|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|  **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Майская 5** Система отопления |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  1 шт. 4500р |  8% | 48 мес. |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  1 м.п. 100р |  5% | 24 мес. |
| 3 | Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  1 м.п. 350р |  7% | 36 мес. |
|  Система горячего водоснабжения |
| 4 | Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов. | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС. |  ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  1 м.п. 350р |  6% | 24 мес. |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
|  Система электроснабжения |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
|  Дверные и оконные конструкции |
| 8 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 %  |  12 месяцев  |
| 9 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -10 %  |  10 месяцев  |
| 10 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -10 %  |  10 месяцев  |
| 11 | Установка металлических утепленных подвальных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 90000 |  6-10 %  |  18 месяцев  |
|  **Перечень** **дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** |
| 12 | Модернизация арматуры системы отопления | 1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение числа аврий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  1 шт 3500р |  10% | 36% |
| 13 | Установка запорных вентилей на радиаторах |  1)поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  1 шт. 750р |  6% | 12% |