

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №3586 от 18.07.2023 в редакции постановлений №881 от 27.02.2025, №563 от 28.01.2026

Серия:1-439А-35; Этажность:5		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 22 %*
Сургут г, Московская ул, д.34		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций кроме работ по содержанию подвалов	4,21
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания подвалов	0,24
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	0,23
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	4,86
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,1
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	1,51
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	1,41
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования(включая телекоммуникационное оборудование)	0,94
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии	0,42
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	9,61
11	Работы по содержанию придомовой территории, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года	6,91
12	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	3,8
13	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию	0,23
14	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	4,29
15	Осуществление аварийнодиспетчерского обслуживания многоквартирного дома	1,61
16	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,55
Итого:		40,92

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы в т.ч. НДС 22 %*	Основание
1	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	руб.за 1 помещение в мес.	203,33	Протокол ОСС №1 от 10.06.2025

* В соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ

От лица Управляющей организации:

От лица Собственника:

Директор _____ /Русин А.А./

_____ /_____ /