

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.03.2024

Серия:125; Этажность:5		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС
Сургут 2, Просвещения ул, д.13		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	3,66
2	Содержание систем вентиляции	0,32
3	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	3,48
4	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,45
5	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,81
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,61
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,13
8	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	15,68
9	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	3,15
10	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,23
11	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,14
12	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	1,59
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,36
14	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4
15	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,65
16	Техническое обслуживание системы светозвукового оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара	0,67
Итого:		39,93

Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Техническое обслуживание системы светозвукового оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (ТО СО)	руб./кв. м. в месяц	0,66	Акт приемки в эксплуатацию СОиУЭ людей при пожаре №1 от 31.03.2015
2	Формирование фонда на КР	руб./лиц.счет в месяц	16,6	Протокол №1 от 24.01.2023