Перечень работ и услуг по управлению многоквартрным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес объекта:	<u>ул. 30 Лет Победы 56/1</u>	Этажность:	9
		_	

Управляющая организация: ООО УК ДЕЗ ВЖР ООО УК ДЕЗ ВЖР ООО УК ДЕЗ ВЖР

Количество лицевых счетов 159

c 01.09.2025

№ п/ п		Наименование работ, услуг ²	Измери- тель	Кол-во ед. изм.	Перио- дич- ность в год	Стоимость работ, услуг в год, руб. в т.ч НДС 20%	с 01.09.2 Расчетный размер платы на 1 кв.м. общей площади помещений* в месяц, руб. в т.ч НДС 20%	Расчетный размер платы на 1 лицевой Счет в месяц, руб. в т.ч НДС 20%
1.Сод	ержание несущих Пержание несущих	с и ненесущих конструкций общего имуще				287 208,86	2,28	
1.1.	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	Осмотр территории вокруг здания с целью предупреждения изменения проектных параметров вертикальной планировки. Проверка технического состояния видимых частей конструкций для выявления признаков неравномерных осадок фундаментов, коррозии арматуры,расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными фундаментами. Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода. Определение и документальное фиксирование температуры вечномерзлых грунтов для фундаментов в условиях вечномерзлых грунтов. При выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций.	1000 кв.м. общей площади	10,5200	2	1 893,99	0,02	
1.2.	Осмотр стен	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. Выявление следов коррозии, деформации и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей. Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен.	1000 кв.м. общей площади	10,5200	2	7 551,71	0,06	

1.3.	Осмотр перекрытий и покрытий	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам; отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры; коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит. Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит относительно одна другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголении арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила. Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к контрукциям перекрытия (покрытия). При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).	1000 кв.м. полов	10,5200	2	5 439,17	0,04	
1.4.	Осмотр фасадов	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков. Контроль состояния информационных домовых знаков (аншлаги, доски объявлений, информационные стенды, таблички над входом в подъезд и пр.) Выявление нарушений и эксплуатационных качеств элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. Контроль состояния плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана восстановительных работ.	1000 кв.м. общей площади	10,5200	2	15 103,41	0,12	
1.5.	Осмотр лестниц	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. При выявлении повреждений и нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости)	1000 кв.м. общей площади	10,5200	2	15 103,41	0,12	

1.6.	Осмотр перегородок	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)	1000 кв.м. общей площади	10,5200	2	1 893,99	0,02	
		Проверка состояния внутренней отделки.	1000 кв.м. общей площади	10,52	2	1 893,99	0,02	
1.7.	Осмотр внутренней отделки	При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	100 м2 отремонтир ованной поверхност и	0,1	1	6 855,14	0,05	
1.8.	Осмотр полов	Проверка состояния основания, поверхностного слоя. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).	1000 кв.м. общей площади	10,52	2	1 893,99	0,02	
1.9.	Осмотр оконных и дверных заполнений	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).	1000 кв.м. общей площади	10,52	2	15 324,44	0,12	
1.10.	Осмотр крыш	Проверка кровли на отсутствие протечек; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши. Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах. Проверка температурно влажностного режима и воздухообмена на чердаке. При выявлении нарушений, разработка плана восстановительных работ (при необходимости).	1000 кв.м. кровли	2,1386	2	18 849,17	0,15	

	_							
		Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	100 кв.м ремонти руемой поверхност и кровли	2,1386	1	60 919,25	0,48	
1.11.	-	одоотводящих устройств от мусора, грязи, оку дождевых и талых вод	100 кв.м кровли	21,386	2	11 847,05	0,09	
1.12.	дома, очистка от сн козырьков над вход	и выступающих элементов многоквартирного ега козырьков балконов верхних этажей и ом в подъезд, очистка водоотводящих и, препятствующей стоку талых вод.	100 кв.м. кровли	21,386	5	96 257,22	0,76	
		Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений с устранением выявленных нарушений.	1000 кв.м. общей подвалов	1,4308	12	15 852,19	0,13	
1.13.	Осмотр подвалов	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков и принятие мер:исключающих подтопление,захламление, загрязнение и загромождение этих помещений, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.	1000 кв.м. общей подвалов	1,4308	2	2 642,03	0,02	
		Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них с устранением выявленных неисправностей	1000 кв.м. общей подвалов	1,4308	12	7 888,71	0,06	
	· ·	рвания и систем инженерно-технического ества многоквартирного дома.	обеспече	ения, вхо	одящих	1 807 077,77	14,33	
2.1 Cc	одержание мусор	опроводов				110 148,08	0,87	
2.1.1	мусоропровода, уст При выявлении пов	кого состояния и работоспособности элементов гранение мелких неисправностей. реждений и нарушений - разработка плана гработ (при необходимости).	100 пог.м мусоропров ода	0,975	2	2 832,71	0,02	
2.1.2	Удаление мусора и	з мусороприемных камер- ежедневно	1 куб.м ТБО	2,41	313	81 619,20	0,65	
2.1.3	Подметание пола м	усороприемных камер - ежедневно	100 кв.м площади мусоро- приемных камер	0,15	313	13 687,31	0,11	
2.1.4	Влажная уборка му	сороприемных камер-1 раз в год	100 кв.м площади мусоро- приемных камер	0,15	1	470,26	0,00	
2.1.5	Чистка, дезинфекці 1 раз в месяц	ия загрузочных клапанов мусоропровода -	10 клапанов	2,00	12	6 835,66	0,05	

2.1.6	Сухая механическа ствола мусоропров	вя чистка и дезинфекция ода -1 раз в 5 лет	1пог. м мусоро- провода	20	0,2	2 585,70	0,02	
2.1.7	Мойка мусоросбори	ников (контейнеров)	100 контей- неров	0,05	1	841,17	0,01	
2.1.8	Дезинфекция мусо	росборников (контейнеров)	100 контей- неров	0,05	12	1 276,07	0,01	
2.2 C	одержание систем	и вентиляции				27 221,72	0,22	
2.2.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции (дымоудаления)	Техническое обслуживание элементов системы вентиляции. Выявление неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, неисправностей в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами, выявление дефективных вытяжных решеток и их креплений. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).	1000 кв.м. общей площади	10,52	2	27 221,72	0,22	
	 одержание систем отведения	 и водоснабжения (холодного и горячего),	отоплени	1Я И		634 101,43	5,02	
2.3.1	Осмотр систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования в подвалах и каналах). Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем. Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	100 квартир	1,59	2	64 670,91	0,51	

2.3.2	Осмотр устройства системы теплоснабжения в подвальных помещениях	Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок подставок для магистрального трубопровода, теплоизоляции.	1000 м2 осматри ваемых помещений	1,4308	2	3 917,84	0,03	
2.3.3	Промывка систем в накипно-коррозионн	одоснабжения для удаления ных отложений.	100 куб.м. здания	708,28	1	210 912,45	1,67	
2.3.4	Прочистка канализа	ационного лежака.	100 м канализаци онного лежака	1,640	1	24 021,26	0,19	
2.3.5	Проверка исправно	сти канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	10,52	1	13 106,76	0,10	
2.3.6		изованных систем теплоснабжения для оррозионных отложений	100 куб.м объема здания	708,28	1	176 234,06	1,40	
2.3.7	Регулировка систем отопления	Регулировка внутренней отопительной системы: подготовительные работы, основные работы, составление технического отчета.	1 здание	1	2	2 373,13	0,02	
	Испытания на прочность и плотность	Наружный осмотр трубопровода. Установка заглушки и манометра. Присоединение гидравлического пресса к водопроводу. Наполнение отдельных частей системы водой до заданного давления.	100 м трубопрово- да	43,98	1	60 349,69	0,48	
2.3.8	(гидравлические испытания) уэлов ввода и систем отопления	Наполнение системы в целом до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления и устранение дефектов. Опрессовка системы. Спуск воды из системы. Снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.	100 м трубопрово- да	43,98	1	24 015,26	0,19	
2.3.9	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки)	Проверка приборов на равномерный прогрев. Регулировка приборов при необходимости.	100 м трубопрово- да	43,98	2	3 131,10	0,02	
2.3.10	Ликвидация воздуш	ных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	1,34	2	51 368,97	0,41	
2.4 Cc	держание систем	электрооборудования и телекоммуника	ционного	оборудо	рвания	131 932,23	1,05	
2.4.1	арматуры, групповь	состояния линий электрических сетей и их распределительных и предохранительных х коробок, силовых установок.	100 лестничных площадок	0,45	2	2 425,90	0,02	
2.4.2	электрических установ внутридомовых электр	вание и ремонт силовых и осветительных установок, зок теплового пункта, элементов молниезащиты и росетей, очистка клемм и соединений в групповых ельных шкафах, наладка электрооборудования	1 эл.мотор	1	12	5 529,10	0,04	
2.4.3	Проверка изоляции эл	вектропроводки.	100 м	31,41	1	66 488,15	0,53	
2.4.4	Проверка заземления	оболочки электрокабеля	100 м	31,41	1	28 944,80	0,23	
2.4.5	Замеры сопротивлени заземления по резуль	я изоляции проводов и восстановление цепей татам замеров	1 измерение	36	0,33	6 319,85	0,05	
2.4.6	Замена светильников	с энергосберегающими лампами	1 светильник	13,44	1	12 293,63	0,10	

2.6 Обстраемание предприятия предприятия проведения предприятия предприятия предприятия предприятия и предприятия и предприятия предприя									
2.5.1 Венуальный соиотр улиз учет в и проворяе жаличия и наружения полобер (пете и велих котоказично с междуний учет в и проверяе жаличия и наружения полобер (пете и велих котоказично с междуний учет в и проверяе жаличия и сумет в делих котоказично с междуний учет в из междуний учет в из междуний учет в проверяе жаличия и сумет в делих котоказично с междуний учет в проверяе учет в делих котоказично с междуний учет в проверяе жаличия и сумет в делих котоказично с междуний учет в делих котоказичного с междуний учет в делих котоказично с междуний учет в делих котоказичного учет в делих котоказично	2.4.7	телекоммуникационн	регулирование, произведение мелкого ремонта,	1000 кв.м.	10,52	12	9 930,80	0,08	
2.5.5 Проверен реботокольсовного и высоколителем и выпушения и и портоверения подажения выпушения и и портоверения подажения выпушения и выпушения подажения выпушения подажения с подажения выпушения подажения с подажения выпушения подажения с подажения выпушения выпушения подажения выпушения выпушения подажения выпушения выпушения подажения выпушения выпушения подажения выпушения выпушения подажения выпушения выпушения выпушения выпушения выпушения выпушения подажения выпушения в		· · ·	ктивных общедомовых приборов учета				22 008,45	0,18	
2.5.2 Счетте и запись поизваний с вычеснителя. 2.5.3 Проверев рабогоголосойности запорежба врежтуры и очества дигат ров 2.5.4 Прочества фильтра для очества воды 2.5.5 Прочества фильтра для очества воды 2.5.6 Запуск воды голог прочиется фильтра 2.5.6 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.7 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.8 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.9 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.1 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.2 При отпелее или неистранност дигат рабого учета поды - поиск 2.5.3 Проверев рабогостоючей дигат рабого учета 2.5.4 При отпеле или неистранност дигат дига	2.5.1	Визуальный осмотр уз	вла учета и проверка наличия и нарушения пломб.		1	12	664,79	0,005	
2.5.4 Прочиства фильтра для очистия воды 14 мінятр 1 4 2 976.38 0.02	2.5.2	Снятие и запись показ	аний с вычислителя.	1 прибор	1	12	589,46	0,005	
2.5.5 Запуск вады после прочистом фильтра 2.6.6 Пури отказем или неигоранной работе прибора учета воды - поиск 2.6.7 Проверка работоснособности ведехалорной архантуры учага учета 2.6.8 Востановительные работы: а т. у заменя некогражных алементов 2.6.9 Обслуживание систем диспетивриации и автоматизированной системы 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.6.11 Визуальный осмотр узля учета и проверка маличения и нарушения глокий 2.6.12 Очетие и зались повываний с вычислителя 2.6.13 Визуальный осмотр узля учета и проверка маличения 2.6.14 Прочества фильтра для очистия воды 2.6.15 Проверка работосносной-когил залорека фильтра 2.6.16 Пури отказе или неистранной воды 2.6.17 Проверка работосносной-когил залорека фильтра и чистих фильтра от 1 грибор 2.6.18 Очетие и зались повываний с вычислителя 2.6.19 Проверка работосносной-когил залорека фильтра и очистих фильтра от 1 грибор 2.6.2 Причества фильтра для очистия воды 2.6.3 Проверка работосносной-когил залорека фильтра и т. у прибор 2.6.4 Причества фильтра для очистих воды трыт и трибор 2.6.6 При отказе или неистранной воды 2.6.7 Проверка работосносной-когил малорека работо врибора учета воды - поиск 2.6.8 При отказе или неистранной работе прибора учета воды - поиск 2.6.8 При отказе или неистранной работе прибора учета воды - поиск 2.6.9 При отказе или неистранной работе прибора учета воды - поиск 2.6.10 Проверка работосносной-когил малорека фильтра прибор 2.6.2 Проверка работосносной-когил прилегизация и аптоматизированной системы 2.6.3 Проверка работосносной-когил напрочения напоматизированной системы 2.6.4 Прибор 2.6.6 При отказе или неистранной архантуры узага учета 2.6.6 При отказе или неистранной архантуры узага учета 2.6.7 Приоверка работосносной-когил напоматизированной системы 2.6.8 Востановительные работы в т. у заменя некоправных алементов 2.6.9 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.10 Прибор 2.6.20 Прибор 2.6.20 Прибор 2.6.20 Прибор 2.6.20 Прибор 2	2.5.3	Проверка работоспосо	обности запорной арматуры и очистка фильтров	1 фильтр	1	12	3 523,33	0,03	
2.5.5 В при отвазе или неисправной райоти в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или написа покатира учета види печиса (при отвазе или неисправной райоти в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной райоти в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправных алементов (при отвазе или неисправной или отвазе или неисправной или отвазе (при отвазе или неисправной или отвазе или неисправных алементов (при отвазе или неисправных алементов (при отвазе или неисправной или отвазе или неисправных алементов (при отвазе или неисправной отвазе или неисправной работа при отвазе (при отвазе или неисправной или отвазе или неисправной виды.) 2.6.1 В при отвазе или неисправной работа при отвазе (при отвазе или неисправной виды.) 2.6.2 В отвазе или неисправной работа при отвазе (при отвазе или неисправной виды.) 2.6.3 В отвазе или неисправной виды поиск (при отвазе или неисправной виды.) 2.6.4 Прочества фильтра для очестия воды поиск (при отвазе или неисправной работа при отвазе) (при отвазе или неисправной работа в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной работа при отвазе или неисправной работа в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной работа в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной работа в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной работа в тл. замена неисправных алементов (при отвазе или неисправной отвози (при отвазе или неисправной виды.) 2.6.0 Превера работоспрособности вапронов приматуры учата учета (при отвазе или неисправной спри отвазе или неисправной спри отвазе или неисправных алементов (при отвазе или неисправных отвозе (при отвазе или неисправных алементов (при отвазе или	2.5.4	Прочистка фильтра дл	ля очистки воды	1 фильтр	1	4	2 976,38	0,02	
2.5.5 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 1 12 664.79 0.005	2.5.5	Запуск воды после про	очистки фильтра		1	4	443,18	0,004	
2.5.1 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных алементов трибор 1 2 4464.56 0.04 1 2 4464.56 0.04 1 2 3048.88 0.02 1 3048.88 0.02	2.5.6		равной работе прибора учета воды - поиск		1	6	2 393,20	0,02	
2.5.5 Обстумения систем диспетчеризации и автоматизированной системы 1 к.Р.м. 0,005 12 3 046,83 0.02 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 грабор 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 грабор 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 грабор 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 грабор 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 0.25 3 241,90 0.03 12.5.10 Поверка В В В В В В В В В В В В В В В В В В В	2.5.7	Проверка работоспосо	обности водозапорной арматуры узла учета		1	12	664,79	0,005	
2.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.5.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.6.10 Поверка работоспособности запорной вриатуры и очистка фильтров - 1 фильтр - 1 12 5 899.47 О.06 2.6.2 Соитие и запись показаний с въченсителя 2.6.3 Проверка работоспособности запорной вриатуры и очистка фильтров - 1 фильтр - 1 12 5 899.47 О.06 2.6.5 Запуск воды после прочестки фильтра - 1 прибор - 1 фильтр - 1 4 5 6 900.53 О.04 2.6.6 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск - 1 прибор - 1 фильтр - 1 4 5 79.62 0.006 2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной зриатуры узла учета - 1 прибор - 1 1 12 1 1112.89 0.009 2.6.8 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск - 1 прибор - 1 1 12 1 1112.89 0.009 2.6.8 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск - 1 прибор - 1 1 12 1 1112.89 0.009 2.6.9 Поверка работоспособности водозапорной зриатуры узла учета - 1 прибор - 1 1 12 1 1112.89 0.009 2.6.0 Обструмение систем диспетиеризации и автоматизированной системы - 1 прибор - 1 0.25 3 382.02 0.03 2.7 Содержание коплективных общедомовых приборов учета - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.02 2.7 Содержание коплективных общедомовых приборов учета - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.02 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличии и нарушения пломб - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.02 2.7.2 Сътвие и запись показаний с въмислителя - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.02 2.7.3 Поверка работоспособности запорной вриатуры и очистка фильтра - 1 прибор - 1 1 2 2 254.30 0.02 2.7.4 Установка фильтра двя очистки теплоносителя - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.04 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра - 1 прибор - 1 1 12 2 254.30 0.04 2.7.6 Пори отказа или неисправной работът в полоченим работът в 1 прибор - 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2.5.8	Восстановительные ра	аботы: в т.ч замена неисправных элементов		1	2	4 464,56	0,04	
2.6.1 Одержание коллективных общедомовых приборов учета торячей воды 34 125,71 0,28 2.6.1 Визуальный осмотр уэла учета и проверка наличией и нарушения пломб 1 прибор 1 12 100,22 0,008 2.6.2 Снатие и запись показаний с вычислителя 1-прибор 1 12 100,22 0,008 2.6.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров 1 1 12 1 100,22 0,008 2.6.4 Прочистка фильтра для очистки воды 1 фильтр 1 1 12 5 990,47 0,06 2.6.5 Запуск воды после грочистки фильтра 1 1 12 5 990,47 0,06 2.6.6 Прочистка фильтра для очистки воды 1 фильтр 1 1 4 5 060,53 0,04 2.6.5 Запуск воды после грочистки фильтра 1 1 12 5 990,47 0,06 2.6.6 Нексправностей 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2.5.9		диспетчеризации и автоматизированной системы		0,005	12	3 046,83	0,02	
торячей воды 2.6.1 Визуальный осмотр уала учета и проверка наличия и нарушения пломб 2.6.2 Сиятие и запись показаний с вычислителя 2.6.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров 2.6.4 Прочистка фильтра для очистки воды 2.6.5 Залуск воды после прочистки фильтра 2.6.6 Залуск воды после прочистки фильтра 2.6.7 Проверка работоспособности запорной арматуры уала учета воды - поисх 2.6.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 2.6.9 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 2.7.3 Проверка работоспособности водозапорной арматуры уала учета учета 2.7.4 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 2.7.5 Запуск воды после прочистия фильтра 1 прибор учета 2.7.6 Проверка работоспособности водозапорной арматуры уала учета учета учета раз в 4 года 2.7.7 Содержание коллективных общедомовых приборов учета приборов учета 2.7.8 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 2.7.9 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 прибор учета 1 1 12 2 2 846,84 0,02 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 1 12 2 2 846,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 1 12 2 2 846,84 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 прибор учета 1 прибор учета 1 1 2 1 189,78 0,002 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 прибор 1 2 17719,20 0,14 2.7.8 Обслужавание систем диспетчеризации и автоматизированной системы 1 прибор учета 1 прибор 1 2 17719,20 0,14 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 2.	2.5.10	Поверка - 1 раз в 4 год	да		1	0,25	3 241,93	0,03	
2.6.2 Сиятие и запись показаний с вычислителя 2.6.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров 1 фильтр 1 12 1002,22 0,008 2.6.4 Прочистка фильтра для очистки варды 1 фильтр 1 4 5 060,53 0,04 1 прибор 1 при отказа или неисправной работе прибора учета воды - поиск 1 прибор 2.6.5 Запуск воды после прочистки фильтра 2.6.6 некосправностей 2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 2.6.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 2.6.9 Обслуживание систем диспетчеризации и ввтоматизированной системы 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 2.6.2 Обслуживание коллективных общедомовых приборов учета 2.6.11 прибор 2.6.12 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 2.6.13 Проверка работоспособности в орозаномителя 2.6.14 Обслуживание систем диспетчеризации и ввтоматизированной системы 1 прибор 2.6.15 Поверка - 1 раз в 4 года 2.7.16 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 2.7.2 Сиятие и запись показаний с вычислителя 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 2.7.4 Установки фильтра для очистки теплоносителя 1 прибор 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосиетника - поиск неисправностий 1 прибор 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосиетника - поиск неисправностий 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 1 прибор 2.7.8 При отказе или неисправной работе теплосиетника - поиск неисправностий 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 2.7.9 Поверка - 1 ра		-	ктивных общедомовых приборов учета				34 125,71	0,28	
2.6.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 приборучета 1 12 1002,22 0,008 2.6.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров 1 фильтр 1 12 5990,47 0,05 2.6.4 Прочистка фильтра для очистки воды 1 фильтр 1 4 5060,53 0,04 2.6.5 Залуск воды поспе прочистки фильтра 1 приборучета 1 4 579,62 0,005 2.6.6 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск учета 1 приборучета 1 6 4069,00 0,03 2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 1 12 1112,89 0,009 0,009 2.6.8 Восстановительные работы: в т.м замена неисправных алементов учета 1 приборучета 1 2 7006,87 0,06 2.6.9 Коммерческого учета 1 1 2 7006,87 0,06 0,06 2.6.9 Коммерческого учета 1 0,25 3392,02 0,03 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 0,25 3392,02 0,03 2.7.2 Скатие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2846,84 0,02 2.7.2 Скатие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2524,30 0,02 2.7.3 Проверк	2.6.1	Визуальный осмотр уз	вла учета и проверка наличия и нарушения пломб		1	12	811,48	0,006	
2.6.4 Прочистка фильтра для очистки воды 1 фильтр 1 4 5060,53 0.04 2.6.5 Залуск воды после прочистки фильтра 1 глибор учета 1 глибор 1 4 6 4069,00 0.03 2.6.6 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск 1 глибор 1 6 4069,00 0.03 2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 1 глибор 1 1 12 1112,89 0.009 2.6.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 1 глибор учета 1 2 7 006,87 0.06 2.6.9 Обслуживание систем дислетчеризации и автоматизированной системы 1 АРМ 0.005 12 5 100,61 0.04 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 глибор учета 1 0.25 3 392,02 0.03 2.7 Содержание коллективных общедомовых приборов учета 1 прибор учета 38 916,44 0.31 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 глибор учета 1 12 2 846,84 0.02 2.7.2 Сиятие и запись показаний с вычислителя 1 глибор учета 1 12 2 5 24,30 0.02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтр 1 1 2 2 5 24,30 0.01 2.7.4 Установка фильтра для очистки фильтра 1 глибор 1 глибо	2.6.2	Снятие и запись показ	аний с вычислителя	1 прибор	1	12	1 002,22	0,008	
2.6.5 Запуск воды после прочистки фильтра 2.6.6 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск	2.6.3	Проверка работоспосо	обности запорной арматуры и очистка фильтров	1 фильтр	1	12	5 990,47	0,05	
2.6.5 При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск 1 прибор учета 1 6 4069,00 0,03 1 1 112,89 0,009 1 1 1 1 1112,89 0,009 1 1 1 1 1 112,89 0,009 1 1 1 1 1 112,89 0,009 1 1 1 1 1 112,89 0,009 1 1 1 1 1 1 112,89 0,009 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2.6.4	Прочистка фильтра дл	ля очистки воды	1 фильтр	1	4	5 060,53	0,04	
2.6.6 неисправностей учета 1 6 4 069,00 0,03 2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 1 прибор учета 1 12 1 112,89 0,009 2.6.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 1 прибор учета 1 2 7 006,87 0,06 2.6.9 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы 1 APM 0,005 12 5 100,61 0,04 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 3 392,02 0,03 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 1 2 2 446,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 1 2 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5	2.6.5	Запуск воды после пр	очистки фильтра		1	4	579,62	0,005	
2.6.7 Проверка работоспособности водозапорной арматуры узла учета 1 12 1 112.99 0,009 2.6.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов 1 прибор учета 1 2 7 006,87 0,06 2.6.9 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 APM 0,005 12 5 100,61 0,04 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 3 392,02 0,03 2.7 Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии 38 916,44 0,31 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 12 2 846,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки фильтра 1 прибор учета 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильт	2.6.6		равной работе прибора учета воды - поиск	1 прибор	1	6	4 069,00	0,03	
2.6.9 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы 1 АРМ 0,005 12 5 100,61 0,04 2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 3 392,02 0,03 2.7 Содержание коллективных общедомовых приборов учета 1 прибор учета 1 0,25 3 392,02 0,03 2.7 Содержание коллективных общедомовых приборов учета 1 прибор учета 1 1 12 2 846,84 0,02 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 12 2 846,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор 1 прибор 1 1 2 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 римбор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей 1 прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 0,25 2 356,77 0,02 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор 1 0,25 2 356,77 0,02	2.6.7	Проверка работоспосо	обности водозапорной арматуры узла учета		1	12	1 112,89	0,009	
2.6.10 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0.25 3 392.02 0.03 2.7. Содержание коллективных общедомовых приборов учета 38 916.44 0.31 38 916.44 0.31 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 12 2 846.84 0.02 учета 1 12 2 524.30 0.02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2 524.30 0.02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508.83 0.01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 прибор учета 1 1 2 2 549.21 0.02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 2 189.78 0.002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 3 5 124.33 0.04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119.20 0.14 0.60спуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы 1 прибор 1 2 17 119.0 0.14 0.05 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.0	2.6.8	Восстановительные ра	аботы: в т.ч замена неисправных элементов		1	2	7 006,87	0,06	
2.7. Содержание коллективных общедомовых приборов учета толовой энергии 38 916,44 0,31 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 12 2 846,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 1 прибор учета 1 1 прибор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей 1 прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 0.7.8 Коммерческого учета 1 1 прибор 1 2 4 697,18 0,04 2.7.8 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.6.9	,	диспетчеризации и автоматизированной системы	1 APM	0,005	12	5 100,61	0,04	
тепловой энергии 2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб 1 прибор учета 1 12 2 846,84 0,02 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 12 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 APM 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.6.10	Поверка - 1 раз в 4 год	qa		1	0,25	3 392,02	0,03	
2.7.1 Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломо 2.7.2 Снятие и запись показаний с вычислителя 1 прибор учета 1 1 12 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 прибор обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 прибор учета 1 прибор обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 прибор обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 прибор обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы горов обслуживание систем диспетчеризации и автоматизиров обслуживание систем диспетчение обслуживание систем диспетчеризации и автоматизиров обслужива			стивных общедомовых приборов учета				38 916,44	0,31	
2.7.2 Сиятие и запись показании с вычислитетя учета 1 12 2 524,30 0,02 2.7.3 Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра 1 фильтр 1 2 1 508,83 0,01 2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей 1 прибор учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 0,05 2 356,77 0,02 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.1	Визуальный осмотр и	проверка наличия и нарушения пломб		1	12	2 846,84	0,02	
2.7.4 Установка фильтра для очистки теплоносителя 1 фильтр 1 2 2 549,21 0,02 2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 прибор учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 АРМ 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.2	Снятие и запись показ	аний с вычислителя		1	12	2 524,30	0,02	
2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра 1 прибор учета 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 прибор учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 APM 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.3	Проверка работоспосо	обности запорной арматуры и очистка фильтра	1 фильтр	1	2	1 508,83	0,01	
2.7.5 Запуск воды после прочистки фильтра учета 1 1 2 189,78 0,002 2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 прибор учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 прибор учета 1 прибор 1 2 4 697,18 0,04 1 прибор 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.4	Установка фильтра дл	я очистки теплоносителя	1 фильтр	1	2	2 549,21	0,02	
2.7.6 При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей учета 1 3 5 124,33 0,04 2.7.7 Восстановительные работы: в т.ч замена неисправных элементов прибор 1 2 17 119,20 0,14 2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 АРМ 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.5	Запуск воды после пр	очистки фильтра		1	2	189,78	0,002	
2.7.8 Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета 1 APM 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.6	При отказе или неиспр	равной работе теплосчетчика - поиск неисправностей		1	3	5 124,33	0,04	
2.7.8 коммерческого учета 1 АРМ 0,005 12 4 697,18 0,04 2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года 1 прибор учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.7	Восстановительные ра	аботы: в т.ч замена неисправных элементов	прибор	1	2	17 119,20	0,14	
2.7.9 Поверка - 1 раз в 4 года учета 1 0,25 2 356,77 0,02	2.7.8		диспетчеризации и автоматизированной системы	1 APM	0,005	12	4 697,18	0,04	
2.8. Солержание коллективных общеломовых приборов учета электроэнергии 7.805.66 0.06	2.7.9	Поверка - 1 раз в 4 год	да		1	0,25	2 356,77	0,02	
2.0 Codephania komickinghisk codedomossik inpricopes y leta stickiposticpinii	2.8 C	одержание колле	ктивных общедомовых приборов учета э	лектроэн	ергии		7 805,66	0,06	

							•	
	проверка сохранности	и прибора, целостности электрических цепей;	100 счетчиков	0,02	12	1 986,69	0,02	
2.8.2	Восстановительные р	аботы: в т.ч замена неисправных элементов	прибор	2	0,3	1 540,25	0,01	
2.8.3	Обслуживание систем коммерческого учета	и диспетчеризации и автоматизированной системы	1 APM	0,005	12	4 278,72	0,03	
2.9 Co	держание и ремо	онт лифтов				800 818,05	6,34	
2.9.1	Организация системь диспетчерской связи	і диспетчерского контроля и обеспечение с кабиной лифта	пульт управле- ния оборудова- нием жилых	5	12	2 829,08	0,02	
2.9.2	Проведение техничес оборудования лифтов	ких осмотров, технического обслуживания и ремонт з	лифт	5	12	659 814,33	5,23	
2.9.3	Аварийное обслужива	ание	1 лифт	5	1	111 394,80	0,88	
2.9.4	Проведение техничес элементов оборудова	жого освидетельствования, в том числе после замены иния	1 лифт	5	1	26 779,84	0,21	
3. Сод	цержание иного о	бщего имущества в многоквартирном дог	ие			1 611 216,35	12,74	
3.1. C	одержание помец	цений, входящих в состав общего имущес	тва			1 022 469,18	8,08	
3.1.1	Сухая уборка (подметание)	Подметание тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением, очистка систем защиты от грязи - ежедневно	100 м2 убираемой площади	20,951	300	794 249,12	6,29	
		Обметание пыли с потолков - 2 раза в год	100 кв. м. потолков	20,951	2	10 246,20	0,08	
		Мытье тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов - 2 раза в месяц	100 м2 убираемой площади	20,951	24	131 736,66	1,04	
		Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования - 2 раза в месяц	100 кв.м подокон- ников	0,482	24	6 106,38	0,05	
		Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) - 2 раза в месяц	10 кв.м. перил лестниц	0,10	24	1 017,23	0,008	
0.4.0	D	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)- 1 раз в год	100 кв. м шкафов для электро- счетчиков слаботоч- ных устройств	0,545	1	171,34	0,001	
3.1.2	Влажная уборка	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)- 2 раза в месяц	100 кв.м почтовых ящиков	0,1	24	598,05	0,00	
		Протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек - 1 раз в год	100 м2 дверей	1,036	1	550,89	0,00	
		Влажная протирка стен (с моющим средством) - 1 раз в год	100 кв. м стен	20,951	1	7 399,70	0,06	
		Влажная протирка отопительных приборов -2 раза в месяц	100 кв. м отопитель- ных приборов	0,482	24	7 677,89	0,06	
		Протирка пыли с колпаков светильников в местах общего пользования - 1 раз в год	10 шт.	19,2	1	3 018,17	0,02	
		Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования -1 раз в год	10 кв.м окон	25,902	1	13 170,16	0,104	
3.1.3	Мытье окон	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования - 1 раз в год	10 кв.м окон	28,78	1	19 534,07	0,155	
		Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования - 1 раз в год	10 кв.м окон	28,78	1	11 840,87	0,094	
3.1.4	Очистка подвалов от	строительного мусора	100 кг строит. мусора	0,25	2	2 498,36	0,02	

		1	1	1			
3.1.5	Дератизация подвалов и чердаков с применением готовой приманки	1000 кв.м обрабаты- ваемых помещений	2,8788	12	8 060,69	0,06	
3.1.6	Дезинсекция подвалов и чердаков - по мере необходимости	1000 кв.м обрабаты- ваемых помещений	1,4308		4 593,40	0,04	
элеме иным	одержание земельного участка, на котором расположен м ентами озеленения и благоустройства, ии объектами, предназначенными для обслуживания и луатации дома (далее - придомовая территория)	ногоквар	тирный д	цом с	508 782,16	4,03	
	в холодный период года:						
3.2.1	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда	1 шт	5	145	20 260,84	0,16	
3.2.2	Сдвигание и подметание наносного снега в дни отсутствия снегопада	10 000 кв.м. территории	0,22914	72,5	9 025,93	0,07	
3.2.3	Сдвигание и подметание свежевыпавшего снега в дни с сильным снегопадом 2 раза в сутки	10 000 кв.м. территории	0,22914	145	78 668,31	0,62	
3.2.4	Очистка от наледи и льда без обработки противогололедными реагентами - 1 раз в 3 суток	10 000 кв.м. территории	0,22914	48	181 432,85	1,44	
3.2.5	Посыпка территории песком или противогололедными реагентами-1 раз в 3 суток	100 кв. м	22,914	48	38 728,63	0,31	
3.2.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд -1 раз в сутки	100 кв.м	3,12	145	100 378,93	0,80	
3.2.7	Очистка урн от мусора- 1 раз в сутки	на 100 урн	0,05	145	13 422,81	0,11	
	в теплый период года:						
3.2.8	Подметание и уборка придомовой территории -1 раз в сутки	1 000 кв.м. территории	1,9794	154	11 896,38	0,09	
3.2.9	Очистка от мусора урн - 1 раз в сутки	на 100 урн	0,05	154	7 127,97	0,06	
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд 1 раз в сутки	100 кв.м	3,12	154	19 973,38	0,16	
3.2.10	s cobum ubssisda ii isicadatus nobod svedem s nedseed i bac s ojimi						
		100 000 м2	0,0135	51	20 576,44	0,16	
3.2.11		100 000 м2 на 100 кв.м.	0,0135 13,493	51 2	20 576,44 6 818,34	0,16 0,05	
3.2.11	Уборка газонов -1 раз в 3 суток		,		,	0,05	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода	на 100 кв.м. на 100 000 кв.м. ие и спор мы (МАФ	13,493 0,013493 отивные оформле	2 2 ре и	6 818,34	0,05	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудо	на 100 кв.м. на 100 000 кв.м. ие и спор мы (МАФ	13,493 0,013493 отивные оформле	2 2 ре и	6 818,34 471,35	0,05	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт испол	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудовьзуемые как составные части благоустройства многоквар	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спор мы (МАФ ования и отирного и	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформле дома)	2 2 Ое и ения,	6 818,34 471,35 44 505,78	0,05 0,004 0,35	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт испол 3.3.1 3.3.2	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск адки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудовьзуемые как составные части благоустройства многоквар	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спор мы (МАФ ования и отирного,	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформля дома)	2 2 ре и ения,	6 818,34 471,35 44 505,78	0,05 0,004 0,35	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт испол 3.3.1 3.3.2 3.3.2	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск адки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование как составные части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ рвания и отирного добщей площади 1 урна	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформля дома)	2 2 ре и ения, 2 0,5	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45	0,05 0,004 0,35 0,10	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3 С площ спорт испол 3.3.1 3.3.2 3.3.3 3.3.4 3.4. О ртуть осуще	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск адки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска скамейки	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ Вания и тирного и	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформло дома) 10,52 5 5 252	2 2 De и PHИЯ , 2 0,5 1	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3.3 Сплощисполисполисполисполисполисполисполиспол	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные фортивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование как составные части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска ограждений Окраска ограждений Огранизация сбора отходов I - IV классов опасности (отрабоводержащих ламп и др.) и их передача в организации, име ествление деятельности по сбору, транспортированию, об	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ Вания и тирного и	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформло дома) 10,52 5 5 252	2 2 De и PHИЯ , 2 0,5 1	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87 22 274,19	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02 0,05 0,18	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3.3 Сплощ спорт испол 3.3.1 3.3.2 3.3.3 3.3.4 3.4. Ортуть осущю обезв	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные фортивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование как составные части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска скамейки Окраска ограждений Окраска ограждений и др.) и их передача в организации, имею вреживанию, размещению таких отходов.	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ рвания и ртирного 1000 кв.м. общей площади 1 урна 1 скамейка пог.м ртанных ющие лиі 5работке,	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформло дома) 10,52 5 5 252	2 2 ре и ения, 2 0,5 1 1	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87 22 274,19 35 459,23	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02 0,05 0,18	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3. С площ спорт испол 3.3.1 3.3.2 3.3.3 3.3.4 3.4. О ртуть осущо обезв	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные фортивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудовазуемые как составные части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска ограждений Окраска ограждений обору, транспортированию, обоработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ рвания и ртирного 1000 кв.м. общей площади 1 урна 1 скамейка пог.м ртанных ющие лиі 5работке,	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформло дома) 10,52 5 5 252	2 2 ре и ения, 2 0,5 1 1	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87 22 274,19 35 459,23	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02 0,05 0,18 0,28	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3.3 3.3.1 3.3.2 3.3.3 3.3.4 3.4. Ортуть осуще обезв	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск адки, контейнерные площадки, малые архитектурные фортивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование как составные части благоустройства многоквар осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска ограждений Окраска ограждений Окраска ограждений Окраска ограждений Окраска ограждений Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отрабовореживанию, размещению таких отходов. Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. Соррання и по сторо у транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ рвания и отирного и общей площади 1 урна 1 скамейка пог.м танных ющие лию бработке,	13,493 0,013493 отивные о), игрово оформлидома) 10,52 5 252 цензии н., утилиза	2 2 2 2 0 е и 9 е ния, 2 0,5 1 1 а ции,	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87 22 274,19 35 459,23 316 228,21	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02 0,05 0,18 0,28 0,28	
3.2.11 3.2.12 3.2.13 3.3.3 Сплощ, спорт испол 3.3.1 3.3.2 3.3.3 3.4.4 3.4. Ортуть осуще обезв	Уборка газонов -1 раз в 3 суток Выкашивание газонов-2 раза в течение летнего периода Вырезка сухих ветвей и поросли-2 раза в течение периода Содержание элементов и объектов благоустройства (детск дадки, контейнерные площадки, малые архитектурные форгивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудование как составные части благоустройства многоквар Осмотр состояния и выявление повреждений, устранение мелких неисправностей элементов и объектов благоустройства Окраска урны Окраска ограждений Окраска	на 100 кв.м. на 100 ооо кв.м. ие и спормы (МАФ рвания и общей площади 1 урна 1 скамейка пог.м танных ющие ли бработке, 1 000 кв.м общей площади помещений	13,493 0,013493 0,013493 0,013493 0,013493 0,013493 0,013493 0,013493 10,52 5 5 252 14 ензии н , утилиза 10,52 3,3868	2 2 2 2 0 е и ения, 2 0,5 1 1 а ции,	6 818,34 471,35 44 505,78 13 179,27 3 017,45 6 034,87 22 274,19 35 459,23 316 228,21 8 748,07	0,05 0,004 0,35 0,10 0,02 0,05 0,18 0,28 0,28 2,51 0,07	

5. Ава	арийно-диспетчерское обслуживание				174 847,52	1,39	
5.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок	1 000 кв.м общей площади помещений	10,52	12	174 847,52	1,39	
6. Oc	уществление деятельности по управлению многоквартирн	ым домо	М		463 440,70	3,67	
6.1	Осуществление деятельности по управлению многоквартирнвм домом в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" (утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 г. N 416)	1 000 кв.м общей площади помещений	10,52	12	463 440,70	3,67	
	полнение восстановительных работ в соответствии с рм, составленным по результатам осмотров (текущий нт)	1 кв.м общей площади помещений	10 520,00		504 960,00	4,00	
	итого:				5 166 979,41	40,92	
Допо	итого:				5 166 979,41	40,92	
					5 166 979,41 32 951,16	40,92	17,27

От лица Управляющей организации:	От лица Собственника:
Директор /Русин А.А./	

^{*}В соответствии с ч.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ