

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий (руб.)	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Республики, 86						
Система отопления						
1	Сезонная промывка отопительной системы.	Повышение энергоэффективности системы отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	---	5-10%	—
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	6%	24 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	6%	24 мес.
Дверные и оконные конструкции						
4	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
5	Заделка и уплотнение	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ	Средства населения		

	оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.		ВЖР»	на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
6	Установка металлических утепленных подвальных дверей.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000	6-10 %	18 месяцев

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

7	Модернизация арматуры системы отопления.	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
8	Установка запорных вентилей на радиаторах.	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			