

	на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.			содержание и ремонт общего имущества		
5	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	12 месяцев
6	Замена деревянных окон на лестничных клетках	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	147840	5 -10 %	12 месяцев

• Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

1.	Обследования фасада на предмет ремонта межпанельных швов, утепление торцевых стен с устройством облицовки металлосайдинга	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества ремонт стыков 550 рублей за 1 м.п. ; утепление фасада за 1 м2 – 2100 рублей		
2.	Совместное снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета	Привлечение собственников к МКД к анализу объемов потребления коммунальных ресурсов	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
3.	Предоставление собственникам информации о среднемесячном удельном расходе коммунальных ресурсов МКД	Привлечение собственников к МКД к анализу объемов потребления коммунальных ресурсов	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
4.	Подготовка технических условий на замену чугунных	Снижение потерь, экономное использование тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			

	радиаторов, металлических стояков на более эффективные материалы					
5.	Установка индивидуальных приборов учета э/энергии, холодного водоснабжения по заявлениям собственников	Учет потребления электрической энергии и холодного , горячего водоснабжения	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
	Проведение поверки приборов учета ХГВС	Учет потребления холодного , горячего водоснабжения	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			

Главный инженер

 А.А. Недашковский

Главный энергетик

 Р.В. Фионин

Начальник ПЭО

 Ю.И. Андреева

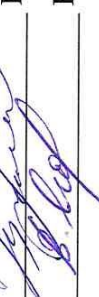
Начальник ОКРиБ

 О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

 В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

 В.С. Малярова

не согласовано

Председатель Совета МКД

Труженко В.А. ВР

« » 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме Югорская 1/1						
• Система отопления						
1	Приобретение и установка ручного балансировочного крана на стояках подъездного отопления, мусорокамер	Снижение расхода теплоносителя	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	9000	1 %	36 месяцев
2	Замена элеваторного узла	Снижение расхода теплоносителя	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	15000	2 %	36 месяцев
• Система горячего водоснабжения						
• Система электроснабжения						
3	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономию потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	9 000	80 %	96 мес.
• Дверные и оконные конструкции						
4	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на	5 -10 %	12 месяцев