**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетически ресурсов на 2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | | Цель мероприятия | | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий  Руб. | | | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов  % | | Срок окупаемости мероприятий  Мес. | |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Гагарина,6** | | | | | | | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | | | | | | | |
|  | | Замена чугунных радиаторов на биметаллические | | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 550 руб./секция | 8-12% | | 5 лет | |
|  | | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения | | рациональное использование тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 50-120 руб.м/п | 1-3% | | 1-3 лет | |
|  | | Сезонная промывка отопительной системы | | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | - | 5-10 % | | - | |
| **Система электроснабжения** | | | | | | | | | | | | |
| 4. | | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | 6 000 | 80 % | | 96 мес. | |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | | | | | | | |
| 5. | | Облицовка наружных стен техэтажей теплоизоляционными плитами (выполнена обшивка торцевой стены 4 под.) | | Уменьшение потерь тепловой энергии | Подрядная организация | | 1000-1200 руб./м2 | до 40% | | 3-5 лет | |
| 6. | | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | | 12 месяцев | |
| 7. | | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | | 10 месяцев | |
| 8. | | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | | 10 месяцев | |