

Согласовано

Председатель Совета МКД

Вулицко О.С. О

«25» 03 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.30 лет Победы 37/1						
Система отопления						
1	АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 узел 900 т. р С установкой	10%	36мес
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	120 т.р.	2%	24 мес.
3	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	75 т.р.	2%	24 мес.

	трубопровод системы отопления	энергии в системе отопления.					
4							
Система горячего водоснабжения							
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	60 т.р.	2%		24 мес.
6	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	30 т.р.	1%		18 мес.
Система электроснабжения							
7	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	18 т.р.	80 %		96 мес.
Дверные и оконные конструкции							
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 9 %		12 месяцев
2	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %		10 месяцев
3	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %		10 месяцев
4	Установка металлических	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90 т.р	6-10 %		18 месяцев

	утепленных подвальных дверей .								
--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

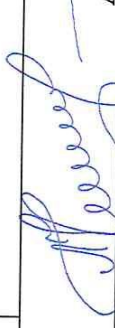
Главный инженер

Главный энергетик

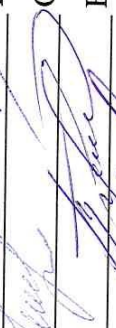
Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ


_____ А.А. Недашковский


_____ Р.В. Фионин


_____ О.Ф. Чернышева


_____ В.И. Буллер


_____ В.С. Малярова