

Отчет по доходам, от передачи в возмездное пользование части общего имущества МКД

Период: 2025 г.

МКД: Сургут г, Югорская ул, д.32

Руб., без НДС

Остаток средств на 01.01.2025 ("+" экономия, "-" перерасход)	Полученные доходы*	Всего доходов с учетом остатков	Выполненные работы**	Остаток средств на31.12.2025 ("+" экономия, "-" перерасход)
4 198 172,91	740 434,48	4 938 607,39	3 169 852,80	1 768 754,59

* Расшифровка доходов по заключенным договорам пользования частью общего имущества МКД

Руб., без НДС

№ п/п	Контрагент	№ договора	Сумма по договору, в год	Средства собственников
1	Джафаров Фахри Ага оглы ИП	23-253	94 758,05	75 806,42
2	Кольцова Екатерина Валерьевна ИП	5-22	73 684,8	58 947,84
3	Мегафон ПАО	8-ЛС	1 144,08	915,27
4	ОКей ООО	6-ЛС-15	1 906,77	1 525,41
5	Пантелей Римма Талгатовна ИП	70-19	373 239,9	298 591,92
6	Русанова Елена Анатольевна ИП	37-20	18 088,17	14 470,54
7	Сааков Вячеслав Юрьевич ИП	6-22	162 721,35	130 177,08
8	Якухнова Людмила Анатольевна ИП	4-22	200 000	160 000
ИТОГО:			925 543,12	740 434,48

** Расшифровка выполненных работ

Руб., без НДС

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем	Стоимость	Примечание	Дата выполнения
1	Ремонт подъезда	Под	1	362 000,00	под.6	31.01.2025
2	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	2	13 708,80	60 л/сч по 114,24 руб	31.01.2025
3	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.03.2025
4	Ремонт подъезда	Под	1	415 000,00	под.2	31.03.2025
5	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.04.2025
6	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.05.2025
7	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.06.2025
8	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.07.2025
9	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.08.2025
10	Установка двери!	Шт	6	1 299 600,00	установка двери алюминиевой с остеклением с 1-го по 6-ой подъезды	26.09.2025
11	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.09.2025

12	Ремонт крыльца!	усл.	1	64 000,00	ремонт подступеней крыльца с 1-6под.	08.10.2025
13	Благоустройство дворовой территории!	усл.	1	177 000,00	нанесение разметки парковочных мест	08.10.2025
14	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.10.2025
15	Ремонт подъезда	Под	1	355 000,00	под.3	27.11.2025
16	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	30.11.2025
17	Ремонт подъезда	Под	1	415 000,00	под.1 ремонт 1,2 тамбура	25.12.2025
18	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	усл.	1	6 854,40	60 л/сч по 114,24 руб	31.12.2025
ИТОГО:				3 169 852,80		