- Кузин Д.А., кв.13.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:





Леонтьев С.Б.

Кузин Д.А.