**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г**.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Майская, 5** **Система отопления.**  |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт.4500р | 8% | 48 мес. |
| 2 | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 3 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | \_ | 5% | \_ |
| **Система электроснабжения** |
| 4 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | Экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 18 000 | 80 % | 96 мес. |
| **Дверные и оконные конструкции** |
| 5 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 6 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -10 %  |  10 месяцев  |
| **Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** |
| 7 | Модернизация арматуры системы отопления | 1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. |  |  |  |  |
| 8 | Установка запорных вентилей на радиаторах |  1)поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. |  |  |  |  |